

113/2014/00000113

13/2014

polgármesteri

2013. 12. 30

*[Signature]*

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

BUDAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett:	Melléklet:	
Szám:	3060-2/2014	
Előszám:	Utószám:	Ügyintéző: Közműtérkép

amely létrejött egyrészről a

### Budakeszi Város Önkormányzat

(2092 Budakeszi, Fő u. 179., adóigazgatási szám: 15730095-2-13 képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Otília polgármester) a továbbiakban: Megrendelő mint megrendelő

másik részről, mint

### Theaterv Kft.

mint tervező (a továbbiakban: Tervező, székhely: 2040 Budaörs, Nefelejcs utca 12., adószám: 14596610-2-13, bankszámlaszám: Buda Takarékszövetkezet. 58300172-12023637, képviseli: Hegyi Zoltán ügyvezető) szerződést kötnek az alábbi feltételekkel:

### 1., Szerződés tárgya

**Budakeszi, Malkosi, Kert és Gábor Áron utcák útépítési engedélyezési tervdokumentációjának készítése és engedélyeztetésében való tervezői közreműködés**

A feladat részletes tartalmát az 1. számú melléklet tartalmazza.

### 2., Tervezési díj

A Tervezőt az 1. pont szerinti tevékenységéért 3.474.000.- Ft + Áfa Ft (azaz hárommillió-négyszázhetvennégyezer forint)+ÁFA tervezési díj illeti meg.

Az általános forgalmi adó felszámítása és megfizetése a hatályos jogszabályoknak megfelelően történik.

A Megrendelő kijelenti, hogy a tervezési díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

Tervező a szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett részteljesítések után részszámla benyújtására jogosult.

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

### 3., Teljesítés

- Teljesítési határidő: Megrendeléstől, szerződés aláírásától számított 3 hónap (engedélyezési tervek készítése)
- A Tervező előteljesítésre jogosult.
- A teljesítés módja: A (rész)teljesítés módja a munkarészek közvetlen (kézből-kézbe) vagy postai úton történő átadása. Az átadás-átvételt Szerződő Felek írásban rögzítik.

### 4., Fizetési feltételek

Tervező a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást követően nyújthatja be (rész-)számláját.

A tervezési díjat a teljesítés igazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a Megrendelő átutalással egyenlíti ki.

Késedelmes díjfizetés esetén a Megrendelő az elmaradt díj (díjrészlet) alapján számított a Ptk. 301/A. §-a szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni a Tervezőnek.

Jelen szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik. A szerződés, és teljesítés esetén a kifizetés a 2003. évi XCII. törvény 36/A §-a hatálya alá tartozik.

### 5., Szerződő felek együttműködése

A Megrendelő köteles a tervezési munkával kapcsolatban rendelkezésre álló adatokat, szakvéleményeket, stb. a Tervező rendelkezésére bocsátani, az ajánlatkérés és ajánlat szerint.

A Megrendelő adatszolgáltatási, intézkedési kötelezettségeit a 2. sz. melléklet tartalmazza.

Ha a tervek elkészítéséhez e szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, a Megrendelő az értesítés vételétől számított 3 napon belül az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket megteszi.

Ha az adatszolgáltatáshoz vagy a közbenső intézkedéshez ennél hosszabb, vagy rövidebb idő szükséges, a felek a fenti határidőtől eltérő határidőben telefaxon, táviratban vagy írásban megállapodhatnak.

A Megrendelő a tervezési munkát figyelemmel kísérheti, ellenőrizheti. Kérésére a Tervező köteles a rendelkezésére állni, és menetközben az elkészült tervrészeket bemutatni, a megrendelői észrevételeket a továbbtervezésnél figyelembe venni.

A Megrendelő az elkészült munkarészekkel kapcsolatban, a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben meghatározott időn belül állást foglalhat. A jóváhagyásával készült megoldás megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit (tervezési díj, határidő módosítása, stb.) viselnie kell.

Ha a korszerűségi felülvizsgálat alapján a Tervező szerint a tervdokumentáció (annak részei) csak változtatással alkalmas a kivitelezésre, a Megrendelő vállalja, hogy a terv módosítását a Tervezőnél megrendeli.

A kiviteli terv, vagy egyes részei megváltoztatásához (módosításához) a Tervező előzetes és írásbeli hozzájárulása szükséges.

A Tervező e szerződés alapján Tervezői művezetést nem végez.

Amennyiben Megrendelő a szerződést 30 napon belül aláírva nem küldi vissza, Tervező jogosult a szerződésben rögzített feltételeket módosítani.

## 6., Alvállalkozók

A Tervező szükség esetén alvállalkozó igénybevételére jogosult, de annak munkájáért teljes körű felelősséget vállal.

## 7., Kapesolattartás

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Megrendelő képviselője: Konczvald Gábor  
beosztás: Beruházási főreferens  
Telefon: +36 70 424 13 43  
E-mail: [konczvald.gabor@budakeszi.hu](mailto:konczvald.gabor@budakeszi.hu)

Tervező részéről: Hegyi Zoltán  
telefon: 06-30-9925-824  
e-mail: [theaterv@gmail.com](mailto:theaterv@gmail.com)

## 8., Irányadó rendelkezések, vitás kérdések rendezése

Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekre vonatkozóan a az 1959. évi IV. Tv. (Polgári Törvénykönyv), továbbá a szerzői jogok tekintetében pedig 1999 évi LXXVI törvény az irányadók.

Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.

E szerződés feltételeivel kapcsolatos, valamint a keletkezett jogviták tekintetében Felek a Pp. szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

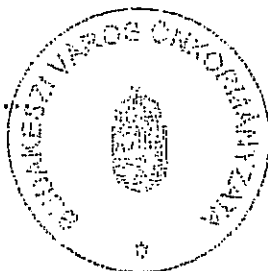
## 9., Mellékletek

1. sz. melléklet: Tervezői feladatok részletezése, határidő, számlázási ütemezés
2. sz. melléklet: A Megrendelő adatszolgáltatási, intézkedési kötelezettségei

Budakeszi, 2014. január 29.

THEATERV KFT.  
2010 Udaórs, Nefelkics u. 12.  
adószám: 14596610-2-13  
szisz.: 58300172-12023637

Theaterv Kft  
Hegyi Zoltán  
ügyvezető



*Dr. Csutoráné dr. Györi Otília*

Budakeszi Város Önkormányzata  
dr. Csutoráné dr. Györi Otília  
polgármester

**Budakeszi, Makkosi, Kert és Gábor Áron utcák útépítési engedélyezési tervdokumentációjának készítése és engedélyeztetésében való tervezői közreműködés tárgyú tervezési szerződéshez**

**Tervezői feladatok részletezése, határidő, számlázási ütemezés**

Útépítési engedélyezési tervdokumentáció és a tervezett utakra az útépítési hatósági engedély beszerzése. Az útépítési engedélyhez szükséges szakhatósági és hatósági eljárási díjakat Önkormányzat fizeti meg.

**Makkosi út (kb: 1450 mh.),**

- Kiegészítő geodéziai felmérés (szükség szerint)*
- Talajmechanikai feltárás és geotechnikai szakvélemény készítése*
- Közműadatok beszerzése és közműgenplan készítése*
- Útépítési engedélyezési dokumentáció elkészítése*
- Útépítési engedélyezési eljárásban való közreműködés*

**Kert utca (kb 870mh)**

- Kiegészítő geodéziai felmérés (szükség szerint)*
- Talajmechanikai feltárás és geotechnikai szakvélemény készítése*
- Közműadatok beszerzése és közműgenplan készítése*
- Útépítési engedélyezési dokumentáció elkészítése*
- Útépítési engedélyezési eljárásban való közreműködés*

**Gábor Áron utca (kb: 370 mh.) (Gábor Áron utcáig),**

- Kiegészítő geodéziai felmérés (szükség szerint)*
- Talajmechanikai feltárás és geotechnikai szakvélemény készítése*
- Közműadatok beszerzése és közműgenplan készítése*
- Útépítési engedélyezési dokumentáció elkészítése*
- Útépítési engedélyezési eljárásban való közreműködés*

**Tervezési határidők:**

Engedélyezési terv hatósághoz történő beadása: Szerződés aláírásától, illetve Megrendelői teljes körű adatszolgáltatástól számított 3 hónap

**Számlázás, Fizetési feltételek:**

Engedélyezési terv hatósághoz történő beadása: Szerződéses díj 70 %-a

Útépítési engedélyek kiadását követően és a szükség szerint javított, kiegészített útépítési engedélyezési tervek átadása: Szerződéses díj 30-a

**Budakeszi, Malzkosi, Kert és Gábor Áron utcák útépítési engedélyezési  
tervdokumentációjának készítése és engedélyeztetésében való tervezői közreműködés  
tárgyú tervezési szerződéshez**

**A Megrendelő adatszolgáltatási, intézkedési kötelezettségei**

- korábbi geodéziai felmérés (3D digitális állomány)
- Vonatkozó szabályozási tervek
- Vonatkozó csapadékvíz elvezetési tervek
- Vonatkozó közműadatok a geodéziai felmérésen
- Tervezéshez szükséges további adatok
- Földhivatali alapadatok (digitális állomány), tulajdoni lapok
- Engedélyezéshez szükséges Önkormányzati meghatalmazások, hozzájárulások
- Közmű kiváltási és védelembe helyezési tervek szükség szerint (ezek készítését az árajánlat nem tartalmazza)
- Telekosztással kapcsolatos tervek szükség szerint (ezek készítését az árajánlat nem tartalmazza)