



## BUDAKESZI VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés száma: 95.

Hrustinszki Gábor	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Ügyintéző	III. 12.		X			X
Pénzügyi osztályvezető	III. 16.		Bizottsági tárgyalás időpontja			
Osztályvezető						
Aljegyző	III. 16.		PFB		OKEB	
Jegyző			03. 19.			

Meghívott személy: -

Mellékletek:

1. Kocsis Klára levele
2. helyszínrajz
3. földkönyv kivonat

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2015. március 26-i ülésére

**Tárgy: Döntés Kocsis Józsefné ingatlan felajánlásáról**

**Határozati javaslat:**

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (III. 26.) Kt. határozata Kocsis Józsefné ingatlan felajánlásáról**

1. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Kocsis Józsefné által ingyenesen felajánlott, Budakeszi 4729 hrsz.-ú ingatlan 2/20 tulajdonrészét.
2. Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy értesítse a felajánlót az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a döntést követő 5 napon belül

## **Indokolás**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kocsis Klára (1118 Budapest, Nagyszeben tér 1. 4. em. 49.) az édesanyja, Kocsis Józsefné (1115 Budapest, Etele tér. 4. II. em. 1.) tulajdonában lévő Budakeszi 4729 hrsz.-ú ingatlan 2/20 tulajdonrészét ingyenesen felajánlotta az Önkormányzat részére.

Az ingatlan Nagyszénászug területén található saját használatú út (Kacsa utca).

Az Önkormányzatnak arra kell törekedni, hogy ingatlanjainak kizárólagos tulajdonosa legyen, ezért nem javasolt osztatlan közös tulajdonban tulajdonrész vásárlása.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

**dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s. k.**  
**polgármester**

Budakeszi Város Önkormányzata  
Budakeszi polgármestere részére

Budapest,  
2015. január 30.

Tisztelt polgármester úr vagy  
polgármester asszony!

Ezúton felajánlom a budakeszi önkormányzat részére ingyen, ajándékozási szerződéssel a budakeszi 4729 hrsz-ú "saját használatú út" megjelölésű zártkerti /külterületi/ ingatlan 2/20 részét, amely Kocsis Józsefné /Bp. 1115 XI., Etele tér 4. II. em. 1./ tulajdona. Kocsis Józsefné az édesanyám, 87 éves, mozgáskorlátozott, és szabadulni igyekszik a számára értéktelen, felesleges, csak zaklatást jelentő ingatlan-tól, ezért én segítek neki valakit találni, aki elfogadja a kérdéses ingatlant. Kocsis Józsefné aláírt nyilatkozatot adott dr. Tihanyi László ügyvédnek arról, hogy ingyen, ajándékozási szerződéssel bárkinek oda kívánja ajándékozni a budakeszi 4729 2/20 ingatlanát.

Eddig két társtulajdonos jelentkezett, hogy elfogadná, de érthetetlen módon egyikük se válaszolt a levelemre, így mindkettejükkel abbamaradt a dolog, még mielőtt elkezdődhetett volna. Nem értem, miért jelentkeztek dr. Tihanyi László nál, ha utána nem reagálnak a levelemre.

Kérem a polgármester urat vagy hölgyet, hogy intézkedjen, fogadja el a budakeszi önkormányzat édesanyámtól a 4729 hrsz-ú 2/20 ingatlant! Az önkormányzatnak nyilván van jogá-sza, jogi osztálya, így nem okozhat gondot "házon belül", anyagi ráfordítás nélkül nyélbe ütni az ajándékozási szerző-dést! Vagy ha mégse kell az önkormányzatnak, ajánljanak mást, akinek kellene! Számomra az a fontos, hogy ne rövidül-jön meg édesanyám élete attól, hogy időnként számára érthe-tetlen bikkfanyalva írt hivatalos leveleket kap ezzel az ingatlannal kapcsolatban, amelyek mindig nagyon felzaklat-ják és ártanak az egészségének. Nagyon remélem, hogy az ön-kormányzat elfogadja a felajánlott ingatlant! Harminc na-pon belüli válaszát /ajánlott, elsőbbségi/ várom.

Üdvözlettel:

Kocsis Klára

Kocsis Klára újságíró

A lakcímem, a levélcímem: Budapest 1118 XI., Nagyszeben)

tér 1. 4.e.49

2. g. MESEKÖZ



Domb utca

Sugár út

Kacsá utca

S. K. Kertész

Helyrajzi szám	műv.ág	terület	ak.	kivett megnevezések	érd.típus	érdekeltség/bejegyző határozat	hányad
BUDAKEST/Z/4729	kivett	0,1803	0,00	saját használatú út	tulajdonos	Mórocz Béla an:Sávolt Jolán cím: 1123 BUDAPEST XII.KER. Alkotás utca 25 / bej.hat.: 6797/1977.08.10	4/20
					tulajdonos	Zalai László an:Battha Katalin cím: 1125 BUDAPEST XII.KER. Zalai utca 5/B / bej.hat.: 6797/1977.08.10	4/20
					tulajdonos	Dávid Istvánné szül:Fusch Anna an:Kovács Katalin cím: 1074 BUDAPEST VII.KER. Hársfa utca 23 / bej.hat.: 11256/1981.09.17	4/20
					tulajdonos	Kerti Antalné szül:Winkler Magdolna an:Jelinek Erzsébet cím: 1137 BUDAPEST XIII.KER. Jászai Mari tér 6 / bej.hat.: 12149/1981.10.26	2/20
					tulajdonos	Rigó Sándor an:Habda Erzsébet cím: 1060 BUDAPEST VI.KER. Bajcsy-Zs. utca 55 1. / bej.hat.: 5572/1983.01.18	1/20
					tulajdonos	Rigóné Vermes Katalin szül:Vermes Katalin an:Monopoli Kornélia cím: 2145 KEREPES Kiss Ernő utca 29 / bej.hat.: 5572/1983.01.18	1/20
					tulajdonos	Kocsis József cím: 1115 BUDAPEST XI.KER. Etele tér 4 / bej.hat.: 11186/1983.07.22	1/20
					tulajdonos	Kocsis Józsefné szül:Káta Róza cím: 1115 BUDAPEST XI.KER. Etele tér 4 / bej.hat.: 11186/1983.07.22	1/20
					tulajdonos	Helecz József an:Holes Erzsébet cím: 1125 BUDAPEST XII.KER. Istenhegyi út 50/B / bej.hat.: 15000/1983.12.29	1/20
					tulajdonos	Helecz Józsefné szül:Kiss Márta an:- - cím: 1125 BUDAPEST XII.KER. Istenhegyi út 50/B / bej.hat.: 15000/1983.12.29	1/20