

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről:

BUDAKESZI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester

Székhely: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

KSH szám: 15390022-8411-321-13

Adószám: 15730095-2-13

Bankszámlaszám: 11742348-15390022

a továbbiakban: **Használatba adó,**

másrészről:

Név: **Dr. TÓKÉS PÉTER EGYÉNI VÁLLALKOZÓ**

a továbbiakban: **Használatba vevő,**

a továbbiakban együttesen: **Felek**
között az alábbi feltételek szerint:

Szerződő felek a közöttük 2015. március 27. napján létrejött használatba adási szerződést (a továbbiakban: használatba adási szerződés) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

1. A Használatba adási szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. A Használatba adó tulajdonát képezi a 2092 Budakeszi, 1. hrsz. alatt felvett természetben a 2092 Budakeszi, Fő u. 179. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló 2-es rendelőszám alatti .. m2 alapterületű ingatlan és annak rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb helyiségek (váróterem, vizesblokk).”

2. A Használatba adási szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„2. Használatba adó az 1. pont alatti helyiséget a használatba vevőnek ingyenesen használatba bocsátja. A használatba adás kezdő időpontja, amikor az átalakított rendelő fogászati kezelésre alkalmas állapotba kerül, de legkésőbb ..”

3. A Használatba adási szerződés 4. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

„4. Használatba vevő az 1. szám alatti helyiséget fogorvosi rendelő céljára veszi használatba. Használatba adó kötelezettséget vállal arra, hogy elvégzi a rendelőben a

fogászati berendezésekhez szükséges közművek csatlakozásainak kialakítását (vízvezeték, szennyvízelvezetés, csövezés a vezérlésnek, valamint a helyiség állagának javításait (padló és fali burkolat, festés, mázolás).

Használatba vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a rendelő berendezését, így különösen a fogászati kezelőegységet saját költségén beszerzi és beüzemelteti.”

Szerződő felek az újonnan kialakított rendelő használatba vételét követően kötelesek egymással elszámolni a használatba vevő által korábban használt, 6-os rendelőszámú ingatlan használatával kapcsolatban.

Használatba vevő az átköltözés ideje alatt köteles rendelés zavartalanságát biztosítani.”

3. A Használatba adási szerződés 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

„13. A használatba vevő vállalja a Népegészségügyi Intézet által két évenkénti kötelező tisztasági meszelés költségeit. Használatba vevő gondoskodik a 2-es számú rendelő állagának karbantartásáról.”

Felek jelen használatba adási szerződés módosítást – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá 6 példányban.

Budakeszi, 2015. szeptember

.....
Használatba adó
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
polgármester

.....
Használatba vevő
Dr. Tőkés Péter

Pénzügyi ellenjegyző:

Budakeszi, 2015. szeptember

.....
pénzügyi osztályvezető