



BUDAKESZI VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 457

Szabó Pál	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	X.26.		X		X	
Pénzügyi osztályvezető			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	X. 26.		PFB		OKEB	
Jegyző						

Meghívott személyek:

1. Szabó Pál
2. Rasztovich Péter – Penta Kft. képviselője

Mellékletek:

1. PEW Budakeszi Konzorcium 2015.09.07. napján kelt levele
2. Virágh Ferenc – Mérnök állásfoglalása
3. Fel nem róhatósági nyilatkozat (I. határozati javaslat melléklete)
4. Budakeszi Város Polgármesterének 2015.10.26. napján kelt nyilatkozata (II. határozati javaslat melléklete)

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. október 27-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a „Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt”-hez kapcsolódó nyilatkozatok kiadásáról

I. Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (X.27.) Kt. határozata a „Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt”-hez kapcsolódó fel nem róhatósági nyilatkozat kiadásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti fel nem róhatósági nyilatkozatot.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti nyilatkozatot aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 15 napon belül

II. Határozati javaslat:

Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (X.27.) Kt. határozata a „Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt”-hez kapcsolódó szerződés módosításra vonatkozó nyilatkozat kiadásáról

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumnak küldendő, az új szennyvíztisztító telepi út megvalósítására vonatkozó szerződés módosítására vonatkozó nyilatkozatot.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti nyilatkozatot aláírja.
3. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium jóváhagyása esetén, ügyvédi ellenjegyzést követően a szerződés módosítást aláírja.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 5 napon belül

3. pont: a jóváhagyást követő 15 napon belül

Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. május 04-én megindított közbeszerzési eljárás eredményeképpen Budakeszi Város Önkormányzata és a PEW Budakeszi Konzorcium között 2015. július 27-én kivitelezési szerződés jött létre a Budakeszi Szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” elnevezésű KEOP 1.2.0/9/11-2011-0025 kódszámú projekt keretében épülő új szennyvíztisztító telepi út megvalósítása tárgyában.

Fenti szerződés szerint a Vállalkozó köteles lett volna a Létesítményt a Kezdési Időponttól (a Szerződés aláírásának dátuma) számított 90 napon belül (Megvalósítás Időtartama) kivitelezni.

A Vállalkozó 2015. szeptember 07-én, illetve 2015. október 20-án tett bejelentése alapján a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a szolgáltatását az esedékességgel nem tudja teljesíteni, mivel a kivitelezés időszakában több alkalommal olyan jelentős mennyiségű csapadék hullott, amelyek következtében a munkavégzés akadályoztatva volt.

Megállapítást nyert, hogy az akadályoztatást a Vállalkozó ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje. Az akadályoztató körülmény igazolására és annak alátámasztására, miszerint az akadályozó körülmény bekövetkezte a Vállalkozónak fel nem róható, a Vállalkozó által becsatolt bizonyítékként a Mérnök állásfoglalása szolgál (2. sz. melléklet).

Mivel a Vállalkozó a Megvalósítás Időtartamon belül, azaz a Kezdési időponttól számított 90 napon belül (2015. október 25-ig) a szerződésben vállalt kötelezettségeit, számára fel nem róható okból, nem tudta teljesíteni, ugyanakkor a teljesítés továbbra is érdekében áll, így Budakeszi Város Önkormányzata Fel nem róhatósági nyilatkozatot bocsájt ki (3. sz. melléklet).

Továbbá kezdeményezi a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium felé a 2015. július 27-én az új szennyvíztisztító telepi út megvalósítására létrejött szerződésben foglalt véghatáridő 35 nappal (2015. november 30.) történő meghosszabbítását (4. sz. melléklet).

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslatok elfogadását.

Budakeszi, 2015. október 26.

Ohr Alajos sk.
alpolgármester

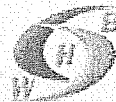


Penta
Általános Építőipari Kft.
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/c



EUROASZFALT
ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Euro Aszfalt
Építő és Szolgáltató Kft.
2225 Üllő, Zsaróka hegy 053/30 hrsz



West Hungaria Bau Kft.
2051 Biatorbágy
Vendel Park, Huber u. 1

PEW Budakeszi Konzorcium

„Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” elnevezésű, KEOP 1.2.0/9/11-2011-0025 kódszámú projekt keretében megvalósuló új szennyvíztisztító telepi feltáró út (Piros FIDIC szerinti) megvalósítására

Kelt: 2015.09.07.
Ügyintéző: Rasztoovich Péter
E-mail: budakeszi@pentakft.hu
iktatószám:

Címzett: UTIBER Közúti Beruházó Kft. – Nox Zrt. Konzorcium
Virágh Ferenc Úr – Mérnök
E-mail: budakeszimernok@noxzrt.hu

Tárgy: „Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” elnevezésű, KEOP 1.2.0/9/11-2011-0025 kódszámú projekt keretében megvalósuló új szennyvíztisztító telepi feltáró út (Piros FIDIC szerinti) megvalósítása – 2. számú Követelés Bejelentése- Időjárás okozta akadályoztatás

Tisztelt Mérnök Úr!

