

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefonszámai:

Budakeszi Város Önkormányzata	Képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Ottília
Cím Fő u. utca 179.	Postai irányítószám 2092
Város Budakeszi	Ország Magyarország
Telefon 06/23/535-710/0/111	Telefax -
E-mail pm.titkar@budakeszi.hu	Internet cím (URL) www.varoshaza.budakeszi.hu

1.1. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Szervezet: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.	Képviseli: dr. Antal Kadosa Adorján, az igazgatóság elnöke
Cím Alkotás u. 53., E épület III. emelet	Postai irányítószám 1123
Város Budapest	Ország Magyarország
Telefon +36 17961016	Telefax +36 17961001
E-mail miski.gyorgy@provitalzrt.hu	Internet cím (URL) www.provitalzrt.hu

2. A választott eljárás:

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122/A. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, a Kbt. 122/A. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

2.1. A szerződés meghatározása, amire ajánlatot kérnek

Vállalkozási szerződés Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyona vonatkozó vagyoneértékelési feladatok elvégzésére.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt elektronikus úton, jelen ajánlattételi felhívással együtt, térítésmentesen megküldi az ajánlattevők részére.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya:

Vállalkozási szerződés Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyonértékelési feladatok elvégzésére.

A közbeszerzés mennyisége:

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi az ajánlatkérő tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyonértékelési feladatok elvégzése a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően, az ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint.

Ajánlatkérő a vagyonértékelést 2013. évben elvégeztette a szennyvízelvezetés és tisztítás területén, azonban a vízellátó rendszerre vonatkozóan 2012. július előtt készült vagyonértékelés, melyre tekintettel az ajánlatkérő tulajdonában álló ivóvíz közmű-vagyonra vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítása vált szükségessé.

A jelen közbeszerzés tárgyát képező szerződés keretében nyertes ajánlattevő az alábbi dokumentáció(k) elkészítésére köteles:

- a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet szerinti közművagyon-értékelési szakvélemény a jogszabályban és az ajánlattételi dokumentációban meghatározott tartalommal;
- a fenti dokumentum kötelező mellékleteként (ivó)víziközművagyon-leltár a jogszabály szerint részletezve figyelemmel az ajánlattételi dokumentációban foglaltakra.

Nyertes ajánlattevő a közbeszerzés tárgyát képező szerződést az alábbi jogszabályokban foglaltak szerint köteles teljesíteni:

- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény
- a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet

A vagyonértékeléssel kapcsolatos műszaki és tartalmi elvárások, valamint az ahhoz kapcsolódó tárgyi eszköz lista az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képezik.

CPV kódok: 70332300-0 Ipari ingatlanokkal kapcsolatos szolgáltatások

5. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

Nyertes ajánlattevő a jelen beszerzés tárgyát képező feladatokat a szerződés hatályba lépésének napjától 2015. december 31. napjáig köteles ellátni.

6. A teljesítés helye:

Ajánlatkérő székhelye: 2092 Budakeszi, Fő u. utca 179., Budakeszi Város Önkormányzata

7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér (mértéke a nettó ajánlati ár 0,5 %-a/késedelmes naptári nap, de összesen legfeljebb a nettó ajánlati ár 10 %-a), megbíúsulási kötbér (mértéke a nettó ajánlati ár 25 %-a).

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó egyéb előírásokat az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

8. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei:

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla a lent hivatkozott jogszabályok szerint kerülnek kiegyenlítésre:

- 2011. évi CVIII. törvény,
- 2013. évi V. törvény

Konkrét fizetési feltételek:

- A jelen közbeszerzés tárgyát képező szerződés finanszírozása érdekében ajánlatkérő külső forrást kíván igénybe venni a jelen felhívás 23. s) pontjában foglaltak szerint.
- Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.
- A teljesítés igazolására a Kbt. 130.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak irányadóak.
- Ajánlatkérő előleg igénylésének lehetőségét nem biztosítja.
- Nyertes ajánlattevő egy darab számla benyújtására jogosult az ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás alapján.
- Az ellenszolgáltatás teljesítésére a szerződésszerű és az ajánlatkérő által igazolt teljesítést követően, a Ptk. 6:130.§ és a Kbt. 130. § vonatkozó szabályai szerint kerül sor, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.
- A részletes fizetési feltételeket az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező Szerződés-tervezet tartalmazza.

Jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

11. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.(Kbt. 71.§ (2) bekezdés a) pontja)

12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

14.1. Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

14.2. A kizáró okok igazolási módja:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 122. § (1) bekezdésének és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-ának megfelelően nyilatkoznia kell, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontját a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja, illetve a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 56. §-ában foglalt kizáró okok hiányáról.

A kizáró okok tekintetében az ajánlattevők, alvállalkozók, valamint az ajánlattevő által az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet által tett nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

Az előírt kizáró okok igazolási módjairól ajánlattevők a Közbeszerzési Hatóság által 2014. május 16. napján közzétett, „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. §-ában, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-3. §-ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” című útmutatóból, valamint a Közbeszerzési Hatóság által 2012. június 1-jén közzétett, „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” című útmutatóból tájékozódhatnak.

13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1/ A Kbt. 55. § (1) bekezdésének d) pontja és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésének a) pontja alapján ajánlattevő valamennyi tárolt cégkivonatában szereplő (nem technikai jellegű) pénzforgalmi számlájáról szóló, a számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat az alábbi tartalommal, attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:

- pénzforgalmi számla (számlák) száma;
- a számla (számlák) megnyitásának időpontja;
- a pénzforgalmi számlán (számlákon) a felhívás megküldésének napját megelőző 6 hónapban volt-e 30 napot meghaladó időtartamú sorbaállítás.

Sorbaállítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerinti fogalmat kell érteni.

vagy

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása tekintetében elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelménynek.

Az ajánlattevő a pénzügyi, illetve gazdasági alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontjában meghatározott esetben támaszkodhat.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

P.1/ Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a tárolt cégkivonatában szereplő bármelyik (nem technikai jellegű) pénzforgalmi számláján a felhívás megküldésének napját megelőző 6 hónapban 30 napot meghaladó időtartamú sorbaállítás fordult elő.

Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha az előírt - Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pontja szerint meghatározott - alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők közül egy felel meg.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1/ A Kbt. 55. § (1) bekezdésének a) pontja és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdésének d) pontja alapján a teljesítésbe bevonnai kívánt szakemberek megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése. A megnevezés az alkalmassági követelményt igazoló gazdasági szereplő nyilatkozatával, a megajánlott szakemberek szakmai tapasztalatának ismertetése a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzának csatolásával történjen, a képzettség ismertetése az iskolai oklevél másolatának csatolásával.

Csatolni kell a szakember által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot is.

A Kbt. 55. §(4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

vagy

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdés alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdésében meghatározott esetekben támaszkodhat.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelményei:

M.1/ Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő, a vagyoneértékelés végrehajtásához a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 3.2-3.4. pontja szerinti szakértői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

14. Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 67. § szakaszában foglaltaknak megfelelően biztosítja.

Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (5) bekezdésében meghatározott rendelkezésre tekintettel tájékoztatja ajánlattevőket, hogy abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, ajánlatkérő újabb hiánypótlást nem rendel el.

15. Az ajánlattételi határidő:

2015. május 15. 11:00 óra

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt., 1123 Budapest, Alkotás u. 53., E épület III. emelet

17. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

18. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt., 1123 Budapest, Alkotás u. 53., E épület III. emelet

2015. május 15. 11:00 óra

19. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

20. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan felhívja a figyelmet a Kbt. 124. § (5) bekezdésére.

21. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk:

Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték adásához nem köti.

22. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

-

23. Egyéb információk:

- a) Formai előírások: Az ajánlatot írásban, 1 papír alapú példányban, zárt csomagolásban, továbbá az eredeti ajánlatot írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) - a papír alapú példányokat tartalmazó zárt

csomagolásban elhelyezve - a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti (írott) példány az irányadó. A csomagoláson "AJÁNLAT – BUDAKEZSI – VAGYONÉRTÉKELÉS", illetve "Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig" megjelölést kell feltüntetni. Az ajánlat formai követelményeire egyebekben a dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

- b) Ajánlattevő köteles csatolni nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti elektronikus adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa benyújtott papír alapú ajánlat tartalmával.
- c) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- d) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció és a Kbt. előír.
- e) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 25. § (3) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- f) Ajánlattevőnek, az ajánlatban megnevezett alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:
 - az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját,
 - a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást,
 - folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás.
- g) Az ajánlatnak a Kbt. 60. § (3) bekezdése alapján tartalmaznia kell az ajánlattevő ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozó kifejezett nyilatkozatának eredeti aláírt példányát.
- h) Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- i) Ajánlattevőnek a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölnie
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a

százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell)

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben rögzített nyilatkozatuk kitöltésekor vegyék figyelembe a Kbt. 26. § szakaszát, amelynek értelmében, ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. (Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a jelen közbeszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.)

