



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 93.

Hrustinszki Gábor	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	III. 12.		X			X
Pénzügyi osztályvezető	III. 16.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	III. 16.		PFB		OKEB	
Jegyző			03. 19.			

Meghívott személy: -

Mellékletek:

1. Zsámboki Sándor levele
2. helyszínrajz
3. földkönyv kivonat

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2015. március 26-i ülésére

Tárgy: Döntés Zsámboki Sándor ingatlan felajánlásáról

Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (III. 26.) Kt. határozata Zsámboki Sándor ingatlan felajánlásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem vásárolja meg a Zsámboki Sándor által megvételre felajánlott, a Budakeszi 6860 hrsz.-ú ingatlan 9/467 tulajdonrészét, 0191/77 hrsz.-ú ingatlan 2/531 tulajdonrészét, 0198/167 hrsz.-ú ingatlan 41/246 tulajdonrészét, 0198/199 hrsz.-ú ingatlan 13/1856 tulajdonrészét, valamint a 0120/85 hrsz.-ú ingatlan 16/192 tulajdonrészét.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy értesítse a felajánlót az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 5 napon belül

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Zsámboki Sándor (1145 Budapest, Gyarmat u. 3.) a Budakeszi 6860 hrsz.-ú ingatlan 9/467 tulajdonrészét, 0191/77 hrsz.-ú ingatlan 2/531 tulajdonrészét, 0198/167 hrsz.-ú ingatlan 41/246 tulajdonrészét, 0198/199 hrsz.-ú ingatlan 13/1856 tulajdonrészét, valamint a 0120/85 hrsz.-ú ingatlan 16/192 tulajdonrészét megvételre ajánlotta fel az Önkormányzat részére.

Az Önkormányzatnak arra kell törekedni, hogy ingatlanjainak kizárólagos tulajdonosa legyen, ezért nem javasolt osztatlan közös tulajdonban tulajdonrész vásárlása.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.
polgármester

1. sz. ügyirat kiegészítés
2015. 01. 22.
Kérem a feladatokat
kérlek felőle
előtérbe!
Kérem

Budakeszi Polgármesteri Hivatal
2092 Budakeszi
Fő u. 179

836/2015

Zsámboki

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

A kért adóbevallás megküldésével felhasználok az alkalmat arra, hogy megismételjem eladási szándékomat az alábbi Budakeszi hrsz-ekre:

	Hrsz.	Teljes terület	Tul.hányad	Saját terület
1.	6860(belterület)	2413 m ²	9/467	46 m ²
2.	0191/77	3821 m ²	2/531	14 m ²
3.	0198/167	1013 m ²	41/246	169 m ²
4.	0198/199	7637 m ²	13/1856	53 m ²
5.	0120/85	1381 m ²	16/192	115 m ²

A fenti ingatlanok osztatlan közös tulajdonban vannak, és így a jelenlegi tulajdonosok részére használhatatlanok. Ezért a saját tulajdonrészemet felajánlom megvételre, a T. Hivatalnak is elfogadható áron.

Úgy gondolom, hogy az önkormányzat az egyetlen intézmény, amely hasznosítani tudná a több évtizede kihasználatlan területeket.

Szíves válaszukat várom.

Budapest, 2015. 01. 27.

Tisztelettel:

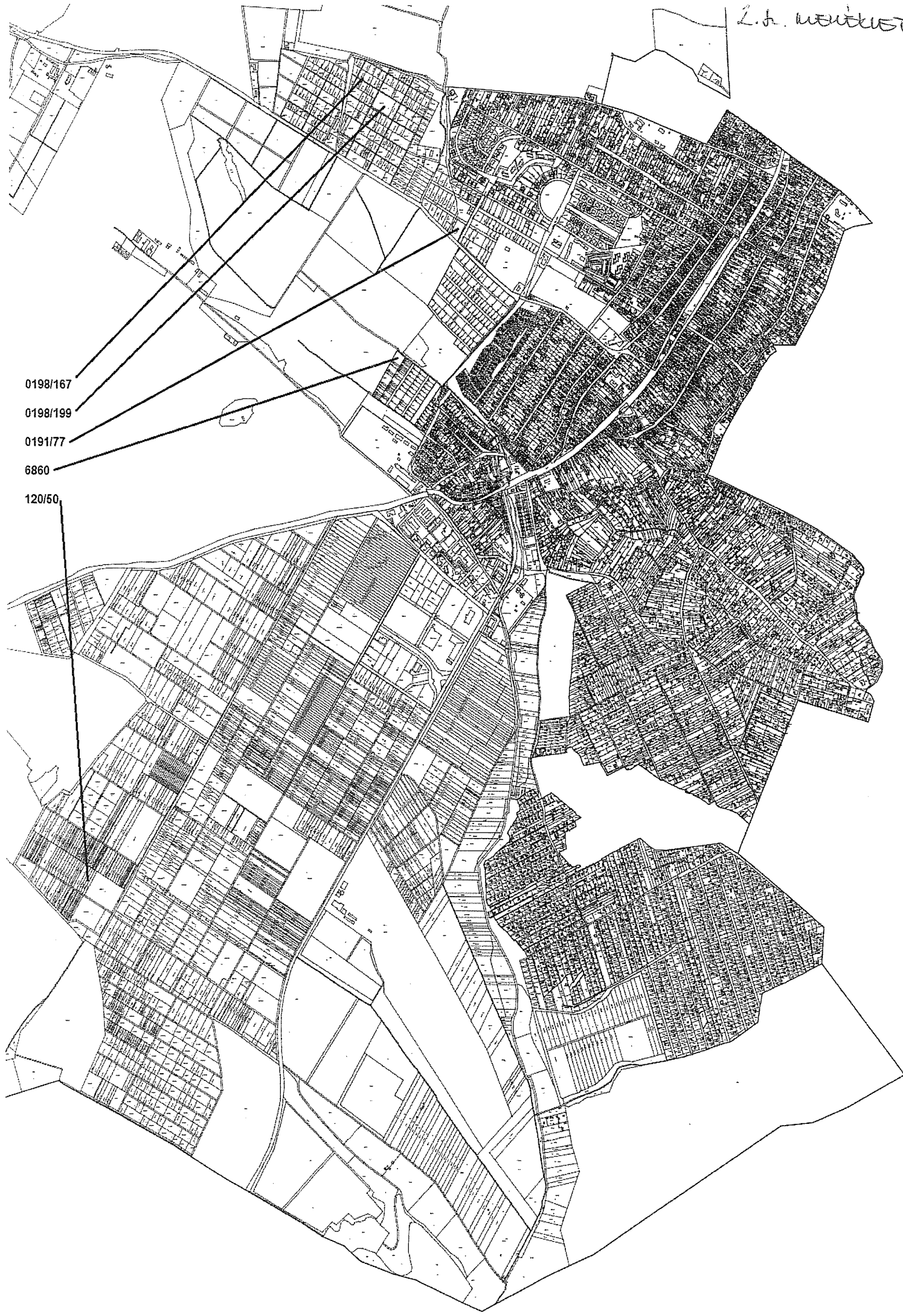
Zsámboki Sándor

Zsámboki Sándor

Budapest, 1145. Gyarmat u. 3.

M: 06 70 4079131

L. H. MONTGOMERY



0198/167

0198/199

0191/77

6860

120/50

Helyrajzi szám	műv.ág	min.o.	terület	ak.	kivett megnevezések	érd.tipus	érdekelt/bejegyző határozat	Tulajdoni hányad	alapterület tulajdoni hányad alapján (m ²)
BUDAKESZI/B/6860	kivett	0	0,2413	0,00	beépítetlen terület	tulajdonos	Zsámboki Sándor an:Basa Ilona cím: 1145 BUDAPEST XIV.KER Gyarmat utca 3 / bej.hat.: 48261/2005.08.02	9/467	47
BUDAKESZI/K/191/77	szántó	6	0,3821	5,31	-	tulajdonos	Zsámboki Sándor an:Basa Ilona cím: 1145 BUDAPEST XIV.KER Gyarmat utca 3 / bej.hat.: 33224/1998.02.16	8/2124	14
BUDAKESZI/K/198/167	szőlő	7	0,1012	2,46	-	tulajdonos	Zsámboki Sándor an:Basa Ilona cím: 1145 BUDAPEST XIV.KER Gyarmat utca 3 / bej.hat.: 40442/67/1996.11.06	41/246	169
BUDAKESZI/K/198/199	szőlő	7	0,7636	18,56	-	tulajdonos	Zsámboki Sándor an:Basa Ilona cím: 1145 BUDAPEST XIV.KER Gyarmat utca 3 / bej.hat.: 40088/1998.05.07	13/1856	53
BUDAKESZI/K/120/50	szőlő	8	0,1381	1,92	-	tulajdonos	Zsámboki Sándor an:Basa Ilona cím: 1145 BUDAPEST XIV.KER Gyarmat utca 3 / bej.hat.: 40442/52/1996.11.06	16/192	115