Tárgyi munkához kapcsolódóan 2015.07.28-án megtörtént a helyszíni munkaterület átadás-átvétele, majd ezt kiegészítendő a kiviteli tervek és rendelkezésre álló engedélyek megküldése Megrendelő által elektronikus formában.

Ismert tény, hogy a mintegy 3000 m hosszú munkaterület csak a két végéről közelíthető meg - az építési nyomvonal felhasználásával - tekintve, hogy a környező területek magán kéznél vannak.

Fenti körülmények miatt viszonylag kisebb csapadék mennyiség lehullása esetén is szüneteltetni kell a munkavégzést mert részben az altalaj részben a már elkészült ágyazat el sárosodása illetve tönkremenetele következhet be a építési forgalom hatására.

Ilyen esőzés következett be 2015.08.15 - 20 között aminek következtében a munkálatokat meg sem tudtuk kezdeni a talaj nagy mértékű átázása következtében.

2015. szeptember első két hetében bekövetkezett esőzések miatt a munka kezdés tovább tolódik mely immár a befejezési határidő teljesíthetőségét is veszélyezteti.

A nyomvonalon elhelyezkedő altalaj (agyagos iszaptalaj) nehezen adja le a víztartalmát, és az előírt tömörség és teherbírás eléréséhez az optimális körüli víztartalommal kell rendelkeznie (10,5 - 12,5m%)
Egyéb esetekben a munkahelyi közlekedés csak átgyúrja az altalajt illetve tönkretetheti az elkészítendő védőréteget.

Amennyiben szeptember, október hónapban továbbra is az átlagot meghaladó esőzések következnek be az a véghatáridő teljesíthetőségének eltolódását eredményezheti.

Penta Általános Építőipari Kft.
Bankszámlaszám: 11710002-20128249-00000000
Telefon: 06-28/529-050
Telefax: 06-28/529-070

Székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/c.
Adószám: 10452556-2-44
E-mail: termelcs@pentakft.hu

Telephely: 2131 Göd, Nemeskéri-Kiss M. út 112.
Cégjegyzékszám: 13-09-079473
Nyilvántartó bíróság: Budapest Környéki
Törvényszék Cégbírósága





Z. melléklet

Budakeszi Város Önkormányzata

Lev.: 114 /2015.

Dr. Csutoráné dr. Győri Otília polgármester Asszony részére

Tárgy: 1.2.0/09-11-2011-0025 Budakeszi szennyvíz-elvezetési és szennyvíztisztítási projekt a Vállalkozó feltáró úttal kapcsolatos 2.sz. követeléséhez kapcsolódó Mérnök állásfoglalása

Tisztelt Önkormányzat!

A Vállalkozó tárgyi projekttel kapcsolatban előterjesztett 2. sz. követelésével kapcsolatosan Mérnök állásfoglalása az alábbi:

A „Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” elnevezésű, KEOP 1.2.0/9/11-2011-0025 kódszámú projekt keretében megvalósuló új szennyvíztisztító telepi feltáró út megvalósítására a (1999. évi kiadás, 2005. évi magyar nyelvű fordítás, FIDIC Piros Könyv) létrejött Vállalkozói szerződést Budakeszi Város Önkormányzata és PEW Budakeszi Konzorcium 2015. július 27. írták alá.

Vállalkozó a megvalósításhoz szükséges kiviteli terveket 2015. július 28. -án a munkaterület átadás - átvétellel egy időben kapta meg.

Vállalkozó a teljes munkaterületet átvételét követően a 90 napos megvalósítási időtartamra - a szokásos csapadékos napok számításba vételével - megvalósítási ütemtervet dolgozott ki. A statisztikai átlagot jóval meghaladó esős napok miatt a jogvesztő 28 napos határidőn belül Vállalkozó 2015.09.07-én az FIDIC 20.1 Alcikkelye alapján hosszantartó követelést jelentett be a FIDIC 17.3 Megbízó kockázata (h) bármely természeti csapás, 8.4. (b) és (c) pontjai a Megvalósítás időtartamának meghosszabbítása, 17.4 alfejezet (a) és (b) pontjai szerint.

A Mérnök a Megbízóval egyetértésben ezt a Bejelentést válasz nélkül hagyta, ugyanis a hátralévő időtartam elegendőnek látszott a Vállalkozói erőforrás megerősítésével az útépitési munkák határidőre befejezésére.

