



PEST MEGYE
BUDAKESZI JÁRÁS
HELYI VÉDELMI BIZOTTSÁG

Még nem késő szakembert hívni a tüzelőberendezések és kémények ellenőrzése céljából!

A hűvösebb napok beköszöntével már sokan bekapcsolták a fűtést, de nem gondolnak arra, hogy a tüzelőberendezéseket, valamint a kéményeket évente érdemes, sőt a jogszabály szerint kötelezően ellenőriztetni kell. A Pest MKI Érd Katasztrófavédelmi Kirendeltség működési területén a Magyar Kémény Kft három kirendeltsége végzi sormunka keretében az égéstermék-elvezető rendszer éves felülvizsgálatát. A 2015. évi sormunkák 75-80 %-át már elvégezték és az év végéig még a fennmaradó ingatlanokban lévő égéstermék-elvezetők ellenőrzését is ütemezés szerint elvégzik.

A sormunkák megkezdése előtt a települések Önkormányzatai értesítik a lakókat – helyi újságok, honlapot, kifüggesztések segítségével –, hogy a településen megkezdődnek az éves ellenőrzések. Amennyiben a kéményseprő ennek ellenére nem jut be az ingatlanba, írásos értesítést hagy az ingatlan tulajdonosának, használojának a következő időpontról, amikor is újból megpróbálja az égéstermék-elvezető felülvizsgálatát elvégezni. Ezekon az írásos értesítőkön megadja az elérhetőségét, melyen időpontot lehet egyeztetni vele, amennyiben az általa megadott időpont nem felelne meg.

Ennek ellenére, sajnos még mindig sok ingatlanhasználó „felesleges zaklatásnak” veszi a kéményseprő-ipari közszolgáltatást, pedig tragédiához vezethet ennek elmaradása. Az országban nagyjából 4,5 millió kémény van, ezek 10-15%-a azonnali beavatkozást igényel. Tragédiát nem csak a kémények elhanyagoltsága okozhat. Életveszélyes lehet az is, ha a kéményből visszafelé áramlik az égéstermék. Ha a tüzelőanyag szilárd, a füst árulkodik a problémáról, a gáztüzelés során keletkező, nagyon veszélyes szintelen és szagtalan és már kis mennyiségben is mérgező szén-monoxid. A szolgáltatást végző szakemberek jól felkészültek, mérőműszerek segítségével végzik munkájukat, mely során nem csak a kémények tisztítását, ellenőrzését végzik, hanem a gáztüzelés során keletkező, szén-monoxidot is mérik. A szén-monoxid mérgezés tünetei nem feltűnőek: fejfájás, szédülés, bágyadtság. Amikor a tünetek feltűnővé válnak, rendszerint már késő, az ember cselekvésképtelenné válik. A legnagyobb biztonságot a megfelelően alkalmazott szén-monoxid érzékelő berendezés jelenti. Felhívják a figyelmet a nem kellő körültekintéssel beépített szagelszívók, ventilátorok veszélyeire, főleg akkor, ha fokozott légzárású nyílászárók vannak beépítve az ingatlanba, ezek komoly gondot okozhatnak. Ezek ugyanis, ha nincs megfelelő levegő-utánpótlás, le tudják győzni a kéményben kialakult felhajtóerőt, így az égéstermék nem tud távozni a kéményen keresztül, bármilyen jó állapotban is van az. A kéményseprők felhívják a figyelmet ezekre a problémákra, de a megoldást általában az jelenti, ha épületgépészt hívunk. Érdemes szakember segítségét kérni abban az esetben, ha a kémény tető feletti résznek falazatán barna folt jelenik meg, ha a házban, lakásban a kémény nyomvonalán repedések látszanak, esetleg sárgásbarna elszíneződés jelenik meg a mennyezet alatt. Előfordulhat, hogy a meglévő kémény tovább nem használható, nagyobb kéményjárat, magasabb kémény szükséges.

Többek között a szakember arra is felhívja a figyelmet, hogy a tüzelőberendezés-cserék előtt ki kell hívni a területileg illetékes kéményseprő-ipari közszolgáltatót egy műszaki vizsgálat erejéig.

Fontos, hogy a gáztüzelő-berendezéseket is évente ellenőriztetni kell, tehát a kéményseprőt akkor is be kell engedni, ha csak gázzal fűtünk, hogy az égéstermék elvezetésével kapcsolatos ellenőrzéseket, a szükség szerinti tisztítást el tudja végezni. Érdemes beszerezni és megfelelő helyen felszerelni egy megfelelő minősítéssel rendelkező szén-monoxid-érezékelőt a tragédiák elkerülése érdekében.

Érd, 2015. október 19.

Hajdu Imre sk.
HVB katasztrófavédelmi elnökhelyettes