



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 30.

Orgoványi Gábor	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	1.25.	Oke	X		X	
Pénzügyi osztályvezető	1.25.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	1.25.	dr. K. L. L.	PFB		OKEB	
Jegyző						

Meghívott személy: -

Mellékletek:

1. FIGYE-Lő Őr Kft. megbízási szerződése
2. megbízási szerződés tervezete (a határozati javaslat melléklete is)

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2016. január 28-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatainak ellátásáról

Határozati javaslat

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (I.28.) Kt. határozata a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatainak ellátásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt a FIGYE-Lő Őr Kft.-vel a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatai ellátása tárgyában 2016. február 1-től 2016. április 30-ig tartó időszakra, havi 1.020.000.-Ft + Áfa díjazásért az alábbiak szerint:

- a lakosság részéről érkező bejelentések fogadása és az elsődleges intézkedések megtétele,
- a városi webkamerarendszer monitoring keretében folyamatos ellenőrzés végzése,
- az önkormányzati intézmények (16 objektum) teljeskörű távfelügyelete és riasztásjelzés esetén kivonuló járőri feladatok ellátása,
- 24 órás gépkocsis városi járőrszolgálat,
- a Polgármesteri Hivatal épületének munkaidőn túli, valamint ünnep- és munkaszüneti napokon való őrzés-védelmi feladatainak ellátása, a városi rendezvények (kb. 30 nap/év) teljeskörű biztosítása.

2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a FIGYE-Lő Őr Kft-vel – az ügyvédi ellenjegyzést követően – a megbízási szerződést megkösse.

3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pont szerinti összeget a 2016. évi költségvetés készítésekor tervezze be.

Felelős: 1-2. pont: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

3. pont: dr. Remete Sándor jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2016. február 1.

3. pont: 2016. február 29.

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 49/2014. (I. 30.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a FIGYE-Lő Őr Kft-t bízta meg a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatainak ellátásával, nettó 1.020.000.- Ft/hó + Áfa összegben. A megbízási szerződés 2014. február 1. napjától 2016. január 31. napjáig hatályos. A jelenlegi összeggel számolva a feladat ellátásának költsége bruttó 1.300.000.-Ft havonta, mindösszesen körülbelül évi bruttó 15.600.000.-Ft.

A 2015. évre vonatkozó, a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló törvény szerinti minimális vagyonvédelmi szolgáltatási rezsióradíj mértékéről szóló 360/2014. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a minimális rezsióradíj bruttó 1929.-Ft, mely szerint 2016-tól minimálisan kétszeres éves díjjal kell számolni.

A jelenlegi szerződés szerint a Budakeszi Védelmi Centrum működtetési feladatai az alábbiak szerint részletezhetők:

- a lakosság részéről érkező bejelentések fogadása és az elsődleges intézkedések megtétele,
- a városi webkamerarendszer monitoring keretében folyamatos ellenőrzés végzése,
- az önkormányzati intézmények (16 objektum) teljeskörű távfelügyelete és riasztásjelzés esetén kivonuló járőri feladatok ellátása,
- 24 órás gépkocsis városi járőrszolgálat,
- a Polgármesteri Hivatal épületének munkaidőn túli, valamint ünnep- és munkaszüneti napokon való őrzés-védelmi feladatainak ellátása, a városi rendezvények (kb. 30 nap/év) teljeskörű biztosítása.

Tekintettel arra, hogy a FIGYE-Lő Őr Kft-t szerződése 2016. január 31-el lejár, így indokolt a jelenlegi szerződés lejártát követően ideiglenes, 3 hónapra szóló szerződés kötése a jelenlegivel egyező feltételekkel. A részletes koncepció kidolgozása után a témát a Képviselő-testület ismételten tárgyalni fogja.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Budakeszi, 2016. január 25.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

14.000.000.000
2014/0000033

33/2014

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budakeszi Város Önkormányzata

székhelye: 2092 Budakeszi, Fő u. 179.

adószáma: 15730095-2-13

KSH-törzsszám: 15730095

Bankszámlaszám: 11742348-15390022

Képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester
mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Név:

FIGYE-LŐ Őr Kft.

Székhely:

2092 Budakeszi, Szél utca 42.

Adószám:

12560697-2-13

Cégjegyzékszám:

13-09-086575

Bankszámlaszám:

11742348-20011215 OTP Bank Nyrt.

Aláírásra jogosult képviselője:

Zorn Attila ügyvezető igazgató

mint Megbízott (a továbbiakban Megbízott)

együttesen a **Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmény

- 1.1 Budakeszi Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2014. január 3. napján ajánlattevők részére közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122/A. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján nemzeti közbeszerzési eljárást folytatott le a „Megbízási szerződés a Budakeszi Védelmi Centrum működtetésével kapcsolatos feladatok ellátására.” tárgyában, amelynek eredményeként Megbízott került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. január 21. napján megküldött írásbeli összegezés tanúsága szerint, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - a jelen szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötik meg.

A felek megállapodnak, hogy a Kbt. 124. §-a alapján a Szerződés tárgya szerinti szolgáltatás teljesítésére jelen megbízási szerződést kötik.

- 1.2 A Szerződés elválaszthatatlan részét, mellékletét képezik az alábbi dokumentumok:
- a) a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja, illetve módosításai, kiegészítő tájékoztatás (amennyiben releváns);
 - b) a közbeszerzési eljárásban a Megbízott által benyújtott és elfogadott ajánlat;
- 1.3 Felek kijelentik, hogy a fenti előzmények ismeretében kötik meg a jelen Szerződést.

II. Általános rendelkezések

- 2.1 A Megbízott kijelenti, hogy a tevékenység ellátásához megfelelő számban állnak rendelkezésére olyan biztonsági- illetve vagyonőrök, akik a tevékenység ellátásához szükséges képzettséggel rendelkeznek.

A

- 2.2 Felek kijelentik, hogy jelen megbízási szerződés megkötését megelőzően kölcsönösen tájékoztatták egymást a szerződés teljesítése szempontjából lényeges körülményekről.
- 2.3 Megbízott kijelenti, hogy a megbízáshoz, a tevékenysége folytatásához szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik. Megbízott kötelezi magát, hogy a megbízáshoz szükséges engedélyeket saját költségén a jelen szerződés idejére fenntartja.

III.

A szerződés tárgya

- 3.1. Megbízási szerződés a Budakeszi Védelmi Centrum működtetésével kapcsolatos feladatok ellátására.
- 3.2. Megbízó ajánlattételi felhívására a Megbízott által benyújtott ajánlat ismeretében megbízza Megbízottat a Budakeszi Védelmi Centrum működtetésével kapcsolatos feladatok ellátására az alábbiak és a Megbízott ajánlatban szereplő szakmai ajánlat (városi közbiztonsági terv) szerint:
- a lakosság részéről érkező bejelentések fogadása és az elsődleges intézkedések megtétele,
 - a városi webkamerarendszer monitoring keretében folyamatos ellenőrzés végzése,
 - az önkormányzati intézmények (16 objektum) teljeskörű távfelügyelete és riasztásjelzés esetén kivonuló járőri feladatok ellátása,
 - 24 órás gépkocsis városi járőrszolgálat,
 - a Polgármesteri Hivatal épületének munkaidőn túli, valamint ünnep- és munkaszüneti napokon való őrzés-védelmi feladatainak ellátása, a városi rendezvények (kb. 30 nap/év) teljeskörű biztosítása.
- 3.3. A teljesítés helye: 2092 Budakeszi város területe

IV.

A megbízási díj

- 4.1. **Megbízási díj**
Megbízottat a tárgyi szolgáltatás teljesítéséért, árajánlata alapján a 7.1. pontban meghatározott időtartamra az alábbi havi díjazás illeti meg:
- 1.020.000,- Ft/hó + Áfa, azaz egymillió-húszezer forint/hó plusz általános forgalmi adó**
- 4.2. Ezen megbízási díj átalányösszeg, melyet a Megbízott a Megbízó igényei alapján állapított meg. A szerződéses megbízási díjért a Megbízott teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására. A felek megállapodnak, hogy a megállapított megbízási díj semmilyen körülmények között nem növekedhet.
- 4.3. A megbízási díj a Megbízott jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, adót/vámost és a feladat teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, függetlenül azok jogcímétől.
- 4.4. A megbízási díjon felül Megbízott egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.

V.

A Megbízott kötelezettségei

- 5.1. Megbízott köteles a szolgáltatást az ajánlatában foglaltak szerint elvégezni. Megbízott feladatát jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feladatleírás, Megbízott szakmai ajánlata, és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései, valamint a belső szabályzatok és utasítások szerint látja el.
- 5.2. Megbízott a vagyonvédelmi tevékenységet a Megbízó igénye alapján, minden naptári napon folyamatosan (napi 24 órán keresztül) látja el.
- 5.3. Megbízott a vagyonvédelmi szolgáltatás teljesítéséhez szakképzett, formaruhás biztonsági és/vagy vagyonőröket, és a szükséges felszerelést biztosítja.
- 5.4. Az őrszolgálat speciális feladatait a Megbízó elvárásai alapján, a szerződéskötést követően elkészített Őrutasítás tartalmazza.
- 5.5. A városrendészeti járőr feladatai:
 - a) a két fős reagáló erőnek riasztás esetén 5 azaz öt percen belüli kivonulási és intézkedési kötelezettsége van,
 - b) a bejelentett vagy észlelt szabálysértések illetve bűncselekmények esetében azonnali intézkedés,
 - c) a járőr mozgási területe a város közigazgatási területe
- 5.6. Megbízott köteles együttműködni a rendőrséggel, a közterület-felügyelőkkel és a polgárőrséggel.

VI.

A felek képvisellete

- 6.1. Megbízó a szolgáltatás ellenőrzésére, illetve a szolgáltatás minőségi és mennyiségi felülvizsgálatára jogosult.
- 6.2. Megbízó kapcsolattartási jogkörrel rendelkező képviselői:

Név: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottília
Cím: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.
Telefon: +36 23 535 710
Fax: +36 23 535 712
E-mail: pm.titkar@budakeszi.hu
- 6.3. Megbízott kapcsolattartási jogkörrel rendelkező képviselői:

Név: Zorn Attila
Cím: 2092 Budakeszi, Szél utca 42.
Telefon: +36 23 457 420
Fax: +36 23 457 421
E-mail: figyelo@t-online.hu
- 6.4. A fenti képviselők és vezetők személyében bekövetkezett változásokról a felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.

Handwritten signature

VII. A teljesítés időtartama

- 7.1. Megbízott teljesítésének időtartama: a szerződés megkötésének napjától, de legkorábban 2014. február 1. napjától 2016. január 31. napjáig.

VIII. Elszámolás, fizetési feltételek

- 8.1 Megbízó a havi rendszerességgel kiállított, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az ellenszolgáltatás a Megbízott teljesítését, és a Megbízó által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kiegyenlítésre a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. IV. törvény 292/B § (1) bekezdése szerinti határidőben a Megbízott OTP Bank NyRt-nél vezetett 11742348-20011215 számú bankszámlájára.
- 8.2 Megbízó tudomásul veszi, hogy az átutalással kapcsolatos fizetési késedelem esetén vele szemben Megbízott a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot érvényesíthet.
- 8.3 Megbízó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § -ának (2) és (6) bekezdése alapján tájékoztatja Megbízottat, hogy jelen szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § hatálya alá esik.
- 8.4 Megbízott a Kbt. 125. § (4) bekezdésének a) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

IX. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1 Megbízott a szolgáltatás neki felróható okból történt hibás teljesítése esetén (különösen a mindenkorai szabályozásoknak nem megfelelő feladatellátás) hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett óránként 10.000 Ft.

Felek rögzítik, hogy hibás teljesítés minden olyan cselekmény vagy mulasztás, amely az objektum őrzésére vonatkozó feladatleírástól, Megbízott érvényes szolgálati szabályzatától, illetve a Megbízó elvárásai alapján, a szerződéskötést követően elkészített útutasítástól eltér.

- 9.2 A szerződés teljesítésének Megbízott hibájából bekövetkező meghíúsulása esetére a Megbízott meghíúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke 2.000.000.-Ft.
- 9.3 Megbízó a kötbért meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni.

X. Záró rendelkezések

- 10.1. Megbízó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés szerinti határidőre a megbízási díjat Megbízottnak kifizeti a szerződés 8.1 pontjában foglaltak szerint.

- 10.2. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy nevét és székhelyét Megbízott a személy- és vagyonvédelemről szóló 2005. évi CXXXIII. törvényben előírt és szabályozott nyilvántartásban rögzítse, mely nyilvántartásba a Rendőrhatalóság betekinthet. Továbbá jóváhagyja, hogy a megbízás teljesítéséhez Megbízott alvállalkozókat/teljesítési segédeket vegyen igénybe.
- 10.3. Megbízott szavatolja, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges rendőrhatalósági engedéllyel, őrző-védő feladatok ellátásához szükséges, a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény 5. §-ában meghatározott érvényes működési engedéllyel és érvényes szakmai felelősségbiztosítással.
- 10.4. Megbízott a szolgáltatás teljesítése során tudomására jutott információkat üzleti titokként kezeli, feladatukörén kívül nem használja fel.
- 10.5. Megbízott a Kbt. 125. § (4) bekezdésének b) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés, illetve a jelen Szerződés 10.6 pontja szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti.
- 10.6. Megbízó jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 10.7. A jelen Szerződés 10.6 pontja szerinti felmondás esetén a Megbízott a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- A szerződő Felek vállalják, hogy a szerződés teljesítését akadályozó, vagy azt hátráltató körülményekről haladéktalanul értesítik egymást. Megállapodnak továbbá abban, hogy a szerződést érintő minden módosító javaslatot írásban kell előterjeszteni.
- 10.8. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indoklás mellett – felmondhatja, súlyos szerződésszegés esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- ha a Megbízott a szerződés időtartama alatt a feladatot nem a tőle elvárható szakértelemmel hajtja végre, és a Megbízott szakszerűtlen intézkedése miatt Megbízót kár éri,
- ha a Megbízott fennálló felelősségbiztosítási szerződése bármely okból megszűnik vagy a biztosítási fedezet csökken,

24.02.05

- ha a Megbízott személy- és vagyoni tevékenységre vonatkozó engedélyét visszavonják, vagy azzal más okból akár ő, akár a Megbízott nem rendelkezik,
- ha a Megbízott az általa a teljesítés körében alkalmazott személyek foglalkoztatásának, megbízásának jogszerűségét – a Megbízó felhívásától számított 5 napon belül – nem igazolja, illetve a foglalkoztatás, megbízás jogellenessége egyébként megállapításra kerül.
- ha a Megbízó a helyesen kiszámlázott és igazolt megbízási díjat a szerződésben meghatározott határidőben nem egyenlíti ki, a Megbízott írásban a teljesítésre felszólítja. Ha a Megbízó az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül sem egyenlíti ki a megbízási díjat, a Megbízott jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

10.9. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megbízónál, a Megbízó nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

10.10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

10.11. Az esetleges jogviták eldöntésére az érintettek amennyiben tárgyalásuk nem vezet eredményre a felmerülő vitás ügyek rendezésére alávetik magukat a Megbízó székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróságnak.

A jelen szerződést a szerződő Felek 4 eredeti példányban – az alulírott helyen és időben – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budakeszi, 2014. március 13.

