



**2. sz. ajánlat:**

Ajánlattevő neve:	Abacus Invest Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 77. magasföldszint 1.
Ajánlati ár (összár nettó Ft):	nettó 16.995.000,- Ft + ÁFA

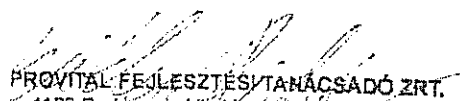
**3. sz. ajánlat:**

Ajánlattevő neve:	JU-RE Office Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1143 Budapest, Stefánia út 109.
Ajánlati ár (összár nettó Ft):	nettó 16.780.000,- Ft + ÁFA

**4. sz. ajánlat:**

Ajánlattevő neve:	Ateron Consulting Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1098 Budapest, Napfény utca 5. 3. lház. fszt. 2.
Ajánlati ár (összár nettó Ft):	nettó 15.990.000,- Ft + ÁFA

k.m.f.

  
 PROVITAL FEJLESZTÉSTANÁCSADÓ ZRT.  
 1123 Budapest, Alkotás u. 52. Éép. 3.em.  
 Adószám: 14969205-2-43  
 Bankszámlaszám:  
 10400126-49575052-33551002

## JELENLÉTI ÍV KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN AJÁNLATOK FELBONTÁSÁRÓL

1. **Ajánlatkérő:** Budakeszi Város Önkormányzata (2092 Budakeszi, Fő utca 179.)
2. **A közbeszerzés tárgya:** „Vállalkozási szerződés Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyoneértékelési feladatok elvégzésére.”
3. **Az eljárás megindítására vonatkozó információ:** Az ajánlattételi felhívás az ajánlattevők részére 2015. április 30. napján közvetlenül került megküldésre.
4. **Helyszín:** PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1123 Budapest, Alkotás u. 53., E épület III. emelet.)
5. **Időpont:** 2015. május 15. 11.00 óra

**Jelenlévők:**

Szervezet	Nyomtatott név	Aláírás
Ajánlatkérő képviseletében: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.	Sziklay Richárd	PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT. 1123 Budapest, Alkotás u. 53. E.ép. 3.em. Adószám: 14969205-2-43 Bankzálogszám: 10400126-49575052-53551002
<i>Ajánlattevő:</i> ATEPON CONSULTING KFT.	KISS BERGÉLY	<i>Kiss György</i>
<i>Ajánlattevő:</i>	_____	_____
<i>Ajánlattevő:</i>	_____	_____
<i>Ajánlattevő:</i>	_____	_____
<i>Ajánlattevő:</i>	_____	_____
<i>Ajánlattevő:</i>	_____	_____
<i>Ajánlattevő:</i>	_____	_____
<i>Ajánlattevő:</i>	_____	_____

k.m.f.

## Bírálóbizottsági Jegyzőkönyv

### I.

1. **Ajánlatkérő** Budakeszi Város Önkormányzata (2092 Budakeszi, Fő u. 179.)
2. **A közbeszerzés tárgya:** „Vállalkozási szerződés Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyonértékelési feladatok elvégzésére.”
3. **Az eljárás megindítására vonatkozó információ:** Az ajánlattételi felhívás az ajánlattevők részére 2015. április 30. napján közvetlenül került megküldésre.
4. **Helyszín:** Budakeszi Város Polgármesteri Hivatala (2092 Budakeszi Fő u. 179.)
5. **Időpont:** 2015. május 28. ....00 óra
6. **A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek:**  
Egyéni bírálati lapok alapján.
7. **A közbeszerzési eljárás cselekményeire vonatkozó információk:**
  - 7.1. Ajánlatok bontása: 2015. május 15. 11.00 óra
  - 7.2. Hiánypótlási felhívás megküldése az ajánlattevők részére 2015. május 19.
  - 7.3. II. számú hiánypótlási felhívás megküldése ajánlattevők részére 2015. május 22.
8. **Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be**  
**IMMO-19. Bt.** (1196 Budapest, Petőfi utca 151.)  
**Abacus Invest Kft.** (1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 77. magasföldszint 1.)  
**JU-RE Office Kft.** (1143 Budapest, Stefánia út 109.)  
**Ateron Consulting Kft.** (1098 Budapest, Napfény utca 5. 3. lház. fszt. 2.)
9. Az ajánlatok, valamint a benyújtott hiánypótlások áttanulmányozását követően előterjesztő előterjesztése szerint a Bírálóbizottság tagjai az **érvénytelenség** kérdéskörében az alábbi döntések meghozatalát javasolják / az egyéni bírálati lapok tartalmának megfelelően/:

### II. Eljárási döntések

1. Bírálóbizottság a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy az **IMMO-19. Bt.** (1196 Budapest, Petőfi utca 151.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban **érvényes ajánlatot tett és alkalmas a szerződés teljesítésére.**
2. Bírálóbizottság a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy az **Abacus Invest Kft.** (1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 77. magasföldszint 1.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban **érvényes ajánlatot tett és alkalmas a szerződés teljesítésére.**
3. Bírálóbizottság a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok, illetve a benyújtott hiánypótlások alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **JU-RE Office Kft.** (1143 Budapest, Stefánia út 109.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban **érvényes ajánlatot tett és alkalmas a szerződés teljesítésére.**

4. Bírálóbizottság a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy az **Ateron Consulting Kft.** (1098 Budapest, Napfény utca 5. 3. lház. fszt. 2.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot tett és alkalmas a szerződés teljesítésére.

### III. Érdemi döntések

1. Az ajánlattételi felhívás rendelkezései szerint a jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő a „legalcsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat” elve szerint bírálja el az érvényes ajánlatokat.

#### 2. Érvényes ajánlatot tevő ajánlattevők ajánlatainak ismertetése

##### 1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	<b>IMMO-19. Bt.</b>
Ajánlattevő székhelye:	1196 Budapest, Petőfi utca 151.
Ajánlati ár (összár nettó Ft):	<b>nettó 17.990.000,- Ft</b>

##### 2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	<b>Abacus Invest Kft.</b>
Ajánlattevő székhelye:	1021 Budapest, Húvösvölgyi út 77. magasföldszint 1.
Ajánlati ár (összár nettó Ft):	<b>nettó 16.995.000,- Ft</b>

##### 3. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	<b>JU-RE Office Kft.</b>
Ajánlattevő székhelye:	1143 Budapest, Stefánia út 109.
Ajánlati ár (összár nettó Ft):	<b>nettó 16.780.000,- Ft</b>

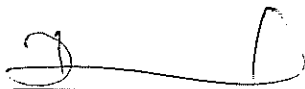
##### 4. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	<b>Ateron Consulting Kft.</b>
Ajánlattevő székhelye:	1098 Budapest, Napfény utca 5. 3. lház. fszt. 2.
Ajánlati ár (összár nettó Ft):	<b>nettó 15.990.000,- Ft</b>

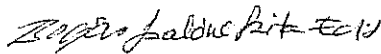
3. Az érvényes ajánlattevők ajánlatainak összevetése alapján Bírálóbizottság az alábbi érdemi döntést hozza:

Bírálóbizottság javasolja annak megállapítását, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a tárgyi közbeszerzési eljárásban az **Ateron Consulting Kft.** (1098 Budapest, Napfény utca 5. 3. lház. fszt. 2.) ajánlattevő nyújtotta be.

Budakeszi, 2015. május 28.



Bírálóbizottsági tag



Bírálóbizottsági tag



Bírálóbizottsági tag

## VI. SZERZŐDÉSTERVEZET

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(TERVEZET)

Amely létrejött egyrészről a

Megrendelő: Budakeszi Város Önkormányzata  
Képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia polgármester  
Címe: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.  
Adószám: 15730095-2-13  
Bankszámlaszám: 11742348-15390022

mint Megrendelő – a továbbiakban **Megrendelő** –,

másrészről a

Cégnév:  
Székhely:  
Céjegyzékszám:  
Adószám:  
Képviseli:



mint Vállalkozó – a továbbiakban: **Vállalkozó** –,

együttesen a **Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

## 1. PREAMBULUM

1.1 Budakeszi Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2015. április 30. napján az ajánlattevők részére közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122/A. § (1) bekezdésben rögzített feltétel fennállása alapján a Kbt. harmadik része szerinti hirdetmény közzététele nélküli nemzeti közbeszerzési eljárást folytatott le a „Vállalkozási szerződés Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyონra vonatkozó vagyoneértékelési feladatok elvégzésére” tárgyában, amelynek eredményeként vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2015. [ ] [ ] napján megküldött írásbeli összegezés tanúsága szerint, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - a jelen szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötik meg.

A felek megállapodnak, hogy a Kbt. 124. §-a alapján a Szerződés tárgya szerinti szolgáltatás teljesítésére jelen vállalkozási szerződést kötik.

1.2 A Szerződés elválaszthatatlan részét, mellékletét képezik az alábbi dokumentumok:  
a) a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja annak mellékletével együtt, illetve módosításai és a kiegészítő tájékoztatás (amennyiben releváns);  
b) a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó által benyújtott és elfogadott ajánlat

Amennyiben a fenti szerződéses dokumentumok rendelkezései ellentmondásban állnak egymással, úgy elsősorban a Szerződés rendelkezései az irányadóak, majd a jelen



Szerződés 1.2 pontja szerinti sorrendnek megfelelően a Szerződés soron következő mellékletében foglalt rendelkezés az alkalmazandó.

- 1.3 Felek kijelentik, hogy a fenti előzmények ismeretében kötik meg a jelen Szerződést.

## **2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE**

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és az ajánlattételi dokumentációban, valamint a Vállalkozó benyújtott ajánlatában meghatározottak szerint a Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyoneértékelési feladatok elvégzését, illetve a fenti feladatok ellátáshoz szükséges egyéb szolgáltatások teljesítését.
- 2.2. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a Szerződés tárgyát képező szolgáltatást szerződésszerűen, teljes körűen, a Megrendelő utasításainak megfelelően, határidőben teljesíteni, továbbá valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.3. A Vállalkozó által végzendő feladatok pontos körét, minőségi és mennyiségi meghatározását a jelen Szerződés mellékletét képező Feladateleírás tartalmazza.

## **3. A FELEK ÁLTALÁNOS JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 3.1. A Megrendelő köteles ellátni a Vállalkozót valamennyi olyan, a Megrendelő rendelkezésére álló információval, amely a Vállalkozó feladatainak elvégzéséhez szükséges. A Megrendelő köteles továbbá az információkat – ide nem értve azon információkat, melyek átadását jogszabály kizárja – vagy utasításokat olyan határidőben megadni a Vállalkozónak, hogy az lehetővé tegye a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését. A Vállalkozó nem felel azért a kárért, ami annak folytán következett be, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges és a Megrendelő rendelkezésére álló információt vagy utasítást indokolatlanul késedelmesen adta meg, vagy megadását indokolatlanul megtagadta.
- 3.2. A szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-technikai feltételek biztosítása Vállalkozó feladata.
- 3.3. Amennyiben a Vállalkozónak egyes feladatai ellátásához a Megrendelő hozzájárulására van szüksége, a Megrendelő köteles a hozzájárulás kérés felé történő közlésétől számított legrövidebb időn belül – legfeljebb 3 (három) munkanapon belül - nyilatkozni arról, hogy a hozzájárulást megadja-e.
- 3.4. A Megrendelő felelősséggel tartozik az átadott információk, adatok, illetve kommunikációs célból átadott szövegek szakmai, tartalmi, minőségi megfelelése, valódisága és jogszerű felhasználhatósága tekintetében.
- 3.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó köteles a munkát a Megrendelő kockázatára elvégezni, kivéve ha az jogszabály vagy hatósági előírás megsértésével járna. Amennyiben a Vállalkozó a jelen pontban foglalt figyelmeztetési

kötelezettségét elmulasztja teljesíteni, úgy az ebből eredő károkért felelősséggel tartozik.

- 3.6. A Vállalkozó a feladatait a szerződés tárgya szerinti tevékenységben jártas szakértő gondosságával köteles végezni, felelős a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartásáért.
- 3.7. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által az adott feladat elvégzésére megállapított határidőket betartani, ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a jelen szerződésben körülírt jogkövetkezményeket alkalmazni a Vállalkozóval szemben.
- 3.8. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben meghatározott munkák eredményességét vagy előírt határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 3.9. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés tárgyának teljesítéséhez szükséges végzettséggel, szakértelemmel, műszaki-technikai felszereltséggel és szakemberháttérrel rendelkezik és azt a teljesítés teljes időtartama alatt a szerződésszerű teljesítés érdekében biztosítja.
- 3.10. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a tevékenységének eredményeként megvalósult valamennyi munka a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, valamint a szakmai előírásoknak megfelel, továbbá rendelkezik az ehhez szükséges engedéllyel.
- 3.11. A teljesítés során a Vállalkozó az ajánlatában foglaltak szerint vehet igénybe alvállalkozót. A jogosan igénybe vett alvállalkozó teljesítéséért a Vállalkozó úgy felel, mintha a feladatokat teljes egészében maga végezte volna, jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, mely anélkül nem következett volna be. A teljesítés során a Vállalkozó a benyújtott ajánlatában foglaltak szerinti alvállalkozó személyében történő változtatást előzetesen, írásban köteles egyeztetni a Megrendelővel. Az alvállalkozói kör bármilyen változtatására csak a Kbt. rendelkezései szerint van lehetőség.
- 3.12. A Kbt. 128. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében – a Kbt. 128. § (3) bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt Megrendelő előírta, a Kbt. 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A Kbt. 128. § (3) bekezdése alapján az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt

felelt meg.

A Kbt. 128. § (4) bekezdése alapján az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

- 3.13. A Megrendelő jogosult a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésének folyamatos ellenőrzésére.

#### 4. A TELJESÍTÉS IDŐTARTAMA, HELYE

- 4.1. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szolgáltatást a szerződés hatálybalépésének napjától 2015. december 31. napjáig köteles teljesíteni.
- 4.2. A jelen szerződés megkötését követően Megrendelő támogatásra irányuló igényt nyújt be a jelen szerződés finanszírozása érdekében, melyre tekintettel a jelen szerződés a Kbt. 40. § (4) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon az igényelt támogatási összeg támogató általi elfogadásáról Megrendelő írásban tájékoztatja a Vállalkozót.
- 4.3. A teljesítés helye: 2092 Budakeszi, Fő u. utca 179., Budakeszi Város Önkormányzata

#### 5. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. A Vállalkozót a szerződés szerinti teljesítés ellenértékeként vállalkozói díj (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) illeti meg, amelynek összege nettó 1.000.000 Ft (Ezer forint)+ ÁFA.
- 5.2. Jelen szerződés finanszírozására Megrendelő külső forrást kíván biztosítani figyelemmel a jelen szerződés 4.2. pontjára, a Vállalkozó által benyújtott számla kifizetésére azonban a Megrendelő köteles.

Vállalkozó egy darab számla benyújtására jogosult a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján.

Az igazolt teljesítést követően a benyújtott számla a Szerződés 15.3. pontjában meghatározott számlaszámra történő átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül.

Megrendelő előleget nem fizet.

A Szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

A kifizetés során a Kbt. 130. § szakasza, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései irányadók.

- 5.3. Az számla ellenértéke csak a szolgáltatás maradéktalan teljesítését követően, a Megrendelő által meghatározott módon kiállított teljesítési igazolás kiadása után kerülhet leszámlázásra és kifizetésre. A teljesítési igazolásnak tartalmaznia kell a teljesített feladatokat, a teljesítés Szerződésben meghatározott ellenértékét.
- 5.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §

(1)-(8) bekezdésében foglaltakról a Megrendelő - az Art. 36/A. § (2) bekezdésének megfelelően – a tájékoztatást megadta, továbbá a Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/A. §-ában foglalt rendelkezéseket, melyek az ő és alvállalkozója, illetve a kapcsolt vállalkozások közötti kifizetésekre vonatkozik, ismeri, azokat betartja.

- 5.5. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó jogosult késedelmi kamat felszámításra. A késedelmi kamat mértékére és esedékességére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:155. § (1) és (2) bekezdése alkalmazandó.
- 5.6. A Vállalkozói díj tartalmazza a szerződés szerű teljesítés valamennyi költségét és ellenértékét, továbbá bármilyen szerzői jogdíj és jogátadás ellenértékét, ezért a Vállalkozó más jogcímen további ellenérték felszámítására nem jogosult, további költségek megtérítését semmilyen jogcímen nem követelheti. Valamennyi felmerülő bankköltség a Vállalkozót terheli.
- 5.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
  - a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - b) Vállalkozó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 5.8. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).

## 6. A VÁLLALKOZÓNAK ÁTADOTT ANYAGOK KEZELÉSE

- 6.1. A Vállalkozót, illetve minden alkalmazottját, továbbá az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került) illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megrendelő hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.
- 6.2. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) és egyéb közreműködők a titokvédelmi előírásokat a Szerződésben meghatározottak szerint, vele azonos módon betartsák. A bizalmasnak minősített információk felhasználására, harmadik személy részére történő átadására vagy egyéb módon való nyilvánosságra hozatalára bármelyik fél csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult.

- 6.3. A Vállalkozó köteles a részére átadott információs anyagokat bizalmasan kezelni, azokat nem használhatja fel másra, mint a jelen Szerződés teljesítése.

## 7. VIS MAIOR

- 7.1. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződés létrejötte után bekövetkező, annak, vagy egy részének teljesítését lehetetlenné tevő, a Felek érdekkörén kívül álló, elháríthatatlan esemény, amelyet a Felek nem láthattak előre, amely nem vezethető vissza egyikük saját hibájára vagy gondatlanságra sem. Ilyen események lehetnek különösen, de nem kizárólagosan a következők: háború, forradalom, tűzvész, természeti katasztrófa, vesztégvár, bejelentett vonatkozó általános sztrájk.
- 7.2. Ha vis maior áll elő, az érintett Félnek haladéktalanul értesíteni kell a másik Felet írásban a vis maior helyzet kialakulásáról és a helyzet okáról. Ha a másik Fél írásban másképpen nem rendelkezik, a kötelezett Fél a szerződéses kötelezettségek teljesítését a lehetőségekhez képest folytatni köteles.

Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a hatvan (60) napot, a Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, illetve a Szerződést azonnali hatállyal felmondani anélkül, hogy a Vállalkozóval szemben kártérítési kötelezettség terhelné.

## 8. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

- 8.1. A Vállalkozó a neki felróható okból előállt késedelmes teljesítés, valamint a jelen szerződés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, illetve azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- 8.2. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 8.3. A Vállalkozónak felróhatóan késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 8.4. Amennyiben a Szerződésben rögzített teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a Szerződésben meghatározott szolgáltatás(ok) további teljesítése a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a Szerződésben foglaltaktól, illetőleg a Szerződéstől elállhat, illetve a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja kötbér és kártérítési igényének fenntartása mellett.
- 8.5. Vállalkozó a szerződés 4.1 pontjában meghatározott teljesítési határidő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni.
- 8.6. A kötbér esedékessé válik:
- 8.6.1. késedelem esetén, amikor a késedelem bekövetkezik;
- 8.6.2. a Szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén.

- 8.7. A kötbér mértéke:
- 8.7.1. Jelen szerződés esetében a késedelmes teljesítés esetén a kötbér napi mértéke a vállalkozási díj nettó értékének 0,5 %-a, de összesen legfeljebb a nettó vállalkozási díj 10 %-a.
  - 8.7.2. Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozási díj 10 %-át Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal megszüntetni, és a jelen szerződés 8.7.3. pontja szerinti meghiúsulási kötbért követelni.
  - 8.7.3. A Szerződés meghiúsulása esetén a kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 25 %-a.
- 8.8. Jogfenntartás: a Szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a Szerződésből eredő egyéb igényekről.
- 8.9. A Megrendelő jogosult a kötbér összegét a Vállalkozó esedékes díjába beszámítani azzal, hogy a Megrendelő a vállalkozói díjból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egyenmű és lejárt követelést számíthatja be.

## 9. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 9.1. A jelen szerződés a Felek kölcsönös kötelezettségeinek teljesítésével – figyelembe véve a szerződés 4.1. pontjában meghatározott határidőt is – szűnik meg. Azon, a jelen szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk, különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre, valamint a szolgáltatás tárgyán keletkező szerzői jogok gyakorlására a jelen Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.
- 9.2. A Felek jogosultak a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azt követően, hogy a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét – az értesítésben meghatározott, legfeljebb 3 (három) munkanapos határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést.
- 9.3. Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:
- 9.3.1. ha a Vállalkozó nem tesz eleget a titoktartási kötelezettségének;
  - 9.3.2. ha a Szerződésben rögzített kötelezettségeit a Vállalkozó neki felróható okból harmadik alkalommal nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti;
  - 9.3.3. ha Vállalkozó fizetéképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
  - 9.3.4. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
  - 9.3.5. más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget.
- 9.4. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó a Szerződés

megszűnésétől számított 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles a Megrendelő részére – tételes iratjegyzékkel dokumentáltan – visszaadni minden, a Megrendelő által a Vállalkozó számára a Szerződés teljesítése érdekében átadott dokumentációt, adatot és azok másolatait.

9.5. Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének b) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés, illetve a jelen Szerződés 9.6. pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.6. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott valamely feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott valamely feltétel.

9.7. A Szerződés 9.6. pontja szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.8. Felek a szerződés rendes felmondásának jogát kizárják.

## 10. EGYÜTTMŰKÖDÉS, ÉRTESÍTÉSEK






10.1. A teljesítés során a Vállalkozó köteles együttműködni a szerződés tárgyának megvalósításában részt vevő más szervezetekkel, köteles a szükséges egyeztetéseket lefolytatni, az elvárható szakmai támogatást megadni, illetve igénybe venni.






10.2. A szerződéssel kapcsolatban a Vállalkozó és a Megrendelő között folytatott minden levelezésnek, értesítésnek írásban kell történnie, amely abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az alábbi módszerek bármelyikével kézbesítik:

- személyes kézbesítés átvételi elismervény ellenében a 10.3. pont szerinti kapcsolattartó számára;
- ajánlott levél;
- telefax vagy elektronikus levél, ha a fogadó fél azt visszaigazolja, vagy a küldő fél azt megismétli a fenti módok bármelyikén.






10.3. Kapcsolattartásra feljogosított személyek:

### Megrendelő részéről:

Név:   
Cím:   
Telefon:   
Telefax:   
E-mail: 

Név:   
Cím:   
Telefon:   
Telefax:   
E-mail: 

### Vállalkozó részéről:

Név:   
Cím:   
Telefon:   
Telefax:   
E-mail: 

Ha a Felek részéről a fentiekől eltérően más személy jogosult joghatályos nyilatkozattételre, illetve a Felek más kapcsolattartót jelölnek ki, kötelesek erről írásban egymást haladéktalanul, de legkésőbb 72 (hetvenkettő) órán belül tájékoztatni.

## **11. VITÁS ÜGYEK ELINTÉZÉSE, ALÁVETÉS**

- 11.1. A Felek arra törekednek, hogy a szerződés alapján, vagy azzal kapcsolatban közöttük felmerülő bármilyen nézeteltérést vagy vitát békés úton, peren kívül, egyezséggel, közvetlen tárgyalás útján rendezzenek.
- 11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük a jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Amennyiben a Felek ezen tárgyalása nem vezetne eredményre, a Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

## **12. A SZERZŐDÉS NYELVE**

- 12.1. A szerződés magyar nyelven készült. A szerződéssel kapcsolatos minden nyomtatott anyagnak, levelezésnek és más okmányoknak, amelyek alkalmazásra kerülnek, magyar nyelven kell készülnie.

## **13. ALKALMAZANDÓ JOG**


- 13.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

## **14. BIZALMAS INFORMÁCIÓK FELHASZNÁLÁSA**



- 14.1. Az érintettek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott adatokat, tényeket, információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használják fel, azokat harmadik személy részére, a többi érintett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszik hozzáférhetővé, kivéve a mindenkori hatályos jogszabályok által előírt eseteket.
- 14.2. Az érintettek kötelezettséget vállalnak arra, hogy alkalmazottaik, illetve megbízottaik felé az információközlés bizalmasan, kizárólag a Szerződés teljesítése szempontjából feltétlenül szükséges mértékben történik.

## 15. EGYÉB KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

- 15.1. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 15.2. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 15.3. A Vállalkozó számlavezető pénzügyintézete és számlaszáma: 
- 15.4. A Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a közösségi támogatás vagy a társfinanszírozói támogatás tekintetében a Vállalkozó valamennyi visszafizetési kötelezettsége vonatkozásában, amennyiben az a Vállalkozó felróható bármely okból következik be.
- 15.5. A Szerződés valamennyi fél általi aláírásával lép hatályba.
- 15.6. A Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi, időbeni vagy bármely más korlát nélkül. Megrendelő jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására. A vagyoni jogok ellenértékét a Felek a Vállalkozási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

## 16. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK:

- 16.1. A Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban, a Megrendelő és a Vállalkozó egybehangzó akaratával a Kbt. 132. § alapján, a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek figyelembevételével történhet

A jelen szerződést a szerződő Felek 4 eredeti példányban – az alulírott helyen és időben – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag

írják alá.

[hely], [dátum]

[hely], [dátum]

---

Megrendelő képviselőjében:  
dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia  
polgármester

---

Vállalkozó képviselőjében:  
[...]

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és módosítása(1)
2. számú melléklet: Ajánlattételi dokumentáció annak mellékletét képező feladatleírással és módosítása(1), kiegészítő tájékoztatás(ok)
3. számú melléklet: Ajánlat (Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata)