



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 353.

Hrustinszki Gábor	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	IX. 10.		X			X
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető	IX. 10.					
Aljegyző	IX. 10.		PFB		OKEB	
Jegyző	IX. 11.		IX. 16.			

Meghívott személy: -

Mellékletek:

- használati megállapodás tervezete (a határozati javaslat melléklete is)

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2015. szeptember 24-i ülésére

Tárgy: Döntés a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel használati megállapodás megkötéséről a Budakeszi 0165/18 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (IX. 24.) Kt. határozata a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel használati megállapodás megkötéséről a Budakeszi 0165/18 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete használati megállapodást köt a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel a Budakeszi 0165/18 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti használati megállapodás aláírására az ügyvédi ellenjegyzést követően.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 30 napon belül

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakeszi Város Önkormányzata vétel jogcímén tulajdonjogot szerzett a Budakeszi 0165/18 hrsz.-ú ingatlanon, 4,6 ha alapterülettel. Az ingatlan társtulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (továbbiakban: NFA)

Az ingatlan a Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSz) szerint jelenleg nem osztható meg a tulajdonjogoknak megfelelő nagyságban, azonban a HÉSz folyamatban lévő, átfogó módosításának hatályba lépését követően lehetőség lesz a megosztásra.

Az Önkormányzat szándéka, hogy még a telekmegosztás előtt kijelölésre kerüljön az önkormányzati tulajdonrész, ennek érdekében szükséges használati megállapodás megkötése az NFA-val.

A használati megállapodás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Budakeszi, 2015. szeptember 10.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester