



## BUDAKESZI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

☒ 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

☎ 06-23-535-711

☎ 06-23-535-725

✉ [pm.titkar@budakeszi.hu](mailto:pm.titkar@budakeszi.hu)

### Pályázati kiírás

**Budakeszi Város Önkormányzata a lakossági járdaépítés támogatására pályázatot ír ki.**

- 1. A pályázat célja:** a lakossági önerővel megvalósuló járdaépítés- és felújítás támogatása, egyben a járdaépítés- és felújítás lakossági közreműködéssel történő megvalósításának ösztönzése.
- 2. A pályázók köre:** Budakeszi Város közigazgatási területén járdával kiszolgált vagy kiszolgáltandó ingatlanok tulajdonosai (tulajdonközösség esetén a tulajdonostársak), továbbá ezen ingatlanok bérlői, használói, valamint haszonélvezői, illetve az általuk létrehozott közösségek.
- 3. A pályázaton való részvétel feltétele:** A pályázók vállalják a pályázatuk keretében megépítendő vagy felújítandó járdaszakasz megvalósítási költségeinek rájuk eső, a jelen kiírás 9. d. pontjában meghatározott részét.  
Társasházak esetében a járdapályázaton való részvétel feltétele a közgyűlési határozat csatolása, mely szerint a társasház lakói a pályázaton részt kívánnak venni és vállalják a kapcsolódó önrész befizetését.
- 4. Pályázatok beadása:** A pályázatokat a kiírás 1. számú melléklete szerinti pályázati űrlapon lehet a Polgármesteri Hivatalba benyújtani. A pályázathoz csatolni kell a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot is. (A pályázati űrlapok átvehetők a Budakeszi Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán, vagy letölthetők a <http://hirmondo.budakeszi.hu> vagy a <http://varoshaza.budakeszi.hu> internet címről.)  
A pályázatokat a Polgármesteri Hivatalnak (2092 Budakeszi, Fő utca 179.) postai úton kell megküldeni vagy a hivatal ügyfélszolgálatán, zárt borítékban kell leadni. A borítékon fel kell tüntetni:
  - a pályázat megnevezését: **Járdaépítés 2026**
  - a pályázó nevét, címét vagy a pályázó közösség megnevezését és a képviselő nevét, címét.
- 5. A pályázatok benyújtási határideje: 2026. április 27. (hétfő) 12:00**
- 6. A pályázatok elbírálása:** A pályázatokat Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el.
- 7. Elbírálási határidő:** A beérkezett pályázatok elbírálási határideje: **2026. májusi rendes képviselő-testületi ülés.**
- 8. A pályázatok elbírálásának szempontjai:**
  - a. a pályázatok beérkezésének sorrendje,
  - b. a tervezett járdaépítés költsége,
  - c. a tervezett járda hossza,
  - d. a tervezett járdaépítésben résztvevők száma,
  - e. a tervezett járdaépítéssel érintettek száma,
  - f. városfejlesztési és városrendezési szempontok.

## 9. A támogatás alapja, módja, mértéke, a felhasználás feltételei:

- a. A járdaépítésre és/vagy járdafelújításra a sikeres pályázók az Önkormányzattal járdaépítési társulást hoznak létre.
- b. A társulás tagjaként az Önkormányzat a költségvetésben erre a célra elhatárolt járdafejlesztési keretének terhére pénzbeli támogatást nyújt.
- c. Az adott pályázatra vonatkozó támogatásként a járdaépítés- és felújítás munkadíját és egyéb költségeit – az anyagköltség kivételével – Budakeszi Város Önkormányzata biztosítja. A kivitelezést a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. (továbbiakban: BVV Kft.) végzi.
- d. A pályázók pályázati önrészként biztosítják az adott járdaszakasz építéséhez vagy felújításához szükséges, a BVV Kft. által egységesen beszerezendő építőanyag költségét. A fizetendő összeg kiszámításának módja: a pályázattal érintett járdaszakasz területe m<sup>2</sup>-ben, szorozva a fajlagos anyaggárral – **bruttó 9 000 Ft/m<sup>2</sup>-rel**.
- e. A támogatás a bírálati szempontoknak való megfelelés és a 8.b. pontban meghatározott keret függvénye.
- f. Az Önkormányzat a rendelkezésre álló fedezet mértékéig tudja támogatni - a beérkezés sorrendjének megfelelően – a pályázatokat.
- g. Fedezet hiányában az Önkormányzat eredménytelennek nyilváníthatja a pályázatot.
- h. A járdaépítéshez a meghatározott támogatáson felül – bármely okból felmerülő többletígény esetén – további támogatás nem adható.

10. **Műszaki feltételek:** A pályázó a járdaépítés- és felújítás feltételeiről minden esetben személyes helyszíni egyeztetés során kap tájékoztatást.

11. **Közműegyeztetés:** A közműegyeztetést a Polgármesteri Hivatal végzi.

12. **Műszaki átvétel:** A megépített járdaszakaszokat a Polgármesteri Hivatal szakemberei ellenőrzik.

13. Amennyiben a pályázó szerződésszerűen teljesített, de a járdaépítés vagy járdafelújítás 2026. december 31. napjáig nem valósul meg, a pályázó a támogatást, vagy a térkövet visszakapja. A támogatás a következő évre nem vihető át.

14. A gyalogjárda-építési támogatás a járdán túlnyúló gépkocsi-behajtók kiépítéséhez nem használható fel! Gépkocsi behajtó építési igény esetén az ingatlanulajdonos a BVV Kft.-vel – az általuk készített egyedi árajánlat alapján – külön szerződést köthet a megépítésére vonatkozóan.

A pályázattal kapcsolatos egyéb tudnivalók, információk telefonon a **06/30-903-32-26** számon **Nagy-Kalló Szilvia** ügyintézőtől kaphatók.

Budakeszi 2026. február 25.

Budakeszi Város Önkormányzata  
képviselőtében



dr. Győri Ottilia  
polgármester