Budakeszi, 2014. március 14.

dr. Csutoráné dr. Győri Otília

Megbízó képviseletében:
Budakeszi Város Önkormányzata
dr. Csutoráné dr. Győri Otília
polgármester



FIGYE-LŐ Őr Kft.

Megbízott képviseletében:

FIGYE-LŐ Őr Kft.

Zorn Attila

ügyvezető igazgató

FIGYE-LŐ ŐR
Biztonsági Szolgálat Kft.
2002 Budakeszi, Szél u. 42.
Adószám: 12560697-2-13
Cég.sz. 13-09-086375

Pénzügyileg ellenjegyzés: Budakeszi, 2014. március 14.

Kovácsné Borbás Csilla

Kovácsné Borbás Csilla
pénzügyi osztályvezető

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budakeszi Város Önkormányzata

székhelye: 2092 Budakeszi, Fő u. 179.

adószáma: 15730095-2-13

KSH-törzsszám: 15730095

Bankszámlaszám: 11742348-15390022

Képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília polgármester
mint megbízó (a továbbiakban : Megbízó)

másrészről

Név:	FIGYE-Lő Őr Kft.
Székhely:	2092 Budakeszi, Szél utca 42.
Adószám:	12560697-2-13
Cégjegyzékszám:	13-09-086575
Bankszámlaszám:	11742348-20011215 OTP Bank Nyrt.
Aláírásra jogosult képviselője:	Zorn Attila ügyvezető igazgató

mint Megbízott (a továbbiakban Megbízott)

együttesen a **Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmény

- 1.1 Felek a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122/A. § (1) bekezdésében rögzített feltételek szerint 2014. március 13-án megbízási szerződést kötöttek 2016. január 31. napjáig tartó időtartamra a Budakeszi Védelmi Centrum működtetésével kapcsolatos feladatok ellátására.
- 1.2 A feladatok zavartalan ellátása érdekében Felek Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (I.28.) Kt. határozata alapján a jelen megbízási szerződést kötik.

II. Általános rendelkezések

- 2.1 A Megbízott kijelenti, hogy a tevékenység ellátásához megfelelő számban állnak rendelkezésére olyan biztonsági- illetve vagyonőrök, akik a tevékenység ellátásához szükséges képzettséggel rendelkeznek.
- 2.2 Felek kijelentik, hogy jelen megbízási szerződés megkötését megelőzően kölcsönösen tájékoztatták egymást a szerződés teljesítése szempontjából lényeges körülményekről.
- 2.3 Megbízott kijelenti, hogy a megbízáshoz, a tevékenysége folytatásához szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik. Megbízott kötelezi magát, hogy a megbízáshoz szükséges engedélyeket saját költségén a jelen szerződés idejére fenntartja.

III. A szerződés tárgya

- 3.1. Megbízási szerződés a Budakeszi Védelmi Centrum működtetésével kapcsolatos feladatok ellátására.
- 3.2. Megbízó megbízza Megbízottat a Budakeszi Védelmi Centrum működtetésével kapcsolatos feladatok ellátására az alábbiak és a városi közbiztonsági terv szerint:
- a lakosság részéről érkező bejelentések fogadása és az elsődleges intézkedések megtétele,
 - a városi webkamerarendszer monitoring keretében folyamatos ellenőrzés végzése,
 - az önkormányzati intézmények (16 objektum) teljeskörű távfelügyelete és riasztásjelzés esetén kivonuló járőri feladatok ellátása,
 - 24 órás gépkocsis városi járőrszolgálat,
 - a Polgármesteri Hivatal épületének munkaidőn túli, valamint ünnep- és munkaszüneti napokon való őrzés-védelmi feladatainak ellátása, a városi rendezvények (kb. 30 nap/év) teljeskörű biztosítása.
- 3.3. A teljesítés helye: 2092 Budakeszi város területe.

IV. A megbízási díj

- 4.1. **Megbízási díj**
Megbízottat a tárgyi szolgáltatás teljesítéséért a 7.1. pontban meghatározott időtartamra az alábbi havi díjazás illeti meg:
- 1.020.000,- Ft/hó + Áfa, azaz egymillió-húszezer forint/hó plusz általános forgalmi adó**
- 4.2. Ezen megbízási díj átalányösszeg, melyet a Megbízott a Megbízó igényei alapján állapított meg. A szerződéses megbízási díjért a Megbízott teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására. A felek megállapodnak, hogy a megállapított megbízási díj semmilyen körülmények között nem növekedhet.
- 4.3. A megbízási díj a Megbízott jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, adót/vámot és a feladat teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, függetlenül azok jogcímétől.
- 4.4. A megbízási díjon felül Megbízott egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.

V. A Megbízott kötelezettségei

- 5.1. Megbízott köteles a szolgáltatást a jelen szerződésben, a szakmai standardokban foglaltak szerint elvégezni, a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései, valamint a belső szabályzatok és utasítások szerint.
- 5.2. Megbízott a vagyonvédelmi tevékenységet a Megbízó igénye alapján, minden naptári napon folyamatosan (napi 24 órán keresztül) látja el.
- 5.3. Megbízott a vagyonvédelmi szolgáltatás teljesítéséhez szakképzett, formaruhás biztonsági és/vagy vagyonőröket, és a szükséges felszerelést biztosítja.
- 5.4. Az őrszolgálat speciális feladatait a Megbízó elvárásai alapján, a szerződéskötést követően elkészített Őrutasítás tartalmazza.
- 5.5. A városrendészeti járőr feladatai:
 - a) a két fős reagáló erőnek riasztás esetén 5 azaz öt percen belüli kivonulási és intézkedési kötelezettsége van,
 - b) a bejelentett vagy észlelt szabálysértések illetve bűncselekmények esetében azonnali intézkedés,
 - c) a járőr mozgási területe a város közigazgatási területe.
- 5.6. Megbízott köteles együttműködni a rendőrséggel, a közterület-felügyelőkkel és a polgárőrséggel.

VI. A felek képvisellete

- 6.1. Megbízó a szolgáltatás ellenőrzésére, illetve a szolgáltatás minőségi és mennyiségi felülvizsgálatára jogosult.
- 6.2. Megbízó kapcsolattartási jogkörrel rendelkező képviselői:

Név: Dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
Cím: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.
Telefon: +36 23 535 710
Fax: +36 23 535 712
E-mail: pm.titkar@budakeszi.hu

- 6.3. Megbízott kapcsolattartási jogkörrel rendelkező képviselői:

Név: Zorn Attila
Cím: 2092 Budakeszi, Szél utca 42.
Telefon: +36 23 457 420
Fax: +36 23 457 421
E-mail: figyelo@t-online.hu

- 6.4. A fenti képviselők és vezetők személyében bekövetkezett változásokról a felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.

VII.

A teljesítés időtartama

- 7.1. Megbízott teljesítésének időtartama: 2016. február 1. napjától 2016. április 30. napjáig.

VIII.

Elszámolás, fizetési feltételek

- 8.1 Megbízó a havi rendszerességgel kiállított, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az ellenszolgáltatás a Megbízott teljesítését, és a Megbízó által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kiegyenlítésre 15 napon belül a Megbízott OTP Bank NyRt-nél vezetett 11742348-20011215 számú bankszámlájára.
- 8.2 Megbízó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § -ának (2) és (6) bekezdése alapján tájékoztatja Megbízottat, hogy jelen szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § hatálya alá esik.

IX.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1 Megbízott a szolgáltatás neki felróható okból történt hibás teljesítése esetén (különösen a mindenkor szabályozásoknak nem megfelelő feladatellátás) hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett óránként 10.000 Ft.

