

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről, mint

Megrendelő: Budakeszi Város Önkormányzata

Megrendelő székhelye: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Postacím: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Megrendelő adóigazgatási száma: 15730095-2-13

Megrendelő bankszámla száma: 11742348-15390022

Képviseli: dr. Csutoráné dr Győri Ottilia polgármester
(a továbbiakban: Megrendelő)

a másik részről, mint

Vállalkozó: Tárnoki Kötőő Újrahasznosító és Kereskedelmi Kft.

Vállalkozó székhelye: 2030 Érd, Tárnoki út 143.

Vállalkozó adószáma: 13646918-2-13

Vállalkozó bankszámla száma: 10403136-49565257-51501003

Képviseli: Román Károly ügyvezető

(a továbbiakban: Vállalkozó) között (továbbiakban együttesen, mint Felek), az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Az Erkel Ferenc Művelődési Központ bontásához kapcsolódó, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletében foglaltaknak megfelelő építészeti-műszaki dokumentáció és rajzi felmérési dokumentáció elkészítése, valamint a bontási engedélyezési eljárás lefolytatása.

2. Teljesítés helye, ideje, módja

A teljesítés helye: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

A szerződés teljesítésének határideje: 2016. 04. 15.

A teljesítés módja az elkészült dokumentációk közvetlen átadása. A Vállalkozó az elkészített dokumentációt 5 példányban papír alapú másolatban, továbbá digitálisan, elektronikus adathordozón, „.pdf” formátumban szolgáltatja.

3. A Felek vállalkozási díj tekintetében történt megállapodása

A Vállalkozási díj magában foglalja a vállalkozás teljesítése során a szakhatósági és hatósági eljárási díjakon kívül a Vállalkozó részéről felmerülő valamennyi költséget.

4. A vállalkozási díj mértéke

Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetén vállalkozási díj illeti meg, melynek összege 150.000 Ft + ÁFA, azaz százötvenezer forint + ÁFA, mindösszesen bruttó: 190.500 Ft, azaz százkilencvenezer-ötszáz forint, a szerződés 1. számú mellékletét képező ajánlat szerint. A Vállalkozó részszámla benyújtására nem jogosult.

5. Fizetési feltételek

Fizetési határidő: a számla kézhezvételétől számított 30. nap.

A fizetés módja: átutalás Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt számlájára.

Amennyiben Megrendelő a Vállalkozási díja megfizetésével késedelembe esik, Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére.

A felek vállalják, hogy amennyiben a teljesítési igazolással kapcsolatosan közöttük bármiféle nézeteltérés felmerülne, úgy azt a felmerüléstől számított legkésőbb 10 munkanapon belül közös jegyzőkönyvben rendezik.

Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Vállalkozótól független okokból szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a készletértéke alapján elszámolni.

Megrendelő a dokumentáció feletti rendelkezés jogát csak a teljes díj kiegyenlítésével szerzi meg. Megrendelő kijelenti, hogy a tervezői díj fedezete rendelkezésére áll.

6. Kötbérek, kártérítés

Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a késedelem minden napjára napi kötbért fizet. A fizetendő kötbér egy napra eső mértéke a nettó vállalkozási díj 2,0%-a, de maximum a nettó vállalkozási díj 20 %-a.

Amennyiben a Vállalkozó a megadott határidőig nem teljesíti, vagy hibásan teljesíti a részfeladatot, abban az esetben a Megrendelő írásban köteles felszólítani a Vállalkozót. Az írásbeli felszólítást a Megrendelő az e-mail üzenet útján juttatja el a Vállalkozó részére. Legkésőbb, az írásbeli felszólítás megküldését követő 5. munkanapig köteles a Vállalkozó a hiányt pótolni, vagy a hibát kijavítani. Amennyiben az 5. munkanapig a hiány pótlása nem történik meg, vagy nem kerül javításra a hiba, abban az esetben a Megrendelő a Vállalkozási szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult. Az ezzel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a Vállalkozó köteles viselni, a Megrendelőt anyagi felelősség nem terheli.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés Vállalkozó hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén Megrendelőnek a szerződés egésze, illetve a meghiúsulással érintett része szerződéses értékének 20%-át fizeti meghiúsulási kötbérként, igényérvényesítést követő 30 napon belül.

A késedelmi, minőségi és meghiúsulási kötbér megfizetése nem érinti és nem zárja ki, a jogszabályból és jelen szerződésből Megrendelőt megillető bármely más igény érvényesítésének lehetőségét.

Abban az esetben, ha a Vállalkozó a jótállás alá eső hibák kiküszöbölésével késlekedik, a Megrendelőnek szerződésből eredő egyéb jogainak sérelme nélkül jogában áll bizonyítottan felmerülő kárai megtérítését követelni.

A Megrendelő a kötbérigényéről minden esetben számlát köteles kiállítani. Megrendelő jogosult az általa kiszámlázott kötbérigénynek megfelelő összegű számlát a Vállalkozó szolgáltatásának ellenértékére vonatkozó számlájával szembeállítani.

7. Kijelentések, mellék- és jogszavatosság, szerzői jogok

A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti és jótáll azért, hogy rendelkezik a feladat teljesítéséhez szükséges jogosultságokkal.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra és jótáll azért, hogy jelen szerződés szerinti minden kötelezettségét – ezen belül különösen a jelen szerződés tárgyában rögzített feladat teljesítésére irányuló tevékenységét – elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, a Megrendelő szakmai és gazdasági szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági előírásoknak megfelelően teljesíti.

A Vállalkozó jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga, vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

A Vállalkozó a tervezési feladat maradéktalan elvégzése érdekében alvállalkozó (közvetített szolgáltatás) igénybe vételére jogosult.

A Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely az általa készített tervek felhasználását akadályozza, vagy korlátozza.

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés keretén belül készített mindennemű dokumentáció és kapcsolódó, egyébként szellemi alkotásokhoz fűződő jogok védelmét élvező irat, dokumentum, és más hasonló anyag felett a Megrendelő visszavonhatatlan, korlátlan és kizárólagos rendelkezési jogosultságot szerez. Ezeket az anyagokat Vállalkozó a Megrendelő általi elfogadásukat követően csak saját belső tevékenységéhez használhatja, harmadik személy tudomására is csak a tevékenysége körében, a terv alapján történő kivitelezés érdekében hozhatja.

8. A Felek képviselői

A szerződés teljesítésével összefüggő műszaki kérdésekben kijelölt felelős képviselők:

Megrendelő képviselője: Császár László

Név és beosztás: Beruházási főreferens

Telefon: 06-23/535-710/0/156

E-mail: csaszar.laszlo@budakeszi.hu

Vállalkozó képviselője: Román Károly

Név és beosztás: Ügyvezető

Telefon:

E-mail:

9. Egyéb feltételek

A Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta a megrendelés elkészítéséhez szükséges adatokat, dokumentációkat, melyeket a Vállalkozó üzleti titokként kezel, azokat más külső személy részére át nem ad.

A Vállalkozó a Megrendelőt köteles minden olyan körülménnyel haladéktalanul értesíteni, amely a tevékenység eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős az értesítés adását elmulasztó fél.

A Vállalkozó a tevékenység során a Megrendelőnek okozott kárért a Ptk. szerint felel.

A Vállalkozó az általa végzett munkára a Ptk. szerinti szavatosságot vállal.

Megrendelő köteles a Vállalkozó kezdeményezésére konzultációkon, tervbírálókon részt venni és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni.

10. Vítás kérdések rendezése

E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében az Polgári Törvénykönyv, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. Törvény, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A felek jogvita esetén – amennyiben egyeztetésük nem vezetne eredményre – alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességének.

A Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásakor nyilatkozik, hogy az Nvtv.-ben és az Áht.-ban meghatározott átlátható szervezetnek minősül, melynek igazolásául – jelen szerződés 2. számú mellékleteként - csatolásra kerül a társaság 30 napnál nem régebbi cégkivonata.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen 5 példányban írják alá. A szerződés 2 eredeti példánya a Vállalkozót, 3 eredeti példánya pedig a Megrendelőt illeti meg.

Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Vállalkozó árajánlata
2. sz. melléklet: Vállalkozó cégkivonata

Budapest, 2016. február ...

.....
Budakeszi Város Önkormányzata
Megrendelő
Képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

.....
Tárnoki Kötőző Kft.
Vállalkozó
Képviseli: Román Károly
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés: Budakeszi, 2016. február

.....
Cserép Zsolt