



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 196.

Hrustinszki Gábor	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	V. 18.		X			X
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető	V. 18.					
Aljegyző	V. 18.		PFB		OKEB	
Jegyző	V. 18.		V. 20.			

Meghívott személy:
Trencsényi Sándor

Mellékletek:

1. Trencsényi Sándor levele
2. helyszínrajz (a határozati javaslat melléklete is)
3. földkönyv kivonat

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2015. május 28-i ülésére

Tárgy: Döntés a Budakeszi 4889 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részének értékesítéséről

A) Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (V. 28.) Kt. határozata a Budakeszi 4889 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részének értékesítéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő Budakeszi 4889 hrsz.-ú ingatlan egy részét a melléklet szerint.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy készíttessen értébecslést az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan az értébecslésekre vonatkozó keretösszeg terhére.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az értébecslés elkészültét követően az ügyet terjessze ismét a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 30 napon belül

3. pont: az értébecslés elkészültét követő soron következő képviselő-testületi ülés

B) Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (V. 28.) Kt. határozata a Budakeszi 4889 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részének értékesítéséről

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni az Önkormányzat tulajdonában lévő Budakeszi 4889 hrsz.-ú ingatlan egészét, vagy annak részét.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Trencsényi Sándor (Budakeszi, Alkotó u. 6002 hrsz.) vételi szándékát fejezte ki az Önkormányzat tulajdonában lévő Budakeszi 4889 hrsz.-ú ingatlan mellékletben megjelölt részére vonatkozóan.

Fenti ingatlan 2921 m² alapterületű, 7-es minőségi osztályú szántó, AK értéke 2,83. Tulajdonosa 100%-ban Budakeszi Város Önkormányzata. Az ingatlan jelenleg útként funkcionál.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester**

Hrustinszki Gábor - vagyongazda

Feladó: Trencsényi Sándor [megelozo@gmail.com]
Küldve: 2015. április 23. 10:32
Címzett: dr. Győri Otília; Alpolgármester; Budakeszi főépítész; dr. Remete Sándor; dr. Kovács Anikó; Hrustinszki Gábor - vagyongazda
Tárgy: Vételi ajánlat a Gazda utcában fekvő 4889 hrsz. alatti szántóföld egy részére
Mellékletek: Gazda 4889 önkorm_1.JPG

Tisztelt Önkormányzati vezetők!
Budakeszi, 2015 április 23.

2015 április huszadikán megbeszélést tartottunk Ohr Alajos alpolgármester, Dénes György főépítész, Hrustinszky Gábor vagyongazda és a polgármester asszonyt helyettesítő munkatársnő részvételével.

Trencsényi Sándor Alkotó utca 6002 hrsz. alatti lakos előadta vételi szándékát a mellékletben berajzolt telekrészre. Ezt a vételi szándékot most írásban is közlöm. A megvásárolni kívánt ingatlanrész a 4889 hrsz. alatt bejegyzett telek nyolc méter széles fele a 4890 hrsz. felé eső oldalon. Hossza az erdő felőli végétől az Erdőőr utcáig terjed, de azt nem foglalja magában. Területe kb. ezer négyzetméter.

Kérem, vitassák meg eladási szándékukat a testületi ülésen és jelezzék döntésüket valamint a kért árat.

Üdvözlettel,

Trencsényi Sándor
+36 20 551-6559
megelozo@gmail.com



4885/1

4891/6

4876/1

4885/2

4891/5

4892

Attila utca

4884 Szalay utca

4883

4864

4891/4

4896

4897

4865

4887

4891/7

4894

4895

4866

4881

4875

4890

Erdőőr utca

4851

4860

4889

4867

4888

Szalay utca

4852

4868

4880/1

4874

Attila utca

4891/1

4891/2

4908

4909

Róka utca

4853

4869

4854

4858

4870

4878 Szalay utca

Sugár út

4841/2

4871

4855

4857

4872

5127

5128

5192

5191

519

4841/1

4856

5126

5129

5125

5130

5108

5086

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4890 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:2000