Felek rögzítik, hogy hibás teljesítés minden olyan cselekmény vagy mulasztás, amely az objektum őrzésére vonatkozó feladatleírástól, Megbízott érvényes szolgálati szabályzatától, illetve a Megbízó elvárásai alapján, a szerződéskötést követően elkészített útutasítástól eltér.

- 9.2 A szerződés teljesítésének Megbízott hibájából bekövetkező meghiúsulása esetére a Megbízott meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke 1.000.000.-Ft.
- 9.3 Megbízó a kötbért meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni.

X.

Záró rendelkezések

- 10.1. Megbízó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés szerinti határidőre a megbízási díjat Megbízottnak kifizeti a szerződés 8.1 pontjában foglaltak szerint.

- 10.2. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy nevét és székhelyét Megbízott a személy- és vagyonvédelemről szóló 2005. évi CXXXIII. törvényben előírt és szabályozott nyilvántartásban rögzítse, mely nyilvántartásba a Rendőrhatalóság betekinthez. Továbbá jóváhagyja, hogy a megbízás teljesítéséhez Megbízott alvállalkozókat/teljesítési segédeket vegyen igénybe.
- 10.3. Megbízott szavatolja, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges rendőrhatalósági engedéllyel, őrző-védő feladatok ellátásához szükséges, a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény 5. §-ában meghatározott érvényes működési engedéllyel és érvényes szakmai felelősségbiztosítással.
- 10.4. Megbízott a szolgáltatás teljesítése során tudomására jutott információkat üzleti titokként kezeli, feladatukörén kívül nem használja fel.
- 10.5. Megbízott kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi.

A szerződő Felek vállalják, hogy a szerződés teljesítését akadályozó, vagy azt hátráltató körülményekről haladéktalanul értesítik egymást. Megállapodnak továbbá abban, hogy a szerződést érintő minden módosító javaslatot írásban kell előterjeszteni.

- 10.6. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja, súlyos szerződésszegés esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- ha a Megbízott a szerződés időtartama alatt a feladatot nem a tőle elvárható szakértelemmel hajtja végre, és a Megbízott szakszerűtlen intézkedése miatt Megbízót kár éri,
- ha a Megbízott fennálló felelősségbiztosítási szerződése bármely okból megszűnik vagy a biztosítási fedezet csökken,
- ha a Megbízott személy- és vagyonőri tevékenységre vonatkozó engedélyét visszavonják, vagy azzal más okból akár őr, akár a Megbízott nem rendelkezik,
- ha a Megbízott az általa a teljesítés körében alkalmazott személyek foglalkoztatásának, megbízásának jogszerűségét – a Megbízó felhívásától számított 5 napon belül – nem igazolja, illetve a foglalkoztatás, megbízás jogellenessége egyébként megállapításra kerül.
- ha a Megbízó a helyesen kiszámlázott és igazolt megbízási díjat a szerződésben meghatározott határidőben nem egyenlíti ki, a Megbízott írásban a teljesítésre felszólítja. Ha a Megbízó az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül sem egyenlíti ki a megbízási díjat, a Megbízott jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 10.7. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megbízónál, a Megbízó nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 10.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
- 10.9. Az esetleges jogviták eldöntésére az érintettek amennyiben tárgyalásuk nem vezet eredményre a felmerülő vitás ügyek rendezésére alávetik magukat a Megbízó székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróságnak.
- 10.10. Megbízott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy az Nvtv és az Áht. szabályai szerinti átlátható szervezetnek minősül. Igazoláslul csatolásra kerül Megbízott 30 napnál nem régebbi cégkivonata.

A jelen szerződést a szerződő Felek 5 eredeti példányban – az alulírott helyen és időben – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budakeszi, 2016. február 1.

Budakeszi, 2016. február 1.

Megbízó képviselőjében:
Budakeszi Város Önkormányzata
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

Megbízott képviselőjében:
FIGYE-Lő Őr Kft.
Zorn Attila
ügyvezető igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés: Budakeszi, 2016. február 1.

.....
Cserép Zsolt
pénzügyi osztályvezető