- j) Az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki-szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- k) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- l) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlatba csatolni szükséges. Bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.
- m) A Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.
- n) Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- o) A Kbt. 60. § (6) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot.
- p) Ajánlatkérő a Kbt. 27. § (1) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- q) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. § (6) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad.

- r) Ajánlatkérő a Kbt. 40. § (3) és (4) bekezdésére tekintettel tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy ajánlatkérő a jelen közbeszerzés tárgyát képező szerződés megkötését követően támogatásra irányuló igényt fog benyújtani a Belügyminisztérium illetékeséhez a szerződés finanszírozása érdekében, melyre tekintettel a szerződés a Kbt. 40. § (4) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon az igényelt támogatási összeg Belügyminisztérium általi elfogadásáról írásban tájékoztatja nyertes ajánlattevőt.
- s) A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi és időbeni korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.
- t) Ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolnia arra vonatkozó cégszerű nyilatkozatát, hogy a beszerzés tárgyát képező szerződés teljes időtartama alatt teljesíteni fogja a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szerinti víziközművekre vonatkozó vagyonértékelési tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi feltételt, illetve rendelkezni fog a fenti tevékenység gyakorlásához szükséges valamennyi jogosultsággal, engedéllyel.
- u) Jelen ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet az irányadóak.

24. A felhívás megküldésének napja: 2015. április 30.

Budakeszi Város Önkormányzata
képviselésében
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Műszaki és tartalmi elvárások

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. számú törvény 12. §-a értelmében a víziközmű tulajdonosa a tulajdonában lévő víziközmű vonatkozásában vagyoneértékelést végeztet. Ennek érdekében szükséges egy olyan átfogó vagyoneértékelés lefolytatása, illetve olyan vagyonefeltár létrehozása, mely lehetővé teszi az üzemeltetett víziközmű törzsvagyon valós műszaki állapotát és pótlási költségét tükröző vagyoneérték kimutatását, a fenntartható vagyonegazdálkodáshoz szükséges értékcsökkenési tömeg képzését, valamint a hosszú távú rekonstrukciós igények előrejelzését.

A végrehajtásra vonatkozó részletes eljárási rendek, előírások a víziközművek vagyoneértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzeendő adatokról szóló 24/2013. (V.29.) NFM rendeletben vannak meghatározva, hogy valóban megalapozott, műszaki értékelésen alapuló vagyonefeltár jöhessen létre, mely megfelelően segíti a tulajdonos Önkormányzatot a felelős vagyonegazdálkodás során.

1. A közbeszerzés tárgya:

Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ivóvíz víziközmű-vagyonra vonatkozóan a vagyonegazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyoneértékelés elkészítése és strukturált közmvagyon adatbázis felállítása.

Nyertes ajánlattevő az alábbi dokumentáció elkészítésére köteles:

Közművagyone-értékelési szakvélemény:

A szakvéleménynek tartalmaznia kell a 24/2013. (V.29.) NFM rendeletben meghatározott kötelező elemeket, többek között:

- ingatlanvagyone-értékelő képesítéssel és felsőfokú szakirányú műszaki képesítéssel rendelkező szakértő által kiállított Közművagyone-értékelési Tanúsítványt,
- a víziközmű-rendszer(ek) bemutatását, műszaki állapotának jellemzését, a megállapított vagyoneérték összegzését objektum, ill. objektumcsoportok szerinti bontásban, a pótlási költség, valamint az objektumonként, illetve objektumcsoportonként az éves pótlási szükséglet, éves elszámolható értékcsökkenés megadásával,
- a szakvélemény kötelező mellékleteként az ivóvíz víziközmű vagyonefeltárt.

Ivóvíz víziközmű vagyonefeltár:

A vagyoneértékelés során, homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok, ill. objektumcsoportok szerint strukturált, objektum szintű vagyonefeltárt kell készíteni. Ennek objektumonként, ill. amennyiben értelmezhető, összesítve is tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- az egyes objektumok azonosítását (térbeni és leltári értelemben egyaránt),
- az objektumok főbb (a pótlási érték meghatározásához elengedhetetlen) műszaki jellemzőit,
- az állapotfelmérés alapján az avultsági mutatókat és a pótlás várható évét,

- az objektumok pótlási költségét (összetett objektumon belül legalább építészet, gépészet, energia ellátás és irányítástechnika bontásban),
- a megállapított vagyonértéket,
- éves pótlási szükségletet, és az éves elszámolható amortizációt.

