

Név: Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft
Cím: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Statistikai számjel:

1	4	8	4	3	0	0	8	7	1	1	2	1	1	3	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

1	3	-	0	9	-	1	3	0	2	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A”

2014 üzleti évről

Az üzleti év mérlegforduló napja: 2014.12.31.

adat E Ft

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) Módosításai	Tárgyév
A	B	C	D	E
01.	A.Befektetett eszközök(02+04+06 sor)	4 969		6 085
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02.sorból:immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	4 969		6 085
05.	04.sorból:tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06.sorból:befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	B.Forgóeszközök (09+10+11+12sor)	12 659		30 805
09.	I. KÉSZLETEK	0		0
10.	II. KÖVETELÉSEK	615		18 139
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	12 044		12 666
13.	<i>C.Aktív időbeli elhatárolások</i>	80		202
14.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01+08+13.sor)	17 708		37 092
15.	D. Saját tőke (16+18+19+20+21+22+23.sor)	-2 850		5 810
16.	I. JEGYZETT TŐKE	500		30 500
17.	16.sorból:visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
18.	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-811		47 237
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23.	VII.MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-2 539		-71 927
24.	<i>E. Céltartalékok</i>	2 540		2 540
25.	F. Kötelezettségek (26+27+28.sor)	17 644		28 295
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III.RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	17 644		28 295
29.	<i>G. Passzív időbeli elhatárolások</i>	374		447
30.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15+24+25+29.sor)	17 708		37 092

Név: Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft
Cím: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Statisztikai számjel:

1	4	8	4	3	0	0	8	7	1	1	2	1	1	3	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

1	3	-	0	9	-	1	3	0	2	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített

EREDMÉNYKIMUTATÁSA „A”

2014. üzleti évről

Az üzleti év mérlegforduló napja: 2014.12.31.

adat e.Ft.

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) Módosításai	Tárgyév
A	b	C	D	E
I.	<i>Értékesítés nettó árbevétele</i>	6 510		12 218
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	213.986		174 330
	III.sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	<i>Anyagjellegű ráfordítások</i>	80 001		92 856
V.	Személyi jellegű ráfordítások	115 376		132 745
VI.	Értécsökkenési leírás	1 913		1 957
VII.	Egyéb ráfordítások	25 067		30 755
	VII.sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-1 861		-71 765
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	4		57
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	4		57
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	-1 857		-71 708
X.	Rendkívüli bevételek	164		146
XI.	Rendkívüli ráfordítások	405		0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	-241		146
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-2 098		-71 562
XII.	Adófizetési kötelezettség	441		365
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-2 539		-71 927
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-2 539		-71 927

Keltezés: Budakeszi, 2015.05. 04.

P.H.

.....
A vállalkozás vezetője (képviselője)

**Kiegészítő melléklet a Budakeszi Városfejlesztési és
Városüzemeltetési Kft**

2014. december 31-i fordulónappal készített egyszerűsített éves beszámolójához

1. A társaság bemutatása:

A társaság neve: Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft

Címe: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Cégjegyzékszám: 13-09-130253

Statisztikai száma: 14843008-7112-113-13

1.1. . Tevékenységi kör:

A fő és fontos tevékenységek:

<i>TEÁOR kód</i>	<i>Tevékenység megnevezése</i>
7112	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

1.2 Alapítás, tulajdonosok

Tevékenység megkezdésének időpontja : 2009. 07.21.

Cégbejegyzés dátuma: 2009. 07.21.

Tulajdonosi kör

Név	Részesedés
Budakeszi Város Önkormányzata	100%

1.3 Alapvető információk

A beszámoló választott formája: egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvezetés módszere: kettős könyvvitel

Alkalmazott mérlegséma formája a számviteli tv. szerint: A típusú

Alkalmazott eredmény-kimutatási eljárás: összköltség eljárás

Alkalmazott eredmény-kimutatási séma a számviteli tv. szerint: A típusú

1.4 Számviteli politika

A társaság a mérlegkészítés napját a számviteli politikájában május 04. nappal határozta meg. Ezáltal biztosított a fordulónap és a mérlegkészítés időpontja között ismertté vált, tárgyévet érintő gazdasági események figyelembevétele. Az ellenőrzés, önellenőrzés hibáit akkor tekintjük jelentősnek, ha az egy adott évet érintő hibák és hibahatások (eredményt, saját tőkét érintő) értékének összege előjelétől függetlenül eléri az adott év mérleg főösszegének 2 százalékát vagy az 1 millió forintot.

A tárgyi eszközök esetében az értékelés alapja a beszerzési ár. A vállalkozás nem készít saját előállítású tárgyi eszközt.

A beszerzési ár részét képezik az aktiválásig felmerült banki költségek, hitelkamat és biztosítási díj, a beszerzéshez kapcsolódó adók, illetékek, a le nem vonható áfa, valamint a hatósági és egyéb díjak is.

A tárgyi eszközök értékét beszerzési költségként növeli a meglevő tárgyi eszközök bővítésével, rendeltetésének megváltoztatásával, átalakításával, élettartamának növelésével összefüggő munka, továbbá az elhasználódott tárgyi eszközök eredeti állaga (kapacitás, pontossága) helyreállítását szolgáló felújítási munka költségei is. Nem tartozik a felújítás körébe a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, karbantartási munka.

A cég a tárgyi eszközök és immateriális javak értékcsökkenési leírását általában lineáris leírási módszerrel, a várható élettartam, a beszerzési ár és a maradványérték különbözete alapján, valamint a társasági adóról szóló törvény által meghatározott leírási kulcsok figyelembevételével állapítja meg. A törtévi leírás az üzemben töltött napokkal arányosan kerül elszámolásra. Tervben felüli leírást a társaság a Számviteli törvény értelmében számolja el. A maradványérték jelentős, ha az eléri az eszköz bekerülési értékének 20%-át.

Az 100.000 Ft egyedi bekerülési érték alatti tárgyi eszközök a használatbavételkor egy összegben leírásra kerülnek, nyilvántartásuk a selejtezésig az analitikában történik.

A vállalkozás a vásárolt készletekről nem vezet nyilvántartást, azok beszerzési árát év közben költségként számolja el. A fordulónapon mennyiségi felvétel készül, s az eszközök akkor kerülnek a befektetett eszközök csoportjában, ha azt a cég egy éven belül várhatóan nem értékesíti vagy nem jár le. Amennyiben egy befektetett pénzügyi eszközként nyilvántartott értékpapír a mérleg fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között mégis értékesítésre kerül, úgy az a mérlegben a forgóeszközök között szerepel.

A társaság kizárólag a lejárt és kétes követelésekre számol értékvesztést, melyben a társasági adó törvényben megjelölt kulcsokhoz igazodik.

Az előzőekben ki nem emelt eszközök értékelése és a mérlegben való szerepeltetése a Számviteli törvény általános előírásai alapján történik.

A devizás tételeket a társaság az MNB árfolyamán számolja el.

2. Kiegészítések a mérleg adataihoz

Vagyoni helyzet

Saját tőke/befektetett eszk.
Befektetett eszközök fedezete

Bázis év	Tárgyév
-	95,48%

Pénzügyi helyzet

Forgóeszközök/kötelezettségek
Likviditási mutató

71,75%	108,87%
--------	---------

Jövedelmezőség

Adózott eredmény/saját tőke

Tőkearányos adózott erdmény

Üzemi eredm./ért. nettó ár:

Árbevétel ar. üzemi eredmény

-	-
---	---

-	-
---	---

Immateriális javak

Immateriális javak befektetési tükre

E Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Bruttó érték				
Vagyoni értékű jogok	0			0
Szellemi termékek	292			292
<i>Összesen</i>	<i>292</i>			<i>292</i>
Értékesültség				
Vagyoni értékű jogok	0			0
Szellemi termékek	292			292
<i>Összesen</i>	<i>292</i>			<i>292</i>
Nettó érték				
Vagyoni értékű jogok	0			0
Szellemi termékek	0			0
<i>Összesen</i>	<i>0</i>			<i>0</i>

Tárgyi eszközök

Tárgyi eszközök befektetési tükre

E Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Bruttó érték				
Ingatlanok	0	0	0	0
Műszaki berendezések	5 998	1 336	0	7 334
Egyéb berendezések	1 196	1 140	0	2 336
<i>Összesen</i>	<i>7 194</i>	<i>2 476</i>	<i>0</i>	<i>9 670</i>
Értékesültség				
Ingatlanok	0	0	0	0
Műszaki berendezések	1 741	1 119	0	2 860
Egyéb berendezések	484	242	0	726
<i>Összesen</i>	<i>2 225</i>	<i>1 361</i>	<i>0</i>	<i>3 586</i>
Nettó érték				
Ingatlanok	0	0	0	0
Műszaki berendezések	4 257	1 336	1 119	4 474
Egyéb berendezések	712	1 140	242	1 610
<i>Összesen</i>	<i>4 969</i>	<i>2 476</i>	<i>1 361</i>	<i>6 084</i>

3. Tájékoztató adatok

Bér és létszámadatok

E Ft-ban

	Fő	Bér ktg.	Személyi jellegű egyéb kif.
Fizikai besorolásúak	40	89 598	7 681
Személyi jellegű foglalkozásúak	5	11 200	960
Összesen:	40	100 798	8 641

Hátrasorolt, illetve 5 éven túli kötelezettségek összege:

0 Ft.

Lekötött tartalékok összege:

0 Ft.

Céltartalékok összege:

2.540e Ft.

melyet a Kft 2013.12.31.-én az Ipse.inspiro Üzleti Megoldások Kft. 2.540e Ft. megbízási díj iránt indított peres eljárásra képzet.

A Kft-nek nincs 5 évnél hosszabb futamidejű, vagy bármilyen biztosítékkal fedezett kötelezettsége.

A Kft a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszköz nem szerzett be, veszélyes anyagokat nem használ, veszélyes hulladék nem keletkezett.

Környezetvédelmi kötelezettsége nincs.

2014.03.31.-ei forduló nappal a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. (rövidített nevén: BVV Kft.) és a Budakeszi Víz- és Csatornaszolgáltató Környezetvédelmi Kft.(rövidített nevén: Keszivíz Kft.) elhatározta a két társaság egyesülését, oly módon, hogy a Keszivíz Kft. beolvadt a BVV Kft.-be. A beolvadást a cégbíróság 2014.09.02-ával jegyezte be.

Eredményfelosztás: A BVV Kft 2014 évi adózott eredménye 71.927 e Ft veszteség.

Bevallást készítő adatai:
Románné Szliss Mónika
1224 Budapest, Bucó utca 29.
Kamarai engedély száma: 188938

Budakeszi, 2014.05.04.

.....
aláírás

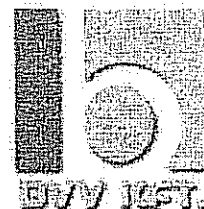
Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.

2092 Budakeszi, Fő u. 179.

www.bvv.budakeszi.hu

Cégjegyzékszám: 13-09-130253

Adószám: 14843008-2-13



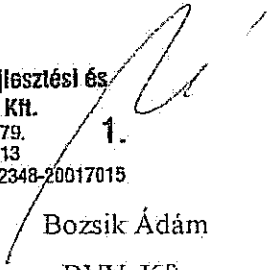
Tárgy: Kiegészítő tájékoztató a BVV Kft.
2014. évi mérlege mellé

A BVV Kft. 2014. évi mérleg szerinti eredménye -71 765 e. Ft.
A veszteség kialakulásának okai az alábbiak:

- A Társaság tőkeemelésére átadott 30.000 e. Ft nem jelenik meg az eredményben, az a likviditási és tőke helyzetet rendezte.
- 20.621 e. Ft arányosítás miatt le nem vonható Áfa került elszámolásra az egyéb ráfordítások között. Mivel az önkormányzat által nyújtott támogatásokhoz kapcsolódóan felmerült költségek Áfa-ja nem vonható, így ennek ráfordításként való elszámolást rendeli a Számviteli törvény. A 2014. évi üzleti terv elkészítésekor nem, vagy hibásan lett figyelembe véve az Áfa levonásának lehetősége, illetve enne hatása a várható eredményre.
- A Keszivíz Kft. beolvadásához kapcsolódóan kivezetésre került az Akácfa utcai öltöző, valamint az azon végzett felújítási munkák aktivált értéke. Ennek mindösszesen 7.290 ezer Ft eredményt-csökkentő hatása van.
- A bér és bérjellegű ráfordítások összege 12.000 Ft-tal meghaladta a 2014. évi üzleti tervben lefektetett összeget. Ennek oka, hogy a tervben nem került figyelembe vételre az évközben állományba vett személyek bére.

Tisztelettel,

**Budakeszi Városfejlesztési és
Városüzemeltetési Kft.**
2092 Budakeszi, Fő u. 179.
Adószám: 14843008-2-13
Bankszámlaszám: 11742348-20017015

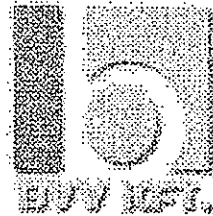

1.
Bozsik Ádám
BVV. Kft.
Ügyvezető

2015.05.22.

Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.

2092 Budakeszi, Fő u. 179.
www.bvv.budakeszi.hu

Cégjegyzékszám: 13-09-130253
Adószám: 14843008-2-13



Tárgy: Kiegészítő tájékoztató a BVV Kft.
2014. évi mérlege mellé

A BVV Kft. 2014. évi mérleg szerinti eredménye -71 765 e. Ft.
A veszteség kialakulásának okai az alábbiak:

- A Társaság tőkeemelésére átadott 30.000 e. Ft nem jelenik meg az eredményben, az a likviditási és tőke helyzetet rendezte.
- 20.621 e. Ft arányosítás miatt le nem vonható Áfa került elszámolásra az egyéb ráfordítások között. Mivel az önkormányzat által nyújtott támogatásokhoz kapcsolódóan felmerült költségek Áfa-ja nem vonható, így ennek ráfordításként való elszámolást rendel a Számviteli törvény. A 2014. évi üzleti terv elkészítésekor nem, vagy hibásan lett figyelembe véve az Áfa levonásának lehetősége, illetve ennek hatása a várható eredményre.
- A Keszivíz Kft. beolvadásához kapcsolódóan kivételre került az Akácfa utcai öltöző, valamint az azon végzett felújítási munkák aktivált értéke. Ennek mindösszesen 7.290 ezer Ft eredményt csökkentő hatása van.
- A bér és bérjellegű ráfordítások összege 12.000 Ft-tal meghaladta a 2014. évi üzleti tervben tefektetett összeget. Ennek oka, hogy a tervben nem került figyelembe vételre az évközben állományba vett személyek bére.

Tisztelettel,

Budakeszi Városfejlesztési és
Városüzemeltetési Kft.
2092 Budakeszi, Fő u. 179.
Adószám: 14843008-2-13
Bankszámlaszám: 11742346-20017015

Bozsik Ádám
BVV. Kft.
Ügyvezető

2015.05.22.