



ÖTLETPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

Budakeszi Városközpont

(Budakeszi, Fő utca)

I. AZ ÖTLETPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ RÉSZLETES PROGRAMJA

1. AZ ELKÉSZÍTENDŐ PÁLYAMŰ RÉSZLETES LEÍRÁSA

Tervezési feladat

Budakeszi Fő utca és Kossuth Lajos utca találkozásánál a meglévő Művelődési ház és közvetlen környezetének rendezése, új közösségi ház, egészségház, könyvtár, üzletek és lakások kialakításával egy új városközpont megtervezése.

Helyszín adottságainak ismertetése

- *A Fő utcai házsor:*

A tervezési helyszín a Budakeszi Fő utca egységesen megmaradt fésűs/zártsorúsodó telekszerkezetébe ékelődik be. Az itt található épületek döntő többsége az utcai fronton szolgáltató-, kereskedelmi funkciót lát el, a hátsó kertekben – változó minőségű – lakó funkciók vannak. A tömb-belsőben jelentős zöldfelület található. A pályázóknak e terület jellegét szem előtt tartva olyan tervet kell készíteni, amely nem veszélyeztetni a kialakult szolgáltatói-, kereskedelmi struktúrát, inkább serkenti annak távlati kiépülését (parkolási lehetőségek, korzó, stb.)

- *Beépítési arány:*

Meg kell vizsgálni, hogy a megengedett legnagyobb beépítettség a fenti szempontok figyelembevételével milyen építészeti eszközökkel tartható. Ha nem tartható, javaslatot kell tenni a maximális beépíthetőségi arányra.

- *A városi „zöldsáv”:*

A Fő utca mentén az Erkel utcától a református templomig bezárólag egy hangsúlyos zöld sáv, városi park fut végig. Ez a sáv meghatározó a város arculata szempontjából. Ebbe a területbe épült be zárványként a 70-es, 80-as években a Posta és a Coop-szolgáltatóház, illetve a Gyógyszertárat is magába foglaló kisebb ház. A két utóbbi épület és telkeik közvetlen kapcsolatban állnak a tervezési helyszínnel és jelenleg magántulajdonban vannak. A pályázóknak távlati beépítési/közterület rendezési célokat kell megfogalmazniuk a városi zöldsáv érintett szakaszára vonatkozóan.

- Kossuth utca:

A Kossuth utca képezi a kapcsolatot a város lakói és a városba látogató kirándulók számára az idegenforgalmi szempontból is egyre jelentősebbé váló rekreációs övezet (a Budakeszi erdő egészen a Normafaig) gyalogos és szabadidős sétaútféle felé. A tervezési terület helyzeténél fogva a Kossuth utcai forgalom kapuja lesz, és ezáltal meghatározó lehet az utca további fejlődése szempontjából. A pályázóknak távlati beépítési/közterület rendezési célokat kell megfogalmazniuk a Kossuth utca érintett szakaszára vonatkozóan.

2. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT KIDOLGOZÁSA SORÁN FIGYELEMBE VEENDŐ SAJÁTOS SZEMPONTOK ÉS KÖVETELMÉNYEK

További tervezési szempontok

- Az elsődleges településképi szempontok (mint hosszú távú szempont) mellett gazdaságilag is minél kisebb terhet rójon a településre (mint rövid-közép távú szempont).
- A közeljövőben nem várható a Fő utca forgalmának jelentős terhelés csökkenése. A pályázó adjon javaslatot a legkedvezőbb forgalmi rend kialakítására, mely nem súlyosbítja a meglévő állapotot.
- Budakeszi településhatárán épült és még bővíthet egy kereskedelmi központ. Ennek és a projektnek egymásra való hatását is érdemes figyelembe venni.
- A pályázó adjon javaslatot a parkolási problémák enyhítésére.
- Előnyös lenne, ha Budakeszin kialakulhatna néhány olyan séta útvonal, melyek elegánsan, babakocsival is kényelmesen, gépkocsiforgalomtól védetten összekötik a település kiemelt értékes pontjait (Fő utcai park, Kossuth Lajos utca vége, kálvária, templomok). Ennek megvalósíthatóságában is szerepet kap a telek és szűk környezete. A forgalmi rendnek olyan alakítása, mely a legnagyobb mértékben lehetővé teszi a köztéri gyalogos funkciók nagyvonalú alakítását, egyben tartását.
- A közelben üresen álló VAM Design épülete és a park vonalában elhelyezett posta, ABC, gyógyszertár sorsa.
- Az elhelyezendő funkcióknál figyelembe veendő a Fő utca és a Kossuth Lajos utcai ingatlanok jelenlegi vagy későbbi bekapcsolódása az új településközpont működésébe.
- A Coop-épület funkcióinak a tervezési területre áttelepítésével és az épület lebontásával beépíthető felszíni parkoló-kialakítás költségeinek és városképi nyereségének az összevetése a mélygarázs építési költségeivel.

3. AZ OBJEKTÍV ÖSSZEHASONLÍTÁST MEGKÖNNYÍTŐ, A PÁLYÁZÓ ÁLTAL SZOLGÁLTATANDÓ ADATOK KÉRDŐLAPJA

A kérdőlap az ötletpályázati dokumentáció mellékletét képezi.

4. A SZABADALMI BEJELENTÉS ALATT ÁLLÓ MUNKARÉSZEK MEGJELÖLÉSÉNEK MÓDJA

Ha a beadott pályaterv a szerző szabadalmi oltalom vagy szabadalmi bejelentés alatt álló műszaki megoldását tartalmazza, úgy erről – a megoldás tartalmának megnevezése nélkül – a műleírás elején kell a szerzőnek nyilatkoznia.

5. A PÁLYAMŰVEK ELBÍRÁLÁSÁNAK AZ ÖTLETPÁLYÁZAT TÁRGYA SZERINTI SAJÁTOS SZAKMAI SZEMPONTJAI

Ha a pályázó a díjazásban, vagy megvételben nem részesült tervének nyilvános bemutatását nem engedélyezi, úgy erről a műleírás végén, külön oldalon kell nyilatkozatot tennie.

BORÍTÉK (3.2. sz. mellékletként kiadott borítékot kötelező alkalmazni) lezárva:

- benne: kitöltött ADATLAP a pályamű szerző(i)jének adataival (3.3. sz. melléklet);
- benne: a teljes pályázati anyag kép (doc, jpg, tiff, pdf) formátumban digitális adathordozón (CD);
- benne: az (esetleges) szabadalmi oltalom megnevezése.

A pályaművek nem sérthetik a titkosságot. A pályaművet tartalmazó csomagot, az egyes munkarészeket névalírással, jeligével, a szerzőkre utaló emblémával, jellel ellátni nem szabad.

A pályamű semmilyen, a szerzők vagy azok munkahelyére vonatkozó utalást nem tartalmazhat.

A titkossági szabályt megszegő pályaművet a Bíráló Bizottság az értékelésből kizárja.

6. A TERVEZÉSI PROGRAM SZERINTI RENDELTETÉS, A HASZNÁLHATÓSÁG, A GAZDASÁGOSSÁG KÖVETELMÉNYEI

Tervezési program

Helyszín: Budakeszi, Fő utca 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1392 és 1393 hrsz telkeinek

összevonásával létrejövő tömbtelke.

Telek mérete:	6315 m ²
A terület beépíthetősége:	5000 m ² (80%)
Maximális épületmagasság:	7,5 m.

I. Kötelezően elhelyezendő funkciók:

MŰVELŐDÉSI HÁZ 1000 m²

- szélfogó
- előcsarnok
- ruhatár
- porta
- wc
- kávézó
- nagyterem
- raktárak
- szakköri helyiségek
- irodák
- teakonyha
- öltöző
- közlekedők

VÁROSI KÖNYVTÁR 200 m²

- olvasóterem
- könyvtár
- iroda, raktár, kiszolgáló terek

EGÉSZSÉGHÁZ 300 m²

- orvosi rendelő 4 egységgel
- védőnői szolgálat
- közlekedő, kiszolgáló terek

II. Kiegészítő funkciók:

KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET 2000 m²

LAKÁSOK 2400 m²

[a jelen gazdasági helyzetben ezekre bejelentett igény van, de kérdés, hogy hosszú távon és településképi szempontból megvalósítható-e]

VI. PARKOLÓTERÜLET OTÉK SZERINT

A megadott beépítési mutatók, alaprajzi méretek és funkciók tájékoztató jellegűek, az ötletpályázatban javaslatot várunk azok esetleges megváltoztatására.

7. KÖRNYEZETVÉDELMI KÖVETELMÉNYEK, ENERGIATUDATOSSÁG, A MEGFELELŐ ALAPANYAG HASZNOSÍTÁS ÉS A FENNTARTHATÓ ÉPÍTÉSZEK KÖVETELMÉNYEI

A tervezés során előtérbe kell helyezni a környezetvédelem, energiatudatosság, a megfelelő alapanyag hasznosítás és a fenntartható építészet követelményeit.

8. A FORMAI ÉS TARTALMI ELŐÍRÁSOK, A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTANDÓ MUNKARÉSZEINEK MEGNEVEZÉSE, LÉPTÉKE ÉS FORMAI ELŐÍRÁSAI

távlati helyszínrajz: M=1:2000

helyszínrajz: M=1:500

alaprakzok: M=1:500

metszetek: M=1:500

legalább 4 db fix nézőpontú látványterv – tömegvázlat a mellékelt fotók felhasználásával

építészeti műleírás

Összesen: 9 db A/3 lap

9. A DÍJAZÁSBAN NEM RÉSZESÜLT PÁLYAMŰVEK VISSZAADÁSÁNAK MÓDJA

A díjazásban nem részesült pályaműveket a pályázó legkésőbb 2016. március 31-én, személyesen veheti át a Budakeszi Polgármesteri Hivatalban (2092 Budakeszi, Fő utca 179.)

10. AZ EREDMÉNYHIRDETÉS HELYÉRE ÉS IDŐPONTJÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

Az eredményhirdetésre 2016. február 29-én 10.00 órakor kerül sor a Budakeszi Polgármesteri Hivatal földszinti tanácstermében (2092 Budakeszi, Fő utca 179.).

II. AZ ÖTLETPÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS LÉNYEGES TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

11. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT KIÍRÓJA

Budakeszi Város Önkormányzata

12. AZ ÖTLETPÁLYÁZAT PONTOS CÍME, TÁRGYA, CÉLJA

Az ötletpályázat címe: Budakeszi Városközpont

Az ötletpályázat tárgya, célja:

- hogy a döntéshozókat rávilágítsa a terület, település projekttel kapcsolatos rövid és hosszú távú megoldandó problémáira, a kiírás tartalmán túl is kérdéseket vessen fel, és azokra megoldást keressen;
- hogy meghatározza a városképi fejlődés szempontjából kedvező karaktereket;
- hogy meghatározza az épület által generált forgalom, megközelíthetőség szempontjából milyen funkciókat és milyen mértékben bír el a telek;
- hogy meghatározza a lehetséges beépítés közpark-zöldterület, a szükséges parkolók egymáshoz viszonyított arányának és méretének gazdaságos és a településszerkezetbe illeszkedő elhelyezésének kialakítását;

Fentiek miatt a pályázat értékelésénél kiemelt jelentőségű a környezet vizsgálata, illetve, hogy milyen képet vizionál az épület tágabb környezetében.

A kiíró az ötletpályázatra érkező tervezői javaslatok alapján kívánja az építési (beépítési) lehetőségeket tisztázni, a végleges tervezési programot meghatározni.

13. AZ ÖTLETPÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI (ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK)

Az ötletpályázat résztvevője – pályázó – (azaz a pályamű szerzője) az a természetes személy lehet:

- aki jelen kiírásban meghirdetett tervezési feladat elkészítésére vállalkozik;
- aki azzal, hogy pályázatát benyújtotta, az ötletpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta;
- akivel szemben a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-a, illetve a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 17. § (3) és 18. § (4) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn.

Az ötletpályázat résztvevőjének (szerzőjének) társtervezője, munkatársa az lehet:

- aki jelen kiírásban meghirdetett tervezési feladat elkészítésében való közreműködésére vállalkozik;
- aki azzal, hogy a közös pályázatot benyújtotta, az ötletpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta;
- akivel szemben a Kbt. 25. §-a, illetve a Korm. rendelet 17. § (3) és 18. § (4) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn.

A társszerzők és a szerzők munkatársai (a vonatkozó etikai normák betartásával) több pályázatban is közreműködhetnek.

Az ötletpályázat résztvevője – a pályázó – az a gazdálkodó (jogi, vagy jogi személyiség nélküli) szervezet lehet:

- amely azzal, hogy a pályázatát benyújtotta, az ötletpályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezően elfogadta;
- akivel szemben a Kbt. 25. §-a, illetve a Korm. rendelet 17. § (3) és 18. § (5) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem áll fenn.

Az ötletpályázaton a pályázó csak egy pályaművel vehet részt.

Az ötletpályázatról történő kizárás okai

A Bíráló Bizottság

- az ötletpályázatból a tervcsomag felbontása nélkül kizárja a beadási határidő után postára adott küldeményt,
- kizárja a titkosságot sértő pályázatot;
- kizárja a pályázati dokumentációban meghatározott kötelező tartalmi követelményeket nem teljesítő pályamunkát
- kizárja a bírálathoz a formai követelményeket nem teljesítő, illetve hiányos pályaműveket,
- kizárja a meghatározott „*részvételi feltételek*”-et nem teljesítő pályázókat.

Amennyiben a kizárás okai a lezárt borítékok felbontásakor bizonyosodnak be, a Bíráló Bizottság a pályázatok megállapított sorrendjében nevezi meg a díjazott és megvett pályázatokat, és a szabálytalanság miatt kizárt pályázók pályázati díját illetve megvételét nem adja ki.

Amennyiben a Bíráló Bizottság utolsó ülését követő 2 hónapon belül bizonyosodik be a „*részvételi feltételek*” teljesítésének elmaradása, úgy a kiíró a szabálytalan pályázó eredményét semmisnek tekinti, és ilyen esetben a pályázati díj, illetve megvétel a kiírónak visszajár.

14. A TELJES ÖTLETPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ ELEKTRONIKUS ELÉRÉSÉNEK MÓDJA

A teljes ötletpályázati dokumentáció letölthető:

- a Budakeszi Polgármesteri Hivatal weboldaláról:
varoshaza.budakeszi.hu
- a Magyar Építész Kamara weboldaláról:
mek.hu

15. A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTÁSÁNAK HELYE, HATÁRIDEJE ÉS MÓDJA

A pályaművek a dokumentációhoz csatolt CÍMZÉSLAP (III. 2. melléklet) felhasználásával kizárólag ajánlott postai küldeményként nyújthatók be:

- 1 eredeti példányban;
- a Budakeszi Polgármesteri Hivatal címére (2092 Budakeszi, Fő utca 179.). A csomagon kérjük feltüntetni: „*Ötletpályázat – Budakeszi Városházaközpont*”

A díjazásban, megvételben nem részesült pályázatok későbbi azonosítása a feladónál maradó feladóvevény ragszáma alapján történik.

A pályaművek benyújtásának határideje: 2016. február 18.

A benyújtás időpontjának a postai bélyegző keltét kell tekinteni. A késve benyújtott pályaműveket a Bíráló Bizottság a csomag felbontása nélkül a pályázatból kizárja.

16. A PÁLYAMŰVEK DÍJAZÁSÁRA ÉS MEGVÉTELÉRE SZÁNT ÖSSZEG

A pályaművek díjazására és megvételére bruttó **2.000.000,- Ft** áll rendelkezésre

A díj legnagyobb összege: **700.000,- Ft**

A megvétel legkisebb összege: **100.000,- Ft**

A Bíráló Bizottság a beérkezett pályázatok egymáshoz viszonyított értéke alapján a fenti értékhatárok között határozza meg a díjak és a megvételek összegét. A díjak és a megvételek a törvény szerinti mértékű ÁFÁ-t tartalmaznak, és adóköteles bevételek. A Bíráló Bizottság megfelelő színvonalú pályaművek beérkezése esetén a teljes rendelkezésre álló összeget kiadja, és törekszik arra, hogy egy győztes pályázót hirdessen ki.

A Bíráló Bizottság eredménytelennek minősíti a pályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra, vagy megvételre alkalmasnak, és csökkentheti a díjazásra, és/vagy megvételre fordított összeget, ha az ötletpályázatot a hasznosíthatóság szempontjából csökkent értékűnek minősíti.

17. AZ ÖSSZES PÁLYÁZÓNAK ADOTT ESETBEN FIZETETT KÖLTSÉGTÉRÍTÉS

Kíró a pályázók részére nem fizet költségtérítést.

18. A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG ELNÖKÉNEK ÉS TAGJAINAK (PÓTTAGJAINAK) NEVE ÉS AZ ÁLTALUK KÉPVISELT SZERVEZET, A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJA

A Bíráló Bizottság összetétele

	Név	Szakmai végzettség	Jelölő szervezet
<i>Szavazásra jogosultak:</i>			
Elnök	Ferencz István,	Kossuth- és Ybl-díjas építész	
Tag	dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia	polgármester	
Tag	Hidas Mátyás	a Budakeszi Szépítő Egyesület elnöke	
Tag	Kajdócsy Jenő	építész, a tervtanács tagja	
Tag	Bánhidi László	építész, városfejlesztési tanácsnok	
Tag	Borsodiné Gláser Krisztina		
Tag	MÉK küldött	
Bíráló Bizottság Póttagja	Györgyi Zoltán	építész, a tervtanács tagja	

Szavazásra nem jogosult jogi szakértő Dr. Disztós Dóra

A Bíráló Bizottság összetételét a kíró a vonatkozó jogszabályok (Kbt.) valamint a 310/2015.(X.28.) Korm. rendelet előírásait betartva határozta meg.

A Bíráló Bizottság munkája, döntése

A Bíráló Bizottság a vonatkozó jogszabályok, az Elnök által előterjesztett és a tagok által jóváhagyott munkaterv szerint végzi munkáját. A Bíráló Bizottság döntéseit többségi szavazással hozza, munkájáról a szakmai titkár - folyamatos jegyzőkönyvet vezet.

A Bíráló Bizottság a hibás koncepciójú, vagy a gyenge építészeti minőségű pályázatokat zárójelentésében részletes bírálatban nem részesíti. A Bíráló Bizottság munkája nem nyilvános. A Bíráló Bizottság a pályázattal kapcsolatos összegző megállapításait zárójelentésben teszi közzé.

A Bíráló Bizottság döntése végleges, a döntés ellen fellebbezni nem lehet.

19. AZ ÖTLETPÁLYÁZATRA VONATKOZÓ KÉRDÉSEK BENYÚJTÁSÁNAK, VALAMINT A VÁLASZOK MEGADÁSÁNAK MÓDJA ÉS HATÁRIDEJE

A kiíró 2015. december 15-én helyszíni szemlét tart.

A szemlén, a kiíró képviselője a helyszínnel kapcsolatos tájékoztatást tart, majd az érdeklődők a helyszínt megtekinthetik.

A pályázók a kiírással és a pályázattal kapcsolatban kérdésekkel 2015. december 20-ig az alábbi címre feladott ajánlott levélben fordulhatnak a kiíróhoz: Budakeszi Polgármesteri Hivatal – 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

A borítékon kérjük feltüntetni: „Budakeszi Városközpont – kérdések”

A levél mellett kérjük a kérdések elküldését e-mailben is a következő címre: muvhazpalyazat@budakeszi.hu

A határidőben feladott kérdéseket a kiíró, ill. a nevében eljáró Bíráló Bizottság 2016. január 8-ig megválaszolja, és az összes kérdést, valamint az azokra adott válaszokat a pályázat beadásakor megadott címekre postán, és ezzel egy időben e-mailen is megküldi.

A kérdésekre adott válaszokkal a kiírás módosulhat.

A kiíró legfeljebb a kérdések megválaszolásának időpontjáig a dokumentációt a bírálati szempontok és az alkalmassági követelmények (Bíráló Bizottság összetétele) kivételével módosíthatja, kiegészítheti, illetve az ötletpályázat lebonyolításától visszaléphet.

20. AZ ÖTLETPÁLYÁZATI KIÍRÁS RÉSZLETES PROGRAMJA

Az ötletpályázat lebonyolításának időtáblázata

- Ötletpályázat meghirdetése: 2015. december 4.
- Helyszíni szemle időpontja: 2015. december 15.
- Kérdések határideje: 2015. december 20.
- Kérdésekre adott válaszok határideje: 2016. január 8.
- Pályaművek postára adásának határideje: 2016. február 18.
- Pályázat eredményének kihirdetése, a díjak átadása: 2016. február 29.
- Díjazásban nem részesült pályaművek visszaadása: 2016. március 31.

21. AZ ÖTLETPÁLYÁZATI ELJÁRÁSRA VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK

Az ötletpályázat jellege, a vonatkozó jogszabályok megnevezése

- Az ötletpályázat jellege: NYÍLT
- Az ötletpályázati eljárás formája: ÖTLETPÁLYÁZAT
- Az ötletpályázat: TITKOS
- Az ötletpályázat lebonyolítása a:
 - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
 - az ötletpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet;
 - a közbeszerzési és ötletpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegzésről szóló 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet;
 - valamint a jelen ötletpályázati kiírás előírásai szerint történik.

22. A NYELVHASZNÁLATRA VONATKOZÓ RÉSZLETES SZABÁLYOK

A pályaművet magyar nyelven kell elkészíteni.

23. A PÁLYAMŰVEK ELBÍRÁLÁSÁRA, ILLETVE RANGSOROLÁSÁRA, AZ ELJÁRÁS MENETÉRE VONATKOZÓ TÁJÉKOZTATÁS

Az ötletpályázat eredményhirdetése, és nyilvános ismertetése

A Bíráló Bizottság döntése alapján a kiíró 2016. február 29-ig a pályázat eredményét kihirdeti, és a pályázati díjakat, a díjazott művek szerzőinek (vagy azok meghatalmazottjainak) legkésőbb az eredményhirdetést követő 30 banki napon belül megfizeti.

Az eredményhirdetés pontos ideje és helye:

2016. február 29. 10.00 óra

Budakeszi Polgármesteri Hivatal földszinti tanácsterme (2092 Budakeszi, Fő utca 179.)

A pályázat eredményhirdetése nyilvános. Kiíró lehetővé teszi, hogy a MÉK vonatkozó előírásai szerint a pályázat eredménye megjelenjen a Magyar Építész Kamara honlapján. A pályázat zárójelentését a kiíró minden pályázónak postán megküldi.

A kiíró, – a Magyar Építész Kamarával történt megállapodás alapján – a beérkezett pályamunkákat nyilvánosan – később meghatározott helyen és időpontban – bemutathatja. Az ötletpályázat nyilvános ismertetésének időpontjáról és helyéről az érdeklődőket és a pályázati kiírást kiváltókat a díjazott és megvett pályázat szerzőit, a Bíráló Bizottság tagjait a kiíró, vagy az általa felkért szervezet értesíti.

A díjazásban vagy megvételben nem részesült pályázatokat a kiíró a pályázónak visszaadja. A pályázó a pályaterv műleírásának végén közölt nyilatkozatban a terv bemutatását megtilthatja. Ez esetben a pályázó az eredményhirdetést követően, ha ilyen nyilatkozatot nem tett, a pályázat nyilvános bemutatása után a kiíró címén veheti át pályázatát.

A pályamű azonosítása a feladóvevény ragszáma alapján történik.

A kiíró a díjazásban illetve megvételben nem részesült pályázatokat a nyilvános bemutatást követő 30 nap eltelte után megsemmisítheti. A Magyar Építész Kamara a kiíróval kötött megállapodás alapján a díjazott és megvett terveket az eredményhirdetés után honlapján bemutatja és a terveket elektronikus formában archiválja.

24. A PÁLYAMŰVEKRE VAGY ANNAK EGYES RÉSZEIRE VONATKOZÓ FELHASZNÁLÁSI JOGOK AJÁNLATKÉRŐ ÁLTALI MEGSZERZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS

A pályaművek és ötletpályázati eredmények felhasználása

A díjazásban és megvételben részesült pályamunkák a kiíró tulajdonába kerülnek, aki a tervezési program véglegesítése céljából további ellenszolgáltatás nélkül azokat felhasználhatja.

A díjazott és megvételben részesült pályaművek szerzői - a végleges tervezési program kidolgozására pályaművük beadásával szerzői művük felhasználási engedélyét megadják.

Budakeszi, 2015. december 4.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia s.k.
polgármester

III. AZ ÖTLETPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ MELLÉKLETEI

- III. 1. melléklet: Tervezési terület helyszínrajza
- III. 2. melléklet: Látványtervekhez felhasználandó fotók a helyszínről
- III. 3. melléklet: Címzéslap az ötletpályázati csomag feladásához
- III. 4. melléklet: Boríték
- III. 5. melléklet: Adatlap a pályázatok adatainak és a díjazás szerzők közötti megosztásának feltüntetésére