

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Budakeszi Város Önkormányzata (székhely: 2092 Budakeszi, Fő u. 179., statisztikai száma: 15730095-8411-32113, adószáma: 15730095-2-13, bankszámlaszáma: 11742348-15390022, képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester) mint megrendelő, a továbbiakban: Megrendelő,

másrészről

Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. (székhely: 2092 Budakeszi, Fő u.179, cg: 13-09-130253, adószáma:14843008-2-13, bankszámlaszáma: 11742348-20017015-00000000, képviseli: Bozsik Ádám Patrik ügyvezető) mint vállalkozó, a továbbiakban Vállalkozó, együttes említésük esetén Felek között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A Képviselő-testület a Széchenyi István Általános Iskola mosdó helyiségének felújításáról szóló .../2015 (XI. 26.) Kt. határozatának 1. pontjában rendelkezett a Széchenyi István Általános Iskola mosdó helyisége felújításának támogatásáról, melyre bruttó 620.000,- Ft keretösszeget biztosít 310.000,- forint összeg erejéig az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 04.) rendelet 11. melléklet kiadások, 5. fejlesztési céltartalék, intézményi fejlesztési tartalék sora terhére; 310.000,- forint összeg erejéig az Önkormányzat „*Társadalmi összefogás*” számláján elhelyezett céladomány terhére.

I. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A Megrendelő megrendeli a Vállalkozó elvállalja a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti felújítási munkálatokat a Széchenyi István Általános Iskolában (2092 Budakeszi, Knáb János utca 60.).

II. HATÁRIDŐK

2.1. A munkaterület átadásának időpontja:

2.2. A szerződés teljesítésének határideje:

III. VÁLLALKOZÓI DÍJ, SZÁMLÁK KIFIZETÉSE

3.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés 1. pontjában meghatározott munkálatokat I. osztályú minőségben, határidőben, bruttó 620.000,- Ft azaz hatszázhuszezer forint fix áron elvégzi.

3.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításának költségeit.

3.3. Megrendelő kijelenti, hogy a tárgyi munka megvalósításának pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

3.4. A vállalkozói díj elszámolása a Vállalkozó által a Megrendelő felé benyújtott számla ellenében történik.

IV. MŰSZAKI FELTÉTELEK

4.1. A Vállalkozó az építési munka megkezdésekor köteles a 191/2009. (IX. 15.) számú Korm. rendelet szerint az Építési Naplót naprakészen vezetni. A teljesítés során az építési napló folyamatosan vezetendő. Bejegyzésre az alábbi személyek jogosultak:

Vállalkozó részéről:

név: Papp László Zsolt

telefon: 0630-933-6497

e-mail: bvv.muszakiellenor@gmail.com

Megrendelő részéről:

név: Huszár Zsolt műszaki ellenőr

telefon: 0630-914-3091

e-mail: huszarzs@t-online.hu

4.2. A Vállalkozó az egyes munkarészeket csak a műszaki ellenőr engedélyével takarhatja el. Az eltakarásra kerülő munkarészek minőségét tanúsítania kell. A Megrendelőt az eltakarás megkezdéséről 3 nappal korábban értesíteni köteles.

4.3. Amennyiben valamely építményrész a minőségre vonatkozó előírásokat nem teljesíti a Megrendelő kizárólagos joga eldönteni, hogy a csökkent értékű munkát teljesítésként értékcsökkenéssel elfogadja, vagy kijavítást kér az I. osztályú minőség követelményeinek megfelelően.

V. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

5.1 A Megrendelő köteles a teljes munkaterületet a szerződésben megjelölt időpontig a Vállalkozó részére biztosítani.

5.2. A Megrendelő köteles az Építési Naplót öt munkanaponként ellenőrizni.

5.3. A Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzi és arra az intézményi képviselőt valamint szükség szerint az érintett szakhatóságot meghívja.

VI. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

6.1. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során bekövetkező esetleges problémákat és akadályoztatásokat – különös tekintettel a teljesítési határidőkre és a szerződéses összegre – köteles a Megrendelővel azonnal írásban közölni. Ennek megfelelően bejegyzés az Építési Naplóba nem elegendő.

6.2. A munkahelyen tárolt anyagokért Vállalkozó felel. Megrendelő jogosult a beépítésre kerülő vagy beépített anyagok minőségét ellenőrizni. A beazonosítható műbizonylatokat Vállalkozónak a munkahelyen kell rendezett formában megőrizni és az átadási dokumentációban Megrendelőnek a műszaki átadáskor átadni.

6.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon- és életvédelem biztosításának garantálására, az okozott károk helyreállítására, illetve megtérítésére. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

6.4. Vállalkozó a végleges műszaki átadásig köteles gondoskodni a beépített, elkészült munkarészek védelméről és szükségé esetén (rongálás vagy lopás) azok javításáról, pótlásáról.

6.5. Vállalkozó köteles a munkaterület megközelíthetőségét biztosítani. (Mentő, tűzoltó, szemétszállítás.)

6.6. Vállalkozó köteles a munkavégzés során a vonatkozó érvényben lévő tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi előírásokat betartani.

VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

7.1 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban nyilatkozattételre, aláírásra jogosult:

Megrendelő részéről: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester
Vállalkozó részéről: Bózsik Ádám Patrik ügyvezető

7.2. A kivitelezés felelős helyszíni műszaki irányítója:

Megrendelő részéről: Merényi Tamás műszaki osztályvezető
Vállalkozó részéről: Papp László Zsolt műszaki ellenőr

VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merült fel. Minden felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

Ha a felek az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességének.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen megállapodást, amely 6. szó szerint megegyező eredeti példányban készült, a szerződő felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés csak írásban, közös megegyezéssel módosítható.

Budakeszi, 2015. december

**Budakeszi Város
Önkormányzata**
képviseli:
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

**Budakeszi Városfejlesztési és
Városüzemeltetési Kft.**
képviseli:
Bozsik Ádám
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

Budakeszi, 2015. december

Cserép Zsolt
pénzügyi osztályvezető

Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.

2092 Budakeszi, Fő u. 179.
www.bvv.budakeszi.hu

Cégjegyzékszám: 13-09-130253
Adószám: 14843008-2-13



Tárgy: Széchenyi István Általános Iskola
vizesblokk felújítása – Árajánlat

A Széchenyi István Általános Iskola főépület, földszinti férfi vizesblokk felújítására az árajánlat az alábbi:

	Anyagköltség	Díjköltség
Bontás, törmelék elszállítása		
(még működő szaniter raktárba kerül):	22.800 Ft	2.040 Ft
Rossz állapotú lefolyóvezetékek cseréje:	42.000 Ft	18.000 Ft
Csempézés, padozat javítása:	192.000 Ft	17.500 Ft
WC válaszfalak kiépítése 23 m2:	506.880 Ft	80.000 Ft
Új piszoár telepítése 4 db:	160.000 Ft	120.000 Ft
Új wc telepítése 5 db:	175.000 Ft	150.000 Ft
Új mosdók telepítése csaptelleppel 2 db:	60.000 Ft	60.000 Ft
Összesen:	1.158.680 Ft	447.540 Ft

Összesen: **1.606.220 Ft**

Az árak az Áfát tartalmazzák