Azonban a különösen az szeptember-októberi hónapban folyamatosan lehullott csapadék - amely kétszeresen meghaladta az elmúlt 15 év csapadékmennyiség átlagát – a kivitelezési munkálatok ütemterv szerinti végzését ellehetetlenítette.

A csapadékos napok után a munkaterület a teljes kiszáradásig megközelíthetetlené vált. Az előírásoknak megfelelő talaj teherbírási és tömörségi értékek biztosításához a munkaterület és a beépítendő anyag kiszáradása illetve szárítása, időt vett igénybe.

A munkaterület a mintegy 3000 fm hosszúságú útszakasz, amely csak az új szennyvíztelep felől illetőleg a Budaörsi úti körforgalomtól megközelíthető, ugyanis a feltárási utat két oldalról párhuzamosan a Budakeszi árok illetve magánterületek övezik. Tehát az út közvetlen megvalósítására szolgáló terület kizárólag az út nyomvonala.

Ez a sajátos körülmény okozta azt, hogy a Vállalkozó más alternatív megközelítéssel nem rendelkezvén, mindenképpen meg kellett várnia a saját munkaterületének megközelíthetőségi feltételeit azaz, hogy az eső elálljon, és a nap, és a szél oly mértékben kiszárítsa az út nyomvonalát, hogy azon károkozás nélkül a munkagépek illetve a szállító járművek közlekedni tudjanak. A munkagépek és szállító járművek közlekedése ugyanis még kisebb csapadék esetén is, csak a már elkészített két útszakaszon volt lehetséges.

Mérnök Vállalkozóval egyeztetetten - többek között a PIU értekezleten is – elfogadta, hogy Vállalkozó határidő hosszabbítási előterjesztést nyújt be a hosszantartó Követelés alapjául szolgáló esemény és körülmény hatásainak megszűnését követően.

Vállalkozó ezt a végső Követelést Mérnök számára 2015.10.20.-án terjesztette elő, amelyben 35 naptári nap szerződéses határidő meghosszabbítási követelést jelentett be, azaz Vállalkozó kérte a Szerződéses Megállapodás határidejének 2015. november 30-ára módosítását.

Mérnök az ÁSZF 3.5 Alcikkely (Határozatok) alapján a Vállalkozó 2. számú ÁSZF 20.1. Alcikkely (A Vállalkozó követelései) szerint előterjesztett követelésével kapcsolatosan az alábbi határozatokat hozza:

A Vállalkozó által beterjesztett követeléshez csatolt OMSZ adatszolgáltatások, helyszínrajz, Építési ütemterv, Műszaki ellenőr e-napló bejegyzések és a Mérnök munkaterületen szerzett személyes tapasztalati alapján megállapítható, hogy sem a történelmi meteorológiai adatsorokat meghaladó, sem az eddigi rekord mennyiségű csapadéokra, sem pedig a munkaterület ennek következtében megközelíthetetlené válására előre számítani emberi léptékkel (sem az ajánlatadás időszakában, sem azt megelőzően, vagy követően) nem lehetett. A munkálatokat akadályozó körülmény előre nem láthatósága bizonyított.

Az Országos Meteorológiai Szolgálat adatai szerint az augusztus, szeptember, október hónap átlagos csapadékmennyisége 142,9 mm volt, 15 év viszonylatában. Ugyanakkor a mellékelt meteorológiai tényadatok a 2015. ugyanezen időszakában lehullott csapadék mennyiségét 287,2 mm-el regisztrálta, amely tényszerűen a statisztikai mennyiség kétszerese. Erre az időjárási körülményre sem az ajánlatadás időszakában sem a Szerződéses Megállapodás aláírásakor, de még a Vállalkozó



2015.09.07.-én beterjesztett hosszantartó hatású, a munkálatokat akadályozó körülmények bejelentésekor sem lehetett előre látni.

Az időjárási előjelzések ismeretében a végső Követelésének beterjesztésének időpontjában, azaz 2015.10.20.-án, a Vállalkozó további 7 naptári nap kieső idő számítása indokolt a szerződéses határidő meghosszabbítás időigény számításában.

A határidő meghosszabbítás ügyében hozandó döntés szempontjából csak az új szennyvíztisztító telep feltáró útjának kivitelezését akadályozó, a kritikus úton lévő létesítmények kiviteli késedelme a mértékadó.

Ennek megfelelően Mérnök elfogadásra javasolja az új szennyvíztisztító telep feltáró útja kivitelezési határidő 2015. november 30-i időpontban meghatározását azzal, hogy Vállalkozó többletköltség beterjesztésére nem jogosult.

Budapest, 2015. október 22.


Virágh Ferenc
Mérnök

FEL NEM RÓHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” elnevezésű KEOP 1.2.0/9/11-2011-0025 kódszámú projekt keretén belül szennyvíztisztító telep (2011. évi kiadás, FIDIC Sárga Könyv) és szennyvízcsatorna hálózat (1999. évi kiadás, 2005. évi magyar nyelvű fordítás, FIDIC Piros Könyv megvalósítására tárgyban.

Alulírott dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester Budakeszi Város Önkormányzata (címe: 2092 Budakeszi, Fő utca 179. bankszámlaszáma: 11742348-15390022 adószáma: 15730095-2-13 törzsszáma: 390022000), mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő) képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem.

Megrendelő és a PEW Budakeszi Konzorcium (továbbiakban: Vállalkozó) között 2015. július 27-én, a Budakeszi Szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” elnevezésű KEOP 1.2.0/9/11-2011-0025 kódszámú projekt keretében épülő új szennyvíztisztító telepi út megvalósítására kivitelezési szerződés jött létre.

A Vállalkozó 2015. szeptember 07-én, illetve 2015. október 20-án tett bejelentésére hivatkozva megállapítom, hogy a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a szolgáltatását az esedékességkor nem tudta teljesíteni, mivel a kivitelezés időszakában több alkalommal olyan jelentős mennyiségű csapadék hullott, amelyek következtében a munkavégzésben jelentősen akadályoztatva voltak.

Nyilatkozom, hogy az akadályoztatást a Vállalkozó ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje. Az akadályoztató körülmény igazolására és annak alátámasztására, miszerint az akadályozó körülmény bekövetkezte a Vállalkozónak fel nem róható, a Vállalkozó által becsatolt bizonyítékként a Mérnök állásfoglalása szolgál, mely jelen nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi.

A teljesítés elvárt véghatárideje 2015. november 30. napja azzal, hogy a Vállalkozó többletköltség betérjesztésére nem jogosult.

Budakeszi, 2015. október 27.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester
Budakeszi Város Önkormányzata



BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

2092 Budakeszi, Fő utca 179.

06-23-535-711

06-23-535-712

pm.titkar@budakeszi.hu

4. melléklet

NEMZETI FEJLESZTÉSI MINISZTERIUM KÖRNYEZETI ÉS ENERGIAHATÉKONYSÁGI OPERATÍV PROGRAMOKÉRT FELELŐS HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG

KÖZMŰFEJLESZTÉSI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI VÉGREHAJTÁSI FŐOSZTÁLY

1134 Budapest, Váci út 45.

Postacím: H-1011 BUDAPEST, FŐ U. 44-50.

Tárgy: Nyilatkozat a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0025 azonosító számú „Budakeszi szennyvízelvezetési és tisztítási projekt” keretén belüli Kivitelezői szerződés módosításával kapcsolatban

Tisztelt Kovács László Főosztályvezető Úr!

Az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszerében, KEOP-1.2.0/09-11-2011-0025 azonosítószámú pályázathoz kapcsoló „Vállalkozási szerződés alapján a „Budakeszi szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási projekt” elnevezésű, KEOP 1.2.0/9/11-2011-0025 kódszámú projekt keretében megvalósuló új szennyvíztisztító telepi feltáró út megvalósítása” c. szerződés 1. sz. módosításával kapcsolatban az alábbi

nyilatkozatot

teszem.

A Vállalkozó által benyújtott 2 sz. Vállalkozói követelésekben bemutatásra került, miszerint a kivitelezés során, 2015 augusztusában és októberében két alkalommal is a korábbi évek adott időszakaihoz képest jelentősen nagyobb mennyiségű csapadék hullott.

A Vállalkozó Ajánlatát úgy adta meg, hogy a korábbi évek időjárási viszonyait figyelembe vette, ellenben ilyen intenzitású csapadékmennyiséggel nem számolhatott.

A hullott csapadékmennyiség extrémítása az Országos Meteorológiai Szolgálat adatszolgáltatásával alátámasztásra került, melyből látható, hogy egyes napokon a havi mennyiséghez közeli csapadék hullott.

Bemutatásra került továbbá, hogy a munkavégzés helyén olyan talajösszetek találhatók, melyek a felvett vizet csak nehezen, jelentős idő alatt adja le.

A fenti hatások következtében az előrehaladásban jelentkező akadályoztatás időtartama korrigálásra került a nem extrém, azaz várható időjárási viszonyok hatásaival amivel összesen így 35 nap késedelem jelentkezett. Költségigény nem merült fel.

A fentiekben foglaltakat a Mérnök megvizsgálta és megalapozottnak tartotta.

A Vállalkozói Követelésben, illetve a Mérnök határozatban foglaltakat megismertem, azokat elfogadtam. A követelésben igényelt és a Mérnök által jóváhagyott, a határidő 35 nappal történő módosítására vonatkozó kérelmet támogatom.

Budakeszi, 2015. október 26.

dr. Csutoráné dr. Győri Otília
polgármester
Budakeszi Város Önkormányzata
Kedvezményezett