



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 448.

Hrustinszki Gábor	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	XI. 16.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető	XI. 16.					
Aljegyző			PFB		OKEB	
Jegyző	XI. 16.		XI. 18.			

Meghívott személy: -

Mellékletek:

- Erberling Judit levele

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2015. november 26-i ülésére

Tárgy: Döntés a Farkashegyi Repülőtéren található gondnoki lakás bérbe adásáról

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (XI. 26.) Kt. határozata a Farkashegyi Repülőtéren található gondnoki lakás bérbe adásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Farkashegyi Repülőtéren található gondnoki lakás bérbe adását.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Erberling Judit, kávépörköléssel foglalkozó vállalkozó jelenlegi bicskei üzemét szeretné a Farkashegyi Repülőtéren található gondnoki lakásba költöztetni. Hosszú távú bérleti konstrukció mellett szeretné a lakást hasznosítani. Az épületet részleges, vagy akár teljes felújítását is vállalná.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2015. november 16.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

A Budakeszi repülőtér volt gondnoki épületének hasznosítása végett fordulok önökhöz.

Javaslatomat, rövid bemutatkozásomat és indokaimat az alábbiakban részletezem.

2010 óta foglalkozom manufakturális körülmények között minőségi kézműves kávék pörkölésével, melyet a cégem a William Stone Magyarország Kft. keretein belül folytatok. Annak ellenére, hogy mikro-vállalkozásként működünk, mégis komoly szakmai eredményekkel büszkélkedhetek. (2015. öt legjobb pörkölője címet kaptam, női kávék kiválóságok közé bekerültem a nemzetközi szakmai körökbe.) Kávémról bővebben a www.monterosacaffe.com oldalon találnak információt.

Napi szinten látogatjuk a repteret, mivel fiam tagja a modellező klubnak, ezért merült fel annak a gondolata, hogy ezt az épületet szívesen bérbe venném, karbantartanám. Ezen célom megvalósításának érdekében többször egyeztettem a reptér vezetőségével (Nagy István, Böthy László), akik támogatásukról biztosítottak, sőt az ÁNTSZ is megvalósíthatónak tartja a projektet.

Megvalósítását úgy gondoltam, hogy a jelenleg Bicskén üzemelő kávépörkölő kis manufaktúrát ide telepíteném, és működtetném, a későbbiekben esetleg hangulatos kis kávézót is lehetne itt kialakítani. Mivel ehhez a tevékenységhez sok időt kell itt eltölteni- így a reptérhez kapcsolódó gondnoki tevékenységet is el tudnék látni.

A ház jelenlegi állapotát elnézve a reptérre érkező vendégek-, a repülő-, és modellező klubtagok számára a látvány inkább lehangelő, ami a reptér és Budakeszi szégyene is. Erről az alábbiakban csatolt képekből is meggyőződhetnek.

Lehetséges megoldásként felajánlanám az épület részleges, vagy teljes felújítását, karbantartását, állagmegőrzését egy hosszú távú bérleti konstrukció fejében, amelynek részleteiről mielőbb szívesen egyeztetnék testületükkel!

Tisztelettel, Erberling Judit

T:+36 30 9737132