2. Műszaki elvárások:

Víziközmű rendszer vagyonértékelése, avulással korrigált újraelőállítási költségalapú módszer alapján az átfogó, tételes vagyonleltár alapján.

Az adatokat olyan részletezettséggel és mélységben kell megadni, mely alapján az adott objektum víziközmű vagyonleltárban szereplő pótlási költsége és állagmutatója kellő megalapozottsággal meghatározható. A pótlási költség meghatározása történhet:

- fajlagos költség útmutató alapján, valamint
- nem tipizálható objektumok esetében aktuális piaci információk alapján

Az elkészítendő dokumentációnak az objektumok homogén műszaki ismérvei alapján meghatározott objektumcsoportonkénti bontásban minimálisan tartalmaznia kell:

- műszaki jellemzőket (műszaki mennyiségi jellemzők, műszaki specifikációk)
- objektum azonosítása (pontoszerű objektumok esetén utca, házszám, vagy helyrajzi szám, vonalas objektumok esetén utca megnevezése és EOY kezdő és végpont koordinátái),
- állapot jellemzőket (aktiválási év, várható élettartam, állagmutató, várható pótlás éve és korrigált állagmutató),
- gazdasági jellemzőket (objektumonként meghatározott újraelőállítási költség, vagyonérték, éves elszámolható értékcsökkenés, tulajdonos).

Alkalmazandó jogszabályok, dokumentumok:

- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény,
- a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V.29.) NFM rendelet.

Gérintővezeték csőanyag	Átmérő	hossz (m)
Acél	25	20,5
Acél	100	10
AC	80	5176,7
AC	100	16178,4
AC	125	180,5
AC	150	3755
AC	200	1651
AC	300	1059,9
GÖV	80	8,7
GÖV	100	504,1
GÖV	150	3250,4
GÖV	200	4942,3
KPE	80	7,4
KPE	100	41481,9
KPE	150	6609,9
KPE	200	1893,1
ÖV	80	17,3
ÖV	100	0,7
ÖV	125	7,9
ÖV	150	889,6
Összesen		87645,3

Bekötővezeték csőanyag	Átmérő	hossz (m)
Acél	20	777,6
Acél	25	15,3
Acél	50	2,8
Acél	100	26,2
AC	80	488,1
AC	100	12,8
Horganyzott acél	25	54,4
Horganyzott acél	20	28,5
KPE	20	7796,9
KPE	25	14593,1
KPE	50	119,4
KPE	80	163
KPE	100	62,8
KPE	150	6,9
Egyéb	20	3038,6
Egyéb	25	474
Egyéb	50	159,2
Egyéb	80	28,2
Egyéb	100	10,2
Ólom	20	220
Összesen		28078,0

Eszköz	Alszám	Aktíválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Mennyiség
612444	0	2004.01.09	NAGYSZÉNÁSZÚG GÉPHÁZ	1,00	db
611683	0	1996.02.08	KÖZSÉGI MEDENCE 2X250 M3	500	m3

Eszköz megnevezése	Mennyiség	Mennyiségi egység
Tűzcsap (altalaji, vezetéken)	59	db
Tűzcsap (altalaji, kihelyezett)	37	db
Tűzcsap (feltalaji, vezetéken)	12	db
Tűzcsap (feltalaji, kihelyezett)	348	db
Közkút	23	db
Tolózár vezetéken	457	db
Tolózár bekötésen	2904	db
Vízmérő akna	10	db
Zárákna	16	db
Nyomás csökkentő akna	8	db
Egyéb aknák	5	db
Locsolócsap	1	db
Légtelenítő	2	db
Nyomás csökkentő	9	db

VI. SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS






(TERVEZET)

Amely létrejött egyrészről a

Megrendelő: Budakeszi Város Önkormányzata
Képviseli: dr. Csutoráné dr. Győri Otília polgármester
Címe: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.
Adószám: 15730095-2-13
Bankszámlaszám: 11742348-15390022

mint Megrendelő – a továbbiakban Megrendelő –,



másrészről a

Cégnév: 
Székhely: 
Cégjegyzékszám: 
Adószám: 
Képviseli: 

mint Vállalkozó – a továbbiakban: Vállalkozó –,

együttesen a Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

1.1 Budakeszi Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2015. április 30. napján az ajánlattevők részére közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122/A. § (1) bekezdésben rögzített feltétel fennállása alapján a Kbt. harmadik része szerinti hirdetmény közzététele nélküli nemzeti közbeszerzési eljárást folytatott le a „*Vállalkozási szerződés Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyponra vonatkozó vagyoneértékelési feladatok elvégzésére*” tárgyában, amelynek eredményeként vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2015.   napján megküldött írásbeli összegezés tanúsága szerint, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - a jelen szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötik meg.

A felek megállapodnak, hogy a Kbt. 124. §-a alapján a Szerződés tárgya szerinti szolgáltatás teljesítésére jelen vállalkozási szerződést kötik.

1.2 A Szerződés elválaszthatatlan részét, mellékletét képezik az alábbi dokumentumok:

- a) a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja annak mellékletével együtt, illetve módosításai és a kiegészítő tájékoztatás (amennyiben releváns);
- b) a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó által benyújtott és elfogadott ajánlat

Amennyiben a fenti szerződéses dokumentumok rendelkezései ellentmondásban állnak egymással, úgy elsősorban a Szerződés rendelkezései az irányadók, majd a jelen

Szerződés 1.2 pontja szerinti sorrendnek megfelelően a Szerződés soron következő mellékletében foglalt rendelkezés az alkalmazandó.

- 1.3 Felek kijelentik, hogy a fenti előzmények ismeretében kötik meg a jelen Szerződést.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és az ajánlattételi dokumentációban, valamint a Vállalkozó benyújtott ajánlatában meghatározottak szerint a Budakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában álló ivóvíz víziközmű-vagyonna vonatkozó vagyoneértékelési feladatok elvégzését, illetve a fenti feladatok ellátáshoz szükséges egyéb szolgáltatások teljesítését.
- 2.2. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a Szerződés tárgyát képező szolgáltatást szerződésszerűen, teljes körűen, a Megrendelő utasításainak megfelelően, határidőben teljesíteni, továbbá valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.3. A Vállalkozó által végzendő feladatok pontos körét, minőségi és mennyiségi meghatározását a jelen Szerződés mellékletét képező Feladatleírás tartalmazza.

3. A FELEK ÁLTALÁNOS JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. A Megrendelő köteles ellátni a Vállalkozót valamennyi olyan, a Megrendelő rendelkezésére álló információval, amely a Vállalkozó feladatainak elvégzéséhez szükséges. A Megrendelő köteles továbbá az információkat – ide nem értve azon információkat, melyek átadását jogszabály kizárja – vagy utasításokat olyan határidőben megadni a Vállalkozónak, hogy az lehetővé tegye a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését. A Vállalkozó nem felel azért a kárért, ami annak folytán következett be, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges és a Megrendelő rendelkezésére álló információt vagy utasítást indokolatlanul késedelmesen adta meg, vagy megadását indokolatlanul megtagadta.
- 3.2. A szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-technikai feltételek biztosítása Vállalkozó feladata.
- 3.3. Amennyiben a Vállalkozónak egyes feladatai ellátásához a Megrendelő hozzájárulására van szüksége, a Megrendelő köteles a hozzájárulás kérés felé történő közlésétől számított legrövidebb időn belül – legfeljebb 3 (három) munkanapon belül - nyilatkozni arról, hogy a hozzájárulást megadja-e.
- 3.4. A Megrendelő felelősséggel tartozik az átadott információk, adatok, illetve kommunikációs célból átadott szövegek szakmai, tartalmi, minőségi megfelelésége, valódisága és jogszerű felhasználhatósága tekintetében.
- 3.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó köteles a munkát a Megrendelő kockázatára elvégezni, kivéve ha az jogszabály vagy hatósági előírás megsértésével járna. Amennyiben a Vállalkozó a jelen pontban foglalt figyelmeztetési

kötelezettségét elmulasztja teljesíteni, úgy az ebből eredő károkért felelősséggel tartozik.

- 3.6. A Vállalkozó a feladatait a szerződés tárgya szerinti tevékenységben jártas szakértő gondosságával köteles végezni, felelős a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartásáért.
- 3.7. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által az adott feladat elvégzésére megállapított határidőket betartani, ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a jelen szerződésben körülírt jogkövetkezményeket alkalmazni a Vállalkozóval szemben.
- 3.8. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben meghatározott munkák eredményességét vagy előírt határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 3.9. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés tárgyának teljesítéséhez szükséges végzettséggel, szakértelemmel, műszaki-technikai felszereltséggel és szakemberháttérrel rendelkezik és azt a teljesítés teljes időtartama alatt a szerződésszerű teljesítés érdekében biztosítja.
- 3.10. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a tevékenységének eredményeként megvalósult valamennyi munka a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, valamint a szakmai előírásoknak megfelel, továbbá rendelkezik az ehhez szükséges engedéllyel.
- 3.11. A teljesítés során a Vállalkozó az ajánlatában foglaltak szerint vehet igénybe alvállalkozót. A jogosan igénybe vett alvállalkozó teljesítéséért a Vállalkozó úgy felel, mintha a feladatokat teljes egészében maga végezte volna, jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, mely anélkül nem következett volna be. A teljesítés során a Vállalkozó a benyújtott ajánlatában foglaltak szerinti alvállalkozó személyében történő változtatást előzetesen, írásban köteles egyeztetni a Megrendelővel. Az alvállalkozói kör bármilyen változtatására csak a Kbt. rendelkezései szerint van lehetőség.
- 3.12. A Kbt. 128. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében – a Kbt. 128. § (3) bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt Megrendelő előírta, a Kbt. 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A Kbt. 128. § (3) bekezdése alapján az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt

felelt meg.

A Kbt. 128. § (4) bekezdése alapján az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

- 3.13. A Megrendelő jogosult a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésének folyamatos ellenőrzésére.

4. A TELJESÍTÉS IDŐTARTAMA, HELYE

- 4.1. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szolgáltatást a szerződés hatálybalépésének napjától 2015. december 31. napjáig köteles teljesíteni.
- 4.2. A jelen szerződés megkötését követően Megrendelő támogatásra irányuló igényt nyújt be a jelen szerződés finanszírozása érdekében, melyre tekintettel a jelen szerződés a Kbt. 40. § (4) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, mely napon az igényelt támogatási összeg támogató általi elfogadásáról Megrendelő írásban tájékoztatja a Vállalkozót.
- 4.3. A teljesítés helye: 2092 Budakeszi, Fő u. utca 179., Budakeszi Város Önkormányzata

5. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. A Vállalkozót a szerződés szerinti teljesítés ellenértékéért vállalkozói díj (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) illeti meg, amelynek összege nettó [] Ft ([] forint)+ ÁFA.
- 5.2. Jelen szerződés finanszírozásánál Megrendelő külső forrást kíván biztosítani figyelemmel a jelen szerződés 4.2. pontjára, a Vállalkozó által benyújtott számla kifizetésére azonban a Megrendelő köteles.

Vállalkozó egy darab számla benyújtására jogosult a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján.

Az igazolt teljesítést követően a benyújtott számla a Szerződés 15.3. pontjában meghatározott számlaszámra történő átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül.

Megrendelő előleget nem fizet.

A Szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

A kifizetés során a Kbt. 130. § szakasza, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései irányadók.

- 5.3. Az számla ellenértéke csak a szolgáltatás maradéktalan teljesítését követően, a Megrendelő által meghatározott módon kiállított teljesítési igazolás kiadása után kerülhet leszámlázásra és kifizetésre. A teljesítési igazolásnak tartalmaznia kell a teljesített feladatokat, a teljesítés Szerződésben meghatározott ellenértékét.
- 5.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §

(1)-(8) bekezdésében foglaltakról a Megrendelő - az Art. 36/A. § (2) bekezdésének megfelelően – a tájékoztatást megadta, továbbá a Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/A. §-ában foglalt rendelkezéseket, melyek az ő és alvállalkozója, illetve a kapcsolt vállalkozások közötti kifizetésekre vonatkozik, ismeri, azokat betartja.

- 5.5. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó jogosult késedelmi kamat felszámításra. A késedelmi kamat mértékére és esedékességére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:155. § (1) és (2) bekezdése alkalmazandó.
- 5.6. A Vállalkozói díj tartalmazza a szerződés szerinti teljesítés valamennyi költségét és ellenértékét, továbbá bármilyen szerzői jogdíj és jogátadás ellenértékét, ezért a Vállalkozó más jogcímen további ellenérték felszámítására nem jogosult, további költségek megtérítését semmilyen jogcímen nem követelheti. Valamennyi felmerülő bankköltség a Vállalkozót terheli.
- 5.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
- a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) Vállalkozó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 5.8. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).

6. A VÁLLALKOZÓNAK ÁTADOTT ANYAGOK KEZELÉSE

- 6.1. A Vállalkozót, illetve minden alkalmazottját, továbbá az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került) illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megrendelő hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.
- 6.2. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozó(k) és egyéb közreműködők a titokvédelmi előírásokat a Szerződésben meghatározottak szerint, vele azonos módon betartsák. A bizalmasnak minősített információk felhasználására, harmadik személy részére történő átadására vagy egyéb módon való nyilvánosságra hozatalára bármelyik fél csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult.

- 6.3. A Vállalkozó köteles a részére átadott információs anyagokat bizalmasan kezelni, azokat nem használhatja fel másra, mint a jelen Szerződés teljesítése.

7. VIS MAIOR

- 7.1. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződés létrejötte után bekövetkező, annak, vagy egy részének teljesítését lehetetlenné tevő, a Felek érdekkörén kívül álló, elháríthatatlan esemény, amelyet a Felek nem láthattak előre, amely nem vezethető vissza egyikük saját hibájára vagy gondatlanságra sem. Ilyen események lehetnek különösen, de nem kizárólagosan a következők: háború, forradalom, tűzvész, természeti katasztrófa, vesztégzár, bejelentett vonatkozó általános sztrájk.
- 7.2. Ha vis maior áll elő, az érintett Félnek haladéktalanul értesíteni kell a másik Felet írásban a vis maior helyzet kialakulásáról és a helyzet okáról. Ha a másik Fél írásban másképpen nem rendelkezik, a kötelezett Fél a szerződéses kötelezettségek teljesítését a lehetőségekhez képest folytatni köteles.

Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a hatvan (60) napot, a Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, illetve a Szerződést azonnali hatállyal felmondani anélkül, hogy a Vállalkozóval szemben kártérítési kötelezettség terhelné.

8. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

- 8.1. A Vállalkozó a neki felróható okból előállt késedelmes teljesítés, valamint a jelen szerződés Vállalkozónak felróható meghíúsulása esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, illetve azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- 8.2. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 8.3. A Vállalkozónak felróhatóan késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 8.4. Amennyiben a Szerződésben rögzített teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a Szerződésben meghatározott szolgáltatás(ok) további teljesítése a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a Szerződésben foglaltaktól, illetőleg a Szerződéstől elállhat, illetve a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja kötbér és kártérítési igényének fenntartása mellett.
- 8.5. Vállalkozó a szerződés 4.1 pontjában meghatározott teljesítési határidő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni.
- 8.6. A kötbér esedékessé válik:
- 8.6.1. késedelem esetén, amikor a késedelem bekövetkezik;
- 8.6.2. a Szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghíúsulása esetén.

- 8.7. A kötbér mértéke:
- 8.7.1. Jelen szerződés esetében a késedelmes teljesítés esetén a kötbér napi mértéke a vállalkozási díj nettó értékének 0,5 %-a, de összesen legfeljebb a nettó vállalkozási díj 10 %-a.
 - 8.7.2. Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozási díj 10 %-át Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal megszüntetni, és a jelen szerződés 8.7.3. pontja szerinti meghiúsulási kötbért követelni.
 - 8.7.3. A Szerződés meghiúsulása esetén a kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 25 %-a.
- 8.8. Jogfenntartás: a Szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a Szerződésből eredő egyéb igényekről.
- 8.9. A Megrendelő jogosult a kötbér összegét a Vállalkozó esedékes díjába beszámítani azzal, hogy a Megrendelő a vállalkozói díjból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egynemű és lejárt követelést számíthatja be.

9. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 9.1. A jelen szerződés a Felek kölcsönös kötelezettségeinek teljesítésével – figyelembe véve a szerződés 4.1. pontjában meghatározott határidőt is – szűnik meg. Azon, a jelen szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk, különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre, valamint a szolgáltatás tárgyán keletkező szerzői jogok gyakorlására a jelen Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.
- 9.2. A Felek jogosultak a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azt követően, hogy a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét – az értesítésben meghatározott, legfeljebb 3 (három) munkanapos határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést.
- 9.3. Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:
- 9.3.1. ha a Vállalkozó nem tesz eleget a titoktartási kötelezettségének;
 - 9.3.2. ha a Szerződésben rögzített kötelezettségeit a Vállalkozó neki felróható okból harmadik alkalommal nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti;
 - 9.3.3. ha Vállalkozó fizetéképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
 - 9.3.4. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - 9.3.5. más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget.
- 9.4. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó a Szerződés

megszűnésétől számított 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles a Megrendelő részére – tételes iratjegyzékkel dokumentáltan – visszaadni minden, a Megrendelő által a Vállalkozó számára a Szerződés teljesítése érdekében átadott dokumentációt, adatot és azok másolatait.

9.5. Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének b) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés, illetve a jelen Szerződés 9.6. pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.6. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

9.7. A Szerződés 9.6. pontja szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.8. Felek a szerződés rendes felmondásának jogát kizárják.

10. EGYÜTTMŰKÖDÉS, ÉRTESÍTÉSEK

10.1. A teljesítés során a Vállalkozó köteles együttműködni a szerződés tárgyának megvalósításában részt vevő más szervezetekkel, köteles a szükséges egyeztetéseket lefolytatni, az elvárható szakmai támogatást megadni, illetve igénybe venni.

10.2. A szerződéssel kapcsolatban a Vállalkozó és a Megrendelő között folytatott minden levelezésnek, értesítésnek írásban kell történnie, amely abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az alábbi módszerek bármelyikével kézbesítik:

- személyes kézbesítés átvételi elismervény ellenében a 10.3. pont szerinti kapcsolattartó számára;
- ajánlott levél;
- telefax vagy elektronikus levél, ha a fogadó fél azt visszaigazolja, vagy a küldő fél azt megismétli a fenti módok bármelyikén.

10.3. Kapcsolattartásra feljogosított személyek:

Megrendelő részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
Telefax:
E-mail:

Név:
Cím:
Telefon:
Telefax:
E-mail:

Vállalkozó részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
Telefax:
E-mail:

Ha a Felek részéről a fentiekől eltérően más személy jogosult joghatályos nyilatkozattételre, illetve a Felek más kapcsolattartót jelölnek ki, kötelesek erről írásban egymást haladéktalanul, de legkésőbb 72 (hetvenkettő) órán belül tájékoztatni.

11. VITÁS ÜGYEK ELINTÉZÉSE, ALÁVETÉS

- 11.1. A Felek arra törekednek, hogy a szerződés alapján, vagy azzal kapcsolatban közöttük felmerülő bármilyen nézeteltérést vagy vitát békés úton, peren kívül, egyezséggel, közvetlen tárgyalás útján rendezzenek.
- 11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük a jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Amennyiben a Felek ezen tárgyalása nem vezetne eredményre, a Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

12. A SZERZŐDÉS NYELVE

- 12.1. A szerződés magyar nyelven készült. A szerződéssel kapcsolatos minden nyomtatott anyagnak, levelezésnek és más okmányoknak, amelyek alkalmazásra kerülnek, magyar nyelven kell készülnie.

13. ALKALMAZANDÓ JOG

- 13.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

14. BIZALMAS INFORMÁCIÓK FELHASZNÁLÁSA

- 14.1. Az érintettek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott adatokat, tényeket, információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használják fel, azokat harmadik személy részére, a többi érintett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszik hozzáférhetővé, kivéve a mindenkor hatályos jogszabályok által előírt eseteket.
- 14.2. Az érintettek kötelezettséget vállalnak arra, hogy alkalmazottaik, illetve megbízottaik felé az információközlés bizalmasan, kizárólag a Szerződés teljesítése szempontjából feltétlenül szükséges mértékben történik.

15. EGYÉB KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

- 15.1. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 15.2. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 15.3. A Vállalkozó számlavezető pénzintézete és számlaszáma: []
- 15.4. A Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a közösségi támogatás vagy a társfinanszírozói támogatás tekintetében a Vállalkozó valamennyi visszafizetési kötelezettsége vonatkozásában, amennyiben az a Vállalkozó felróható bármely okból következik be.
- 15.5. A Szerződés valamennyi fél általi aláírásával lép hatályba.
- 15.6. A Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi, időbeni vagy bármely más korlát nélkül. Megrendelő jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására. A vagyoni jogok ellenértékét a Felek a Vállalkozási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

16. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK:

- 16.1. A Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban, a Megrendelő és a Vállalkozó egybehangzó akaratával a Kbt. 132. § alapján, a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek figyelembevételével történhet

A jelen szerződést a szerződő Felek 4 eredeti példányban – az alulírott helyen és időben – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag

írják alá.

[hely], [dátum]

[hely], [dátum]

Megrendelő képviselőként:
dr. Csutoráné dr. Győri Otília
polgármester

Vállalkozó képviselőként:
[...]

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és módosítása(1)
2. számú melléklet: Ajánlattételi dokumentáció annak mellékletét képező feladatleírással és módosítása(1), kiegészítő tájékoztatás(ok)
3. számú melléklet: Ajánlat (